

# Cais am ganiatâd ardal gadwraeth ar gyfer gwaith dymchwel mewn ardal gadwraeth. Deddf Cynllunio (Adeiladau Rhestredig ac Ardaloedd Cadwraeth) 1990

Gallech chi gwblhau a chyflwyno'r ffurflen hwn yn electronig trwy'r Porth Cynllunio drwy ymweld â  
[www.planningportal.gov.uk/cymru/professionals/applications](http://www.planningportal.gov.uk/cymru/professionals/applications)

## Cyhoeddi ceisiadau ar wefannau awdurdodau cynllunio

Dylech nodi y gallai'r wybodaeth a ddarperir ar y ffurflen gais hon ac mewn dogfennau ategol gael ei chyhoeddi ar wefan yr awdurdod. Dylech chi gysylltu ag adran gynllunio'r awdurdod os oes angen unrhyw eglurhad pellach arnoch.

Llenwch y ffurflen gan ddefnyddio priflythrennau ac inc du.

Mae'n bwysig eich bod yn darllen y nodiadau arweiniad sy'n cyd-fynd â'r ffurflen, oherwydd bydd llenwi'r ffurflen yn anghywir yn arwain at oedi wrth brosesu eich cais.

### 1. Manylion yr ymgeisydd

Teitl:	<input type="text"/>	Enw cyntaf:	<input type="text"/>		
Cyfenw:	<input type="text"/>				
Enw'r cwmni (dewisol):	<input type="text"/>				
Uned:	<input type="text"/>	Rhif y ty:	<input type="text"/>	Ôl-ddodiad:	<input type="text"/>
Enw'r ty:	<input type="text"/>				
Cyfeiriad 1:	<input type="text"/>				
Cyfeiriad 2:	<input type="text"/>				
Cyfeiriad 3:	<input type="text"/>				
Tref:	<input type="text"/>				
Sir:	<input type="text"/>				
Gwlad:	<input type="text"/>				
Côd post:	<input type="text"/>				

### 2. Manylion yr asiant

Teitl:	<input type="text"/>	Enw cyntaf:	<input type="text"/>		
Cyfenw:	<input type="text"/>				
Enw'r cwmni (dewisol):	<input type="text"/>				
Uned:	<input type="text"/>	Rhif y ty:	<input type="text"/>	Ôl-ddodiad:	<input type="text"/>
Enw'r ty:	<input type="text"/>				
Cyfeiriad 1:	<input type="text"/>				
Cyfeiriad 2:	<input type="text"/>				
Cyfeiriad 3:	<input type="text"/>				
Tref:	<input type="text"/>				
Sir:	<input type="text"/>				
Gwlad:	<input type="text"/>				
Côd post:	<input type="text"/>				

### 3. Disgrifiad o'r gwaith arfaethedig

Disgrifiwch y gwaith arfaethedig:

### 3. Disgrifiad o'r gwaith arfaethedig (parhad)

A yw'r gwaith wedi dechrau yn barod?  Ydyw  Nac ydyw

Os 'Ydyw', nodwch y dyddiad y dechreuodd y gwaith (DD/MM/BBBB):

(Rhaid i'r dyddiad hwn fod cyn dyddiad cyflwyno'r cais)

A yw'r gwaith wedi ei gwblhau?  Ydyw  Nac ydyw

Os 'Ydyw', nodwch y dyddiad y cwblhawyd y gwaith (DD/MM/BBBB):

(Rhaid i'r dyddiad hwn fod cyn dyddiad cyflwyno'r cais)

### 4. Cyfeiriad y safle

Cyfeiriad post llawn y safle

Uned:  Rhif y ty:  Ty:  
Ôl-ddodiad:

Enw'r ty:

Cyfeiriad 1:

Cyfeiriad 2:

Cyfeiriad 3:

Tref:

Sir:

Côd post (dewisol):

Disgrifiad o'r lleoliad neu gyfeirnod grid (rhaid llenwi'r maes hwn os nad oes modd nodi'r côd post):

Dwyreiniad:  Gogleddiad:

Disgrifiad:

### 5. Ceisiadau eraill sy'n berthnasol i'r safle

A oes unrhyw waith dymchwel neu geisiadau cyfredol neu flaenorol eraill yn berthnasol i'r safle?  Oes  Nac oes

Os mai 'Oes' oedd eich ateb, disgrifiwch nhw a nodwch gyfeirnodau'r ceisiadau am ganiatâd cynllunio os ydynt yn hysbys i chi:

Disgrifiad	Cyfeirnod
<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>

### 6. Cyngor cyn cyflwyno cais

A ofynnwyd i'r awdurdod lleol am gymorth neu gyngor mewn perthynas a'r cais hwn cyn iddo  Do  Naddo gael ei gyflwyno?

Os mai 'Do' oedd eich ateb, rhwng y wybodaeth ganlynol am y cyngor a gawsoch (bydd hynny'n helpu'r awdurdod i ddelio â'r cais yn fwy effeithlon):

Ticiwch os nad ydych yn gwybod y manylion cyswllt yn llawn. Yna, nodwch gymaint o wybodaeth ag sy'n bosibl:

Enw'r swyddog:

Cyfeirnod:

Dyddiad (DD/MM/BBBB): (Rhaid i'r dyddiad hwn fod cyn dyddiad cyflwyno'r cais)

Manylion y cyngor a gafwyd cyn cyflwyno'r cais:

### 7. Ymgynghori â'r cymdogion a'r gymuned

Ydych chi wedi ymgynghori â'ch cymdogion neu'r gymuned leol ynghylch y cais?  Ydw  Nac ydw

Os mai 'Ydw' oedd eich ateb, darparwch fanylion:

### 8. Awdurdod Aelod o staff/Aelod

Mewn perthynas â'r Awdurdod Rwy'n:

(a) aelod o staff

(b) aelod etholedig

(c) perthyn i aelod o staff

(d) perthyn i aelod etholedig

A oes unrhyw ddatganiadau o blith y rhai uchod yn berthnasol i chi?

Oes  Nac oes

Os ateboch chi 'Oes', rhwng enw'r aelod dan sylw, nodwch eich perthynas ag ef/hi a nodwch ei rôl:

### 9. Esboniad ynghylch y gwaith dymchwel arfaethedig

Pam y mae'n angenrheidiol dymchwel yr adeilad(au) a/neu'r strwythur(au) yn rhannol neu'n gyfan gwbl?

## 10. Tystysgrifau

Rhaid llenwi unai tystysgrif A neu B neu C neu CH ynghyd â'r Dystysgrif Daliadau Amaethyddol gyda'r ffurflen gais hon

### Tystysgrif perchenogaeth - Tystysgrif A

#### Tystysgrif dan Reoliadau Cynllunio (Adeiladau Rhestredig ac Ardaloedd Cadwraeth) (Cymru) 2012

Rwyf yn ardystio/Mae'r ymgeisydd yn ardystio nad oedd neb arall, ar y diwrnod, 21 diwrnod cyn dyddiad y cais hwn, yn berchen ar unrhyw ran o'r tir neu'r adeilad y mae'r cais yn berthnasol iddo (*ystyr bod 'yn berchen' yw bod â budd/hawl rhydd-ddaliol neu fudd/hawl prydlesol lle mae o leiaf 7 mlynedd ohono'n weddill*).

Llofnodwyd gan yr Ymgeisydd:

Neu llofnodwyd gan yr Asiant:

Dyddiad (DD/MM/BBBB):

### Tystysgrif perchenogaeth - Tystysgrif B

#### Tystysgrif dan Reoliadau Cynllunio (Adeiladau Rhestredig ac Ardaloedd Cadwraeth) (Cymru) 2012

Rwyf yn ardystio fy mod/Mae'r ymgeisydd yn ardystio ei fod wedi rhoi'r rhybudd gofynnol i bawb arall (a restrir isod) a oedd, ar y diwrnod, 21 diwrnod cyn dyddiad y cais hwn, yn berchen ar unrhyw ran o'r tir neu'r adeilad y mae'r cais hwn yn berthnasol iddo (*ystyr bod 'yn berchen' yw bod â budd/hawl rhydd-ddaliol neu fudd/hawl prydlesol lle mae o leiaf 7 mlynedd ohono'n weddill*).

Enw'r perchennog	Cyfeiriad	Dyddiad y rhoddwyd

Llofnodwyd gan yr Ymgeisydd:

Neu llofnodwyd gan yr Asiant:

Dyddiad (DD/MM/BBBB):

### Tystysgrif perchenogaeth - Tystysgrif C

#### Tystysgrif dan Reoliadau Cynllunio (Adeiladau Rhestredig ac Ardaloedd Cadwraeth) (Cymru) 2012

Rwyf yn ardystio/Mae'r ymgeisydd yn ardystio:

- Na ellir cyflwyno Tystysgrif A na Thystysgrif B ar gyfer y cais hwn
- Bod pob cam rhesymol wedi'i gymryd i ddod o hyd i enwau a chyfeiriadau'r bobl eraill sy'n berchen ar y tir neu'r adeilad neu ran o'r tir neu'r adeilad (*ystyr bod 'yn berchen' yw bod â budd/hawl rhydd-ddaliol neu fudd/hawl prydlesol lle mae o leiaf 7 mlynedd ohono'n weddill*), ond nad wyf fi/nad yw'r ymgeisydd wedi medru dod o hyd i'r manylion hynny.

Roedd y camau a gymerwyd fel a ganlyn:

Enw'r perchennog	Cyfeiriad	Dyddiad y rhoddwyd y rhybudd

Cafodd rhybudd ynghylch â'r cais ei gyhoeddi yn y papur newydd canlynol (sy'n cylchredeg yn yr ardal y mae'r tir ynddi):

Ar y dyddiad canlynol (ni ddylai'r dyddiad fod yn gynharach na 21 diwrnod cyn dyddiad y cais):

Llofnodwyd gan yr Ymgeisydd:

Neu llofnodwyd gan yr Asiant:

Dyddiad (DD/MM/BBBB):

## 10. Tystysgrifau (parhad)

### Tystysgrif perchenogaeth - Tystysgrif Ch

#### Tystysgrif dan Reoliadau Cynllunio (Adeiladau Rhestredig ac Ardaloedd Cadwraeth) (Cymru) 2012

Rwyf yn ardystio/Mae'r ymgeisydd yn ardystio:

- Na ellir cyflwyno Tystysgrif A ar gyfer y cais hwn
- Bod pob cam rhesymol wedi'i gymryd i ddod o hyd i enwau a chyfeiriadau pawb arall a oedd, ar y diwrnod, 21 diwrnod cyn dyddiad y cais hwn, yn berchen ar unrhyw ran o'r tir y mae'r cais hwn yn berthnasol iddo (*ystyr bod 'yn berchen' yw bod â budd/hawl rhydd-ddaliol neu fudd/hawl prydlesol lle mae o leiaf 7 mlynedd ohono'n weddill*), ond nad wyf fi/nad yw'r ymgeisydd wedi medru dod o hyd i'r manylion hynny.

Roedd y camau a gymerwyd fel a ganlyn:

--

Cafodd rhybudd ynghylch â'r cais ei gyhoeddi yn y papur newydd canlynol (sy'n cylchredeg yn yr ardal y mae'r tir ynddi):

--

Ar y dyddiad canlynol (ni ddylai'r dyddiad fod yn gynharach na 21 diwrnod cyn dyddiad y cais):

--

Llofnodwyd gan yr Ymgeisydd:

--

Neu llofnodwyd gan yr Asiant:

--

Dyddiad (DD/MM/BBBB):

--

## 11. Gofynion Cais am Ganiatâd Cynllunio – Rhestr Wirio

Darllenwch y rhestr wirio ganlynol er mwyn gwneud yn siŵr eich bod wedi anfon yr holl wybodaeth sy'n ofynnol i ategu'ch cais. Bydd methu cyflwyno'r holl wybodaeth ofynnol yn golygu bod eich cais yn cael ei ystyried yn annilys. Ni fydd y cais yn cael ei ystyried yn ddilys nes bod yr holl wybodaeth sy'n ofynnol gan yr Awdurdod Cynllunio Lleol wedi cael ei chyflwyno.

Y copi gwreiddiol a 3 chopi arall o ffurflen gais sydd wedi'i llenwi a'i dyddio:

Y copi gwreiddiol a 3 chopi arall o wybodaeth neu gynlluniau lluniadau eraill sy'n angenrheidiol i ddisgrifio testun y cais:

Y copi gwreiddiol a 3 chopi arall o'r cynllun sy'n dangos y tir y mae'r cais yn berthnasol iddo - cynllun sydd wedi'i lunio yn ôl graddfa a nodir ac sy'n dangos i ba gyfeiriad y mae'r gogledd:

Y copi gwreiddiol a 3 chopi arall o'r Dystysgrif Perchenogaeth sydd wedi'i llenwi a'i dyddio (Tystysgrif A, B, C neu CH fel y bo'n berthnasol):

## 12. Datganiad

Rwyf i/rydym ni drwy hyn yn gwneud cais am ganiatâd cynllunio fel sy'n cael ei ddisgrifio ar y ffurflen hon a'r cynlluniau/darluniau a'r wybodaeth ychwanegol ategol. Rwy'n cadarnhau, hyd eithaf fy ngwybodaeth, bod unrhyw ffeithiau a nodir yn wir ac yn gywir a bod unrhyw farn a roddir yn farn ddiffuant y person sy'n ei roi.

Llofnodwyd gan yr Ymgeisydd:

--

Neu llofnodwyd gan yr Asiant:

--

(DD/MM/BBBB):

--

(ni all y dyddiad hwn fod cyn dyddiad cyflwyno'r cais)

## 13. Manylion cyswllt yr Ymgeisydd

Rhifau ffôn:

Côd gwlad: Rhif cenedlaethol: Estyniad:

--	--	--

Côd gwlad: Rhif ffôn symudol (dewisol):

--	--

Côd gwlad: Rhif ffacs (dewisol):

--	--

Ebost (dewisol)

--

## 14. Manylion cyswllt yr Asiant

Rhifau ffôn:

Côd gwlad: Rhif cenedlaethol: Estyniad:

--	--	--

Côd gwlad: Rhif ffôn symudol (dewisol):

--	--

Côd gwlad: Rhif ffacs (dewisol):

--	--

Ebost (dewisol)

--

## 15. Ymweld â'r safle

A ellir gweld y safle o ffordd gyhoeddus, llwybr troed cyhoeddus, llwybr ceffylau, neu dir cyhoeddus arall?

 Gellir Na ellir

Os bydd angen i'r awdurdod cynllunio wneud apwyntiad i ymweld â'r safle, â phwy y dylai'r swyddogion gysylltu? ((Dewiswch un o'r canlynol yn unig))

 Yr asiant Yr ymgeisydd

Arall (os yn wahanol i fanylion yr asiant/ymgeisydd)

Os mai 'Unigolyn arall' a ddewiswyd, nodwch fanylion yr unigolyn hwnnw:

Enw cyswllt:

--

Rhif ffôn:

--

Cyfeiriad ebost:

--