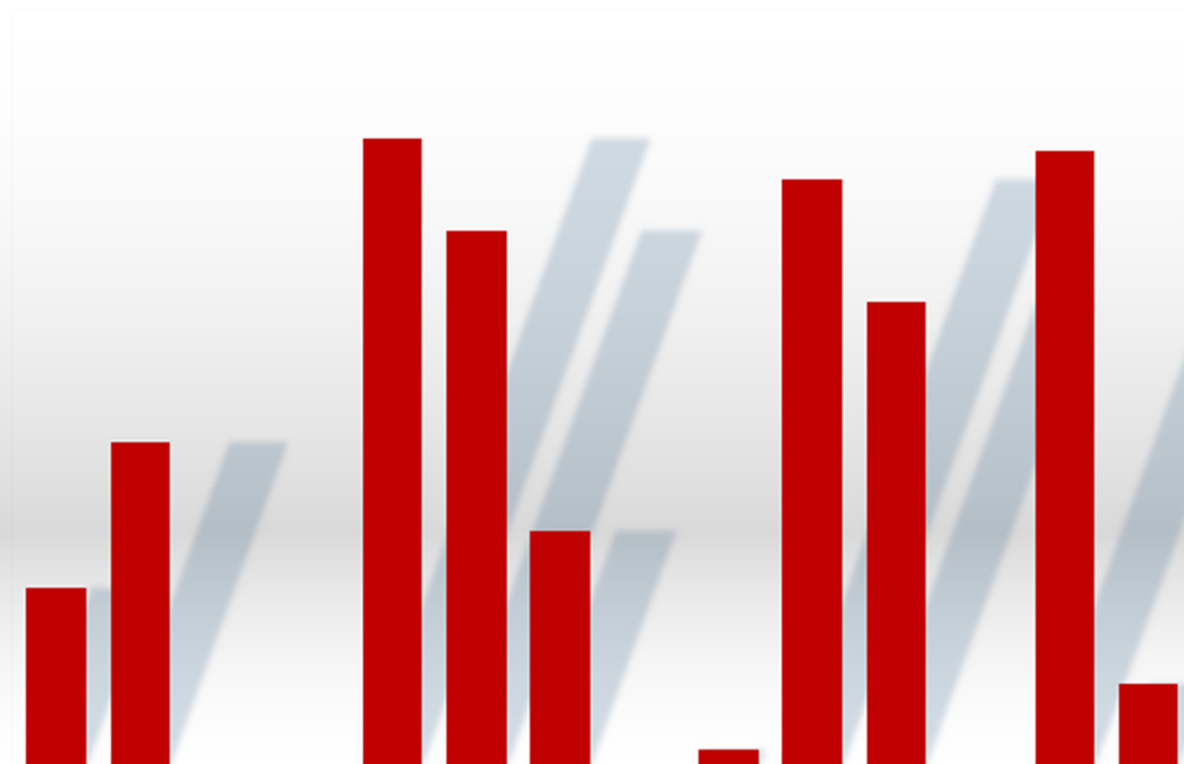


Cyngor Sir Ddinbych
Cynllun Datblygu Lleol 2006 - 2021

Adroddiad Monitro Blynyddol 2017

Cyhoeddwyd 31 Hydref 2018



Cyngor Sir Ddinbych
Cynllunio Strategol a Thai
Blwch Post 62
Rhuthun
LL15 9AZ

Cyngor
sir ddinbych
denbighshire
County Council



Cafodd yr adroddiad hwn ei awdurdodi gan Emlyn Jones (Pennaeth Gwasanaethau Cynllunio ac Amddiffyn y Cyhoedd yng Nghyngor Sir Ddinbych).



Dinbych, 31.10.2018

Cynnwys

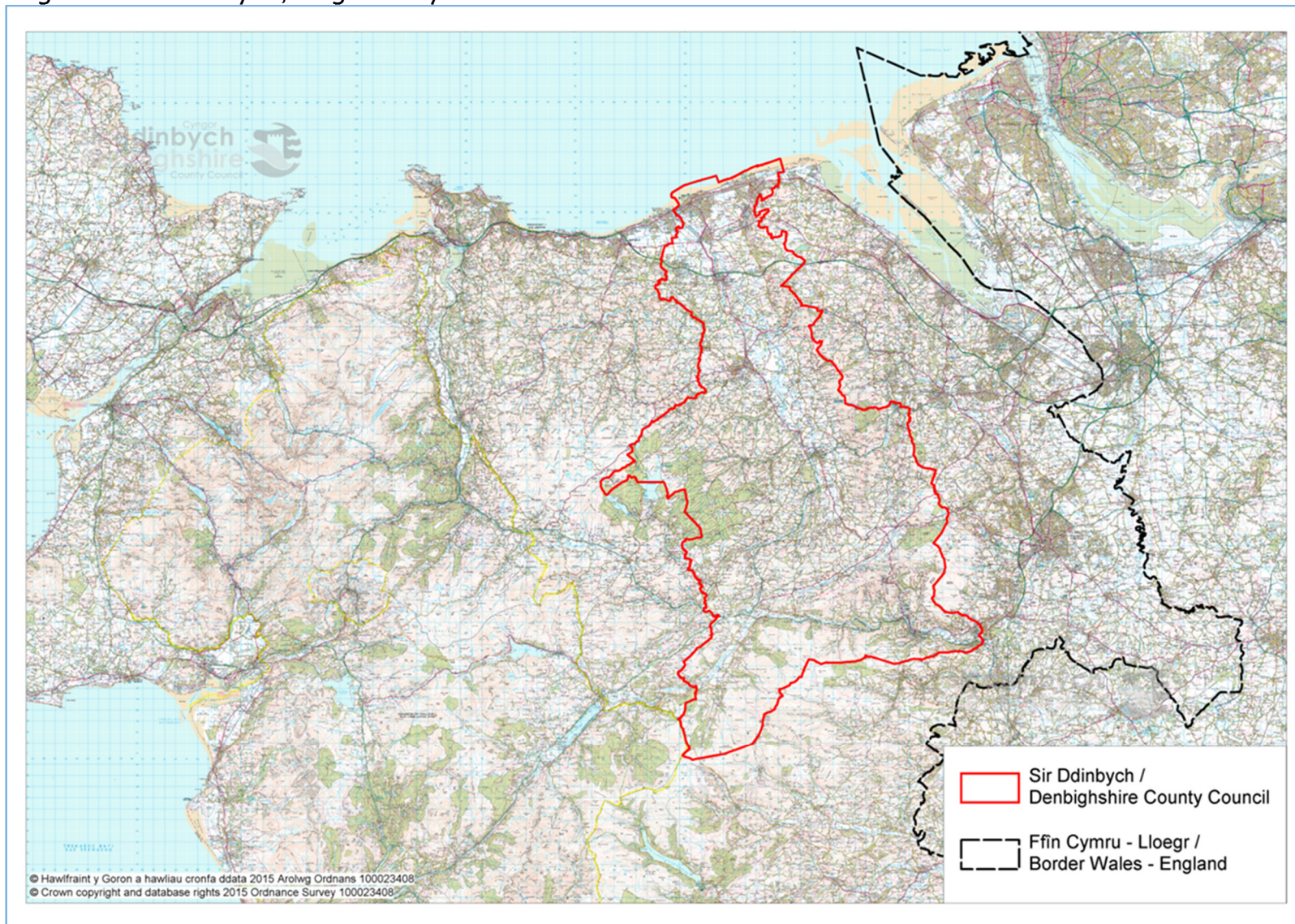
1.	Crynodeb	5
2.	Cyflwyniad	5
3.	Adroddiad Adolygu CDLI Drafft	6
4.	Perfformiad Polisi Lleol ac Amcanion yr Arfarniad Cynaliadwyedd	8

Atodiad 1 Polisi Lleol – Tabl Monitro

Atodiad 2 Amcanion SA – Tabl Monitro

Atodiad 3 Amserlen ar gyfer cynhyrchu Cynllun Datblygu
Lleol newydd ar gyfer Sir Ddinbych

Ffigur 1: Sir Ddinbych, Gogledd Cymru



1. Crynodeb

- 1.1 Dyma'r pedwerydd Adroddiad Monitro Blynyddol i Gyngor Sir Ddinbych ei baratoi ac mae'n ategu Adroddiad Adolygu'r CDLI (Rhagfyr 2017) gyda ffigyrau a gwybodaeth am effeithiolrwydd polisi lleol rhwng 1 Ebrill 2017 a 31 Mawrth 2018.
- 1.2 Mae meysydd pynciau a nodwyd yn flaenorol, fel Strategaeth Dwf y CDLI ac, o ganlyniad, yr angen a ragwelir am anheddau newydd, yn dal yn bryder i'r Cyngor. Mae hyn yn cael effaith uniongyrchol ar ddarparu tai fforddiadwy a ffigwr cyflenwad tir sydd ar gael ar gyfer tai o lai na 5 mlynedd (Gweler Argraffiad 9 Polisi Cynllunio Cymru, paragraff 9.2.3). Er nad yw'r ffactorau hyn efallai'n effeithio ar gymunedau lleol yn y tymor byr, nid yw dirywiad canol trefi a chau cyfleusterau cymunedol ac iechyd lleol yn ganlyniad dymunol o safbwynt arfarnu cynaliadwyedd.
- 1.3 Wedi derbyn cymeradwyaeth Llywodraeth Cymru i'r Cytundeb Cyflawni a'r amserlen arfaethedig i lunio'r CDLI nesaf, gall y Cyngor ddefnyddio canfyddiadau pedwar Adroddiad Monitro Blynyddol ac Adroddiad Adolygu'r CDLI wrth ddrafftio polisiau newydd. Bydd pob un ohonynt yn creu sail dystiolaeth i gyfiawnhau newidiadau awgrymedig i'r ddogfen fabwysiedig.

2. Cyflwyniad

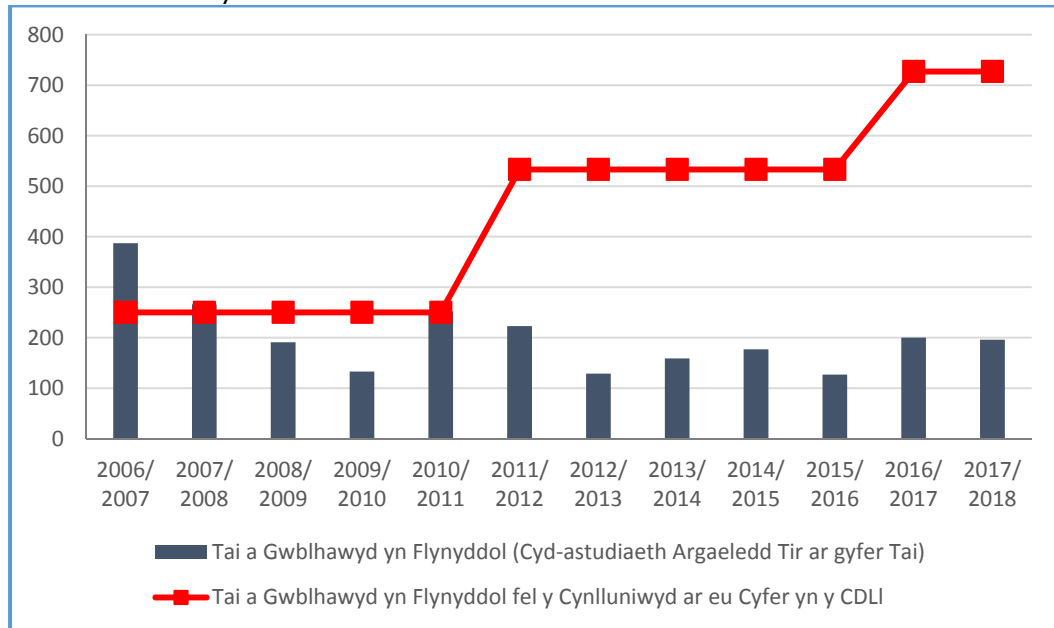
- 2.1 Mabwysiadwyd Cynllun Datblygu Lleol Sir Ddinbych 2006 - 2021 (CDLI) ar 4 Mehefin 2013. Mae'n rhoi gweledigaeth glir ynghylch sut y gall datblygiadau gyfrannu at fynd i'r afael â materion allweddol yn y Sir, fel darparu tai ar gyfer anghenion lleol i ateb twf disgwylidig y boblogaeth a ble fydd datblygiadau newydd dros gyfnod y CDLI a faint ohonynt fydd.
- 2.2 Mae monitro mewn cyd-destun yn darparu asesiad o effeithiolrwydd polisiau lleol i gyflawni Strategaeth ac Amcanion y CDLI er mwyn cefnogi Gweledigaeth y CDLI ynghylch sut y dylai Sir Ddinbych fod yn 2021. Mae hefyd yn helpu i bennu cyfleoedd neu heriau sy'n dod i'r amlwg o ganlyniad i newidiadau i bolisiau a strategaethau cenedlaethol, amodau economaidd-gymdeithasol a dogfennau corfforaethol Cyngor Sir Ddinbych.
- 2.3 Mae dyletswydd ar y Cyngor i lunio Adroddiad Monitro Blynyddol ar gyfer y CDLI dan rwymedigaethau Adran 37 Rheoliadau Deddf Cynllunio Gwlad a Thref (Cynllun Datblygu Lleol) (Cymru) 2005. Rhaid cyflwyno'r ddogfen i Lywodraeth Cymru (LIC) erbyn 31 Hydref bob blwyddyn, ac mae'n dystiolaeth allweddol wrth adolygu polisiau lleol a dyraniadau safleoedd ond gellir hefyd ei defnyddio wrth benderfynu ar geisiadau cynllunio ac apeliadau dilynol.

- 2.4 Dyma'r pedwerydd Adroddiad Monitro Blynyddol ac mae'n cynnwys y cyfnod rhwng 1 Ebrill 2017 a 31 Mawrth 2018. Ar wahân i effeithiolrwydd polisiâu lleol, mae hefyd yn cyflwyno canlyniadau monitro Amcanion yr Arfarniad Cynaliadwyedd, fel maent wedi'u nodi yn fframwaith yr arfarniad.
- 2.5 Gan fod Adolygiad y CDLI a'r dogfennau ategol (gweler yr adran nesaf) wedi canolbwyntio ar berfformiad polisi lleol ond hefyd wedi craffu'n gynhwysfawr ar y dystiolaeth ategol, mae Adroddiad Monitro Blynyddol 2018 wedi'i grynhoi i gyflwyno'r canfyddiadau diweddaraf ar gyfer y cyfnod monitro diwethaf.

3. Adroddiad Adolygu CDLI Drafft

- 3.1 Llundio'r Adroddiad Adolygu yw'r cam cyntaf tuag at ystyried diwygio, disodli neu ganslo unrhyw elfennau penodol yn y CDLI mabwysiedig. Mae'r ddogfen yn nodi pa rannau o'r Cynllun sydd wedi'u hystyried gan yr Awdurdod Cynllunio Lleol a'r hyn sydd angen newid a pham yn seiliedig ar dystiolaeth.
- 3.2 Cyflwynwyd Adroddiad Adolygu CDLI Sir Ddinbych i Lywodraeth Cymru ym mis Rhagfyr 2017. Roedd yn cynnwys y brif ddogfen, pum Papur Gwybodaeth (= pum thema'r CDLI). Arfarniad Cynaliadwyedd (Adroddiad Cwmpasu mis Rhagfyr 2017) ac Arfarniad Rheoliadau Cynefinoedd (Diweddariad mis Ionawr 2017). Mae modd eu gweld ar wefan y Cyngor yn adran y Cynllun Datblygu Lleol.
- 3.3 Gan edrych ar ganlyniadau Adroddiadau Monitro Blynyddol a gyhoeddwyd eisoes, mae Adroddiad Adolygu'r CDLI yn amlygu pedwar maes sydd angen sylw penodol:
1. *Tanberfformio o ran darparu tai ar y farchnad a thai fforddiadwy*
- 3.4 Mae Strategaeth y CDLI yn nodi manylion am faint a phrif gamau datblygiadau yn y dyfodol yn unol â'r strategaeth ofodol ar gyfer y Sir. Mae'r pynciau hyn yn cael eu hadlewyrchu'n bennaf ym mholisi lleol BSC 1 'Strategaeth Dwf ar gyfer Sir Ddinbych', BSC 5 'Safle Strategol Allweddol Bodelwyddan', BSC 6 'Tai Fforddiadwy Cysylltiad Lleol mewn Pentrefannau' a dyraniadau tir fel y maent i'w gweld ar Fapiau Cynigion y CDLI. Mae Siart 1 yn dangos y tai sy'n cael eu cwblhau bob blwyddyn o gymharu â'r lefelau twf disgwylidig ers dechrau cyfnod y Cynllun yn 2006.

3.5 Siart 1 Tai sy'n cael eu cwblhau bob blwyddyn o gymharu â lefelau twf a nodir yng Nghynllun Datblygu Lleol Sir Ddinbych ers 2006/2007



Ffynhonnell: Cyngor Sir Ddinbych (2018)

2. *Polisi Cynllunio Cymru a Nodyn Cyngor Technegol 1: cyflenwad tir ar gyfer tai am 5 mlynedd*

3.6 Mae Argraffiad 9 Polisi Cynllunio Cymru (Tachwedd 2016), paragraff 9.2.3 yn pwysleisio'r angen i awdurdod cynllunio lleol ddangos bod cyflenwad o dir ar gyfer tai am 5 mlynedd wirioneddol ar gael yn y Sir. Mae Nodyn Cyngor Technegol 1: Cydastudiaethau Argaeledd Tir ar gyfer Tai (2015), paragraffau 2.4 a 3.4, yn amlygu'r angen am ystyried adolygu'r Cynllun pe na bai'r ffigwr cyflenwad yn cael ei fodloni.

3.7 Tabl 1 Cyflenwad Tir ar gyfer Tai am 5 mlynedd CSDd (2013 - 2018)

Blwyddyn	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Cyflenwad Tir ar gyfer Tai 5 mlynedd (Dull gweddilliol TAN 1)	3.49	1.80	2.10	2.02	1.79	1.65

Ffynhonnell: Cyngor Sir Ddinbych (2018)

3. *Mynd i'r afael ag anghenion llety Sipsiwn a Theithwyr yn y Sir*

3.8 Daeth asesu anghenion llety Sipsiwn a Theithwyr, a'r ddyletswydd i ddarparu safleoedd os daw'r asesiad o hyd i angen, yn statudol ofynnol dan Ddeddf Tai (Cymru) 2014.

3.9 Cymeradwywyd Adroddiad Asesiad o Lety Sipsiwn a Theithwyr Sir Ddinbych 2017 gan Lywodraeth Cymru ym mis Mawrth 2017, ac fe gasglodd bod angen safle preswyl a safle teithio neu fan stopio yng

ngogledd y Sir a than ddarpariaethau Deddf Tai (Cymru), bod angen i'r Cyngor fynd i'r afael â'r angen hwn.

- 3.10 Ar ôl derbyn cymeradwyaeth gan Lywodraeth Cymru am yr asesiad o anghenion llety i Sipsiwn a Theithwyr, mae'r Cyngor yn gweithio tuag at nodi safleoedd i gydymffurfio ag Argraffiad 9 Polisi Cynllunio Cymru (Tachwedd 2016), paragraff 9.2.21, a pholisi lleol BSC 10.

4. *Newidiadau i bolisi cenedlaethol a gofynion o ran rheoli gwastraff a mwynau*

- 3.11 Mae Polisi VOE 7 yn cynnwys dyraniadau sy'n seiliedig ar dir a gymerir sydd wedi'i nodi yn Adolygiad 1af y Cynllun Gwastraff Rhanbarthol nad ydynt bellach yn berthnasol ac nid yw'n darparu meini prawf digonol er mwyn asesu cynigion ar gyfer rheoli gwastraff o fewn ffiniau datblygu. Er na ddylid ailadrodd polisi cenedlaethol, byddai o fudd nodi meini prawf sy'n dangos sut yr ymdrinnir â materion fel angen, yr hierarchaeth wastraff ac effeithiau ar amwynder. Mae Polisi VOE 8 yn cydnabod na ellir lleoli pob datblygiad gwastraff o fewn ystadau diwydiannol sydd wedi'u dyrannu a rhai presennol. Fodd bynnag, mae geiriad y polisi'n cyfyngu'n ormodol ac mae'n dibynnu ar y Cynllun Gwastraff i ddynodi angen, sydd bellach yn amherthnasol.

- 3.12 Mae Pennod 14 ym Mholisi Cynllunio Cymru'n nodi dulliau i'w defnyddio i egluro ble y dylid cloddio am fwynau neu ble mae hynny fwyaf tebygol o ddigwydd. Roedd Polisi PSE17: Echdynnu Mwynau yn y Dyfodol yn nodi 'Ardaloedd a Ffefrir' lle byddai ceisiadau i echdynnu hyd at 1 miliwn tunnell o dywod a gro'n cael eu cefnogi. Mae'r broses fonitro flynyddol yn cynnwys y triger 'Dim caniatâd i echdynnu erbyn 2017'. Nid oes unrhyw gais am ganiatâd echdynnu mwynau wedi'i gyflwyno hyd yma ac nid oes unrhyw drafodaethau cyn ymgeisio wedi'u cynnal. Bydd angen mynd i'r afael â'r mater hwn drwy adolygu'r CDLI, yn ogystal â'r angen am fwy o gerrig mâl.

Casgliad

- 3.13 Mae Adroddiad Adolygu'r CDLI yn casglu ym mharagraff 8.3 yn y brif ddogfen bod y Cyngor am ddefnyddio'r weithdrefn lawn i adolygu Cynllun Datblygu Lleol mabwysiedig Cyngor Sir Ddinbych 2006 - 2021 yn llawn. Cytunodd Llywodraeth Cymru ar y Cytundeb Cyflawni ar 22 Mai 2018 a bydd yn llywio'r gwaith o lunio'r Cynllun Datblygu Lleol sydd i ddod. Mae Atodiad 3 yn cynnwys copi o'r amserlen i gwblhau'r ddogfen.

4. **Perfformiad Polisi Lleol ac Amcanion yr Arfarniad Cynaliadwyedd**

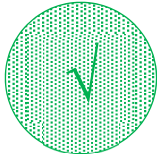

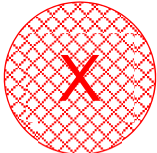
- 4.1 Aseswyd polisi lleol ac Amcanion yr Arfarniad Cynaliadwyedd yn seiliedig ar wybodaeth ac ystadegau o nifer o ffynonellau. Roedd hyn

yn cynnwys, ond heb ei gyfyngu i: Gyd-astudiaeth Argaeledd Tir ar gyfer Tai 2018 Cyngor Sir Ddinbych (Mehefin 2018), cofnodion ceisiadau cynllunio a benderfynwyd yn ystod y cyfnod monitro, ystadegau cenedlaethol, arolygon maes a data a ddarparwyd gan adrannau eraill y Cyngor.

4.2 Wrth edrych ar asesu polisiau unigol, dylid cofio bod nifer o gyfyngiadau yn y fframwaith monitro ei hun. Bydd cadw'r cyfyngiadau hyn mewn cof o fudd wrth lunio fframwaith monitro newydd ar gyfer y cynllun datblygu lleol sydd i ddod.

- Amserlenni penodedig ac amrywiaethau byrdymor o ran canlyniadau asesu: gallai gymryd peth amser i ddod o hyd i batrwm sy'n dod i'r amlwg;
- Dibynnu ar ddata neu wybodaeth sydd un ai'n cael eu casglu'n allanol neu nad ydynt bellach ar gael oherwydd bod llai o adnoddau;
- Gallai newidiadau i ddeddfwriaeth neu bolisi cenedlaethol olygu y bydd canlyniad neu amcan polisi lleol yn ddibwys; a
- Penderfynir ar geisiadau cynllunio yn unol â nifer o bolisiau lleol ac ystyriaethau pwysig a allai o dro i dro orbwyso polisi penodol neu faen prawf polisi.

4.3 Er mwyn bod o gymorth ar gyfer monitro yn weledol, mae'r symbolau canlynol yn cael eu defnyddio i ddangos effeithiolrwydd polisi lleol:

	Mae'r polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni Amcanion y CDLI ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau
	Efallai nad yw'r polisi lleol yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau ond nid yw wedi cyrraedd y trothwy angenrheidiol i ystyried ymyrryd
	Nid yw'r polisi lleol yn arwain at y canlyniad disgwylidig.

4.4 Mae Atodiad 1 a Tabl 2 yn nodi polisiau lleol nad ydynt yn arwain at y canlyniad disgwylidig. Maent eisoes wedi'u nodi fel meysydd pryder mewn Adroddiadau Monitro Blynyddol blaenorol ac, felly, cawsant eu rhestru yn Adroddiad Adolygu'r CDLI fel polisiau lleol yr oedd angen eu hadolygu.

4.5 Tabl 2 Polisiâu lleol nad ydynt mor effeithiol â'r disgwyl

Polisi Lleol	Sylwadau
BSC 1 – Strategaeth Dwf ar gyfer Sir Ddinbych	Mae Strategaeth Dwf y CDLI ac, o ganlyniad, darparu tai fforddiadwy, yn methu am beidio â darparu digon o anheddau, fel y nodir yn Adroddiad Adolygu'r CDLI, Papur Gwybodaeth: Creu Cymunedau Cynaliadwy, a Siart 1 uchod.
BSC 4 – Tai Fforddiadwy; BSC 8 - Safleoedd eithriadau gwledig; BSC 9 - Tai Fforddiadwy Cysylltiad Lleol mewn grwpiau neu glystyrau bychain	
BSC 10 – Safleoedd Sipsiwn a Theithwyr	Nid yw'r Cyngor mewn sefyllfa i ddiwallu'r angen a nodwyd am safleoedd i Sipsiwn a Theithwyr o fewn 18 mis ers i Lywodraeth Cymru gymeradwyo'r Asesiad o Lety Sipsiwn a Theithwyr ar 28 Mawrth 2017. Fodd bynnag, mae gwaith cynhwysfawr yn cael ei wneud ar hyn o bryd i ddiwallu'r angen.
PSE 2 – Tir i ddibenion cyflogaeth	Mae faint o dir a ddefnyddir at ddibenion cyflogaeth wedi bod yn is na 3 hectar y flwyddyn am dair blynedd, ond rhaid nodi y daw'r galw am dir cyflogaeth newydd yn bennaf o safleoedd sy'n bod eisoes.
PSE 6 – Economi Manwerthu; PSE 8 – Datblygiad yng nghanol trefi; PSE 9 – Datblygiad manwerthu y tu allan i'r canol	Mae'r trothwy adolygu'n gysylltiedig â chyfradd eiddo gwag o 15% neu uwch am 3 blynedd yn olynol yng nghanol unrhyw dref. Mae canol tref y Rhyl wedi bod dros 15% am y tair blynedd ddiwethaf.
PSE 17 – Echdynnu mwynau yn y dyfodol	Ni dderbyniodd y Cyngor unrhyw gais cynllunio i echdynnu tywod a mwynau erbyn 2017.

Ffynhonnell: Cyngor Sir Ddinbych (2018)

4.6 Mae Llywodraeth Cymru'n defnyddio nifer o 'ddangosyddion craidd' y mae'n eu hystyried yn hanfodol i asesu'r modd y gweithredir polisi cenedlaethol. Maent yn dod o is-ddeddfwriaeth ac mae'n rhaid eu cynnwys ym mhob Adroddiad Monitro Blynyddol. Mae Tabl 3 yn nodi eu hasesiad mewn perthynas â Sir Ddinbych.

4.7 Tabl 3 Aseiad Llywodraeth Cymru o ddangosyddion craidd

Dangosydd Craidd		2017/ 18
Y cyflenwad o dir ar gyfer tai, a gymerwyd o'r Astudiaeth Argaeledd Tir ar gyfer Tai bresennol. Caiff hyn ei fesur yn ôl cyflenwad blynyddoedd.		1.65
Nifer yr anheddau fforddiadwy ychwanegol a marchnad gyffredinol net a adeiladwyd yn ardal yr ACLI (h.y. drwy'r system gynllunio). Dylai hyn nodi nifer y tai newydd a adeiladwyd, llai unrhyw dai a ddymchwelwyd, yn ystod cyfnod yr Adroddiad Monitro Blynyddol ac ers i'r CDLI gael ei fabwysiadu.	<i>anheddau fforddiadwy</i> yn 2017/18: 11; ers mabwysiadu'r CDLI: 756 <i>anheddau ar y farchnad</i> yn 2017/18: 196; ers mabwysiadu'r CDLI: 2,440	
Cyfanswm yr unedau tai a ganiateir ar safleoedd a ddyrannwyd fel % o gyfanswm y ddarpariaeth dai.		97.9%
Tir ar gyfer cyflogaeth a ganiateir (ha) ar safleoedd a ddyrannwyd fel % o'r holl ddyraniadau cyflogaeth.		Rhoddwyd caniatâd i bob datblygiad cyflogaeth ar safleoedd a ddyrannwyd.
Faint o ddatblygiadau manwerthu, swyddfeydd a hamdden mawr (metr sgwâr) a ganiateir y tu mewn i ffiniau canol trefi ac ardaloedd sefydledig a'r tu allan iddynt.	Datblygiadau manwerthu, swyddfeydd a hamdden mawr o fewn ffiniau canol tref: Dim. Datblygiadau hamdden y tu hwnt i ffiniau canol tref: 8,403 metr sgwâr	
Graddau'r agregau sylfaenol ar y tir a ganiateir yn unol â'r Datganiad Technegol Rhanbarthol ar gyfer Agregau a fynegir fel canran o'r capasiti gofynnol fel y nodir yn y Datganiad Technegol Rhanbarthol (MTAN).		Dim.

Ffynhonnell: Cyngor Sir Ddinbych (2018)

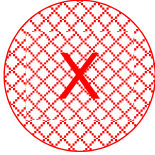
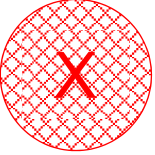

Fframwaith Monitro'r Arfarniad Cynaliadwyedd

- 4.8 Datblygwyd fframwaith monitro'r Arfarniad Cynaliadwyedd (gweler Atodiad II) yn seiliedig ar gynlluniau a rhaglenni, data sylfaenol a chyfleoedd a phroblemau cynaliadwyedd a nodwyd eisoes. Mae wedi'i ffurfio o gyfres o Amcanion yr Arfarniad Cynaliadwyedd, sef y nodau uchelgeisiol mae'r Cyngor yn ceisio eu cyflawni drwy weithredu'r CDLI. Mae fframwaith monitro'r Arfarniad Cynaliadwyedd yn cael ei ddefnyddio i brofi perfformiad y CDLI ac mae'n amlygu cryfderau a gwendidau o ran sicrhau datblygiadau cynaliadwy.

- 4.9 O dro i dro, mae heriau wrth awgrymu camau neu strategaethau a allai wella'r perfformiad cyffredinol i gefnogi Amcanion unigol yr Arfarniad Cynaliadwyedd. Er hynny, mae data a gwybodaeth sydd wedi'u casglu'n dystiolaeth allweddol i lunio'r CDLI nesaf. Mae meysydd unigol o fewn fframwaith monitro'r Arfarniad Cynaliadwyedd yn cael eu nodi â 'Data heb ei gasglu'. Darperir gwybodaeth arall lle bo modd.

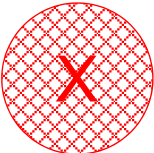
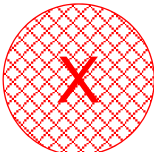
Polisi CDLI	Targed Polisi	Dangosydd	Lefel Sbarduno	Perfformiad	Sylwadau
-------------	---------------	-----------	----------------	-------------	----------

Amcan CDLI 1: Poblogaeth a Chymuned

BSC 1 – Strategaeth Dwf ar gyfer Sir Ddinbych	Diwallu anghenion tai'r Sir	Nifer o dai newydd sy'n cael caniatâd cynllunio; Nifer y cartrefi newydd a gwblheir bob blwyddyn	Yn achos y ddau ddangosydd: Llai na 500 y flwyddyn am 3 blynedd olynol yng Nghyfnod 2 a llai na 750 y flwyddyn am 3 blynedd olynol yng Nghyfnod 3		Datblygu tai preswyl mewn camau drwy gydol oes y CDLI – Cymal 3 (2016/17 – 2020/21), rhagwelir y bydd yn cwblhau tua 730 o anheddau bob blwyddyn Y nifer o dai a gwblhawyd yn 2017/18 oedd 196 (gweler Cyd-astudiaeth Argaeledd Tir ar gyfer Tai 2018)
	Cynnal cyflenwad 5 mlynedd o dir ar gyfer tai	---	Llai na 5 mlynedd o gyflenwad tir tai		Y nifer o anheddau a gafodd ganiatâd cynllunio yn 2017/18 oedd 238, ac eithrio caniatâd amlinellol Y ffigwr cyflenwad tir ar gyfer tai am 5 mlynedd ar gyfer 2017/18: 1.65 mlynedd (gweler Cyd-astudiaeth Argaeledd Tir ar Gyfer Tai 2018).
BSC 2 – Blaenoriaeth datblygu tir llwyd	Cynyddu nifer y safleoedd tir llwyd sydd ar gael ar gyfer eu datblygu	Nifer caniatâd cynllunio datblygiad newydd ar	Gostyngiad islaw 60% ar gyfer tai a chyflogaeth (ac eithrio SSA Bodelwyddan)		Yn 2017/18, dim ond 33.60% o ddatblygiadau tai a chyflogaeth a godwyd ar dir llwyd. Mae hyn yn adlewyrchu prinder y tir llwyd sydd ar

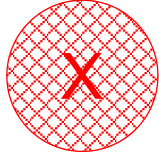
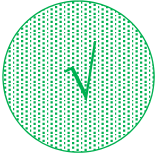
Afodiad I – Tabl Monitro Polisi Lleol

Cyngor Sir Ddinbych Cynllun Datblygu Lleol 2006-2021

Polisi CDLI	Targed Polisi	Dangosydd	Lefel Sbarduno	Perfformiad	Sylwadau
		safleoedd tir llwyd			gael yn y sir, a'r ganran uchel o dir a ddefnyddiwyd eisoes.
BSC 4 – Tai Fforddiadwy; BSC 8 – Safleoedd eithriadau gwledig; BSC 9 - Tai Fforddiadwy Cysylltiad Lleol mewn grwpiau neu glystyrau bychain	Cynyddu nifer yr aneddiadau fforddiadwy newydd a adeiledir yn y Sir	Nifer aneddiadau fforddiadwy newydd a ganiateir bob blwyddyn; Nifer aneddiadau fforddiadwy newydd a gwblheir bob blwyddyn	Yn achos y ddau ddangosydd: Llai na 165 o aneddiadau fforddiadwy a ganiateir bob blwyddyn am 3 blynedd olynol yng Nghyfnod 2 a llai na 225 y flwyddyn am 3 blynedd olynol yng Nghyfnod 3		Nifer yr anheddau fforddiadwy a gafodd ganiatâd cynllunio ac a gwblhawyd bob blwyddyn: (wedi cael caniatâd cynllunio / wedi'u cwblhau bob blwyddyn) 2015/16 – 17 / 14 annedd; 2016/17 – 71 / 55 annedd; 2017/18 – 37 / 11 annedd.
BSC 10 – Safleoedd Sipsiwn a Theithwyr	Diwallu anghenion sipsiwn a theithwyr	---	Lle adnabyddir angen am safle parhaol a/neu safle pontio ar gyfer Sir Ddinbych yn Asesiad Marchnad Dai Leol Gogledd-orllewin Cymru (LHMA). Bydd y Cyngor yn gweithio mewn partneriaeth ag awdurdodau cyffiniol i gychwyn chwilio am safle. Adnabyddir safle addas a rhoddir caniatâd cynllunio o fewn 18 mis o dderbyn LHMA		Cadarnhawyd elfen yr Asesiad o Anghenion Llety Sipsiwn a Theithwyr yn Asesiad y Farchnad Dai Leol gan y Cyngor ar 3 Rhagfyr 2013; heb nodi na chadarnhau unrhyw safle o fewn 18 mis. I'w nodi: Cynhaliodd y Cyngor Asesiad Llety i Sipsiwn a Theithwyr a gafodd ei gymeradwyo gan Lywodraeth Cymru ar 28 Mawrth 2017 – gweler Deddf Tai (Cymru) 2014. Mae gwaith cynhwysfawr yn cael ei wneud

Polisi CDLI	Targed Polisi	Dangosydd	Lefel Sbarduno	Perfformiad	Sylwadau
			Gogledd-orllewin Cymru, os bydd yn adnabod angen penodol		ar hyn o bryd i ddiwallu'r angen sydd wedi'i nodi.

Amcanion CDLI 2 a 3: Economi a Swyddi

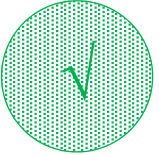
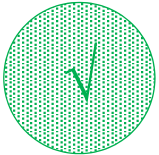
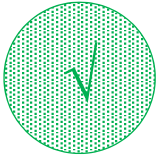
PSE 2 – Tir i ddibenion cyflogaeth	Ar gyfartaledd, 4 hecтар o dir cyflogaeth yn cael eu defnyddio bob blwyddyn	Faint o dir cyflogaeth newydd, mewn hecтарau, sy'n cael caniatâd cynllunio	Llai na 3 hecтар y flwyddyn am 3 blynedd olynol		<p>Tir cyflogaeth newydd a ddefnyddiwyd yn y tair blynedd ddiwethaf:</p> <p>2015 / 2016: dim hecтарau 2016 / 2017: 2.21 hecтар 2017 / 2018: dim hecтарau</p> <p>Nodyn: Mae'r galw am dir cyflogaeth newydd yn dod yn bennaf o safleoedd presennol – defnydd cynaliadwy o adnoddau tir prin.</p>
PSE 1 – Ardal Adfywio Strategol Arfordir Gogledd Cymru; PSE 3 – Gwarchod tir ac adeiladau cyflogaeth	Gwarchod tir rhag defnyddiau nad ydynt yn rhai cyflogaeth	Faint o dir cyflogaeth, mewn hecтарau, a gollir i ddefnyddiau nad ydynt yn rhai cyflogaeth	Mwy na 5% yn cael ei gollu mewn gwrthdrawiad â Pholisi PSE 3 o gymharu â faint o dir cyflogaeth sydd ar gael, ym mlwyddyn mabwysiadu'r CDLI		<p>Bydd polisi lleol PSE 1 yn cael ei adolygu gan fod Llywodraeth Cymru wedi dwyn rhaglen 'Ardal Adfywio Strategol Arfordir Gogledd Cymru' i ben</p> <p>Ni chollwyd unrhyw dir cyflogaeth i ddefnydd ar wahân i gyflogaeth yn 2017/2018.</p>

Afodiad I – Tabl Monitro Polisi Lleol

Cyngor Sir Ddinbych Cynllun Datblygu Lleol 2006-2021


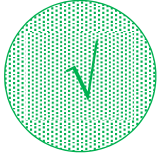
Polisi CDLI	Targed Polisi	Dangosydd	Lefel Sbarduno	Perfformiad	Sylwadau
PSE 5 – Economi Gwledig	Helpu cynnal yr economi gwledig	Lefelau diweithdra	Cynnydd mewn lefelau diweithdra mewn ardaloedd gwledig 5% uwchlaw lefelau 2011		Bu gostyngiad yn nifer y bobl sy'n gwneud cais am lwfans ceisio gwaith yn Sir Ddinbych o 3.5% yn 2013 i 1.3% ym mis Ebrill 2018 (Ffynhonnell: NOMIS).

Amcan CDLI 4: Manwerthu

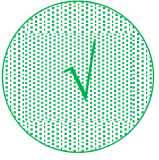
PSE 6 – Economi Manwerthu; PSE 9 – Datblygiad manwerthu y tu allan i'r canol	Cyfeirio datblygiadau manwerthu newydd i ganol trefi presennol	Faint o le newydd mawr manwerthu, swyddfa a hamdden a ganiateir y tu allan i ganol trefi	Caniatáu 1 datblygiad mawr manwerthu, swyddfa a hamdden y tu allan i ganol trefi yn groes i bolisi'r CDLI		Ni dderbyniodd unrhyw ddatblygiad manwerthu mawr y tu allan i ganol unrhyw dref ganiatâd yn groes i bolisi'r CDLI. Cafodd datblygiad manwerthu mawr, e.e., Cei'r Marina, ei gymeradwyo'n unol â pholisi lleol BSC 2.
PSE 7 – Cynigion ar gyfer datblygiadau manwerthu newydd	Bodloni'r angen mesurol am fanwerthu ac eithrio bwyd yn y Sir	Darparu arwynebedd llawr newydd manwerthu nad yw'n fwyd yn y Rhyl, Prestatyn a Dinbych	Dim prosiectau wedi eu cyflawni erbyn 2015		Parc Manwerthu Prestatyn, dyraniad safle polisi CDLI PSE 7, agorwyd ym mis Mawrth 2013.
PSE 8 – Datblygiad yng nghanol trefi	Cynnal cydbwysedd defnyddiau manwerthu ac eraill yng nghanol trefi	Nifer o siopau wedi eu colli oherwydd newid defnydd	Cynnydd 5% mewn defnydd ar wahân i fanwerthu mewn canol tref am 3 blynedd olynol		Nid oedd unrhyw ganol tref/dinas lle cofnodwyd cynnydd o 5% mewn defnydd heb fod at ddibenion manwerthu am 3 blynedd yn olynol.

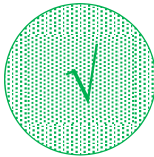

Afodiad I – Tabl Monitro Polisi Lleol

Cyngor Sir Ddinbych Cynllun Datblygu Lleol 2006-2021

Polisi CDLI	Targed Polisi	Dangosydd	Lefel Sbarduno	Perfformiad	Sylwadau
PSE 6 – Economi Manwerthu; PSE 8 – Datblygiad yng nghanol trefi; PSE 9 – Datblygiad manwerthu y tu allan i'r canol	Cynnal a gwella bywiogrwydd a hyfywedd canol trefi	Nifer unedau manwerthu gwag yng nghanol trefi	Cyfradd unedau gwag o 15% neu fwy am 3 blynedd olynol		Mae cyfradd o fwy na 15% o unedau gwag wedi bod yng nghanol tref y Rhyl am 3 blynedd yn olynol – 2015: 19.3%; 2016: 20.8%; 2017: 20.6%
PSE 10 - Siopau a gwasanaethau lleol	Gwarchod siopau a gwasanaethau lleol	Nifer siopau neu wasanaethau lleol a gollir oherwydd newid defnydd	Colli unrhyw siop neu wasanaeth lleol yn groes i'r polisi		Ni roesai'r Awdurdod Cynllunio Lleol ganiatâd ar gyfer cynigion a fyddai'n arwain at gollu siop neu wasanaeth yn groes i bolisi'r CDLI yn 2017/18.

Amcanion CDLI 5 & 6: Trafnidiaeth

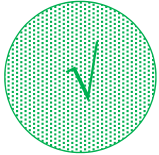
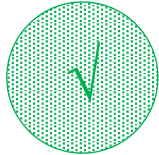
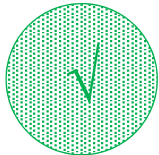
ASA 1 – Seilwaith trafniadaeth newydd	Darparu ar gyfer mynediad diogel i bob defnyddiwr, gan gynnwys beicwyr, cerddwyr i wasanaethau cyhoeddus, manwerthu a chyfleusterau cymunedol	Nifer datblygiadau sy'n ymgorffori argymhellion a wnaed mewn asesiad trafniadaeth ac archwiliadau defnyddwyr di-fodur	Un datblygiad yn methu ymgorffori'r argymhellion mewn asesiad trafniadaeth ac archwiliadau defnyddwyr di-fodur		Ni chymerodd y Cyngor unrhyw gamau gorfodi oherwydd diffyg cydymffurfio / methu â chynnwys argymhellion a wnaed mewn asesiad cludiant a/neu archwiliadau defnyddwyr di-gerbyd mewn
---------------------------------------	---	---	--	---	--

Polisi CDLI	Targed Polisi	Dangosydd	Lefel Sbarduno	Perfformiad	Sylwadau
ASA 2 – Darparu cyfleusterau trafndiaeth cynaliadwy	Defnyddio amodau cynllunio / cytundebau A106 i sicrhau gwella neu wneud cyfraniad i wella seilwaith trafndiaeth gyhoeddus, cerdded neu feicio sy'n debygol o gael eu hachosi gan ddatblygiadau newydd	Nifer datblygiadau newydd yn gwella neu'n gwneud cyfraniadau tuag at wella seilwaith trafndiaeth gyhoeddus, cerdded neu feicio trwy gyfrwng amodau cynllunio / cytundebau A106	Dim datblygiadau newydd yn gwneud cyfraniadau tuag at wella seilwaith trafndiaeth gyhoeddus, cerdded neu feicio trwy gyfrwng amodau cynllunio / cytundebau A106 ar ôl pedair blynedd		perthynas ag unrhyw gynig cynllunio. Sicrhawyd gwelliannau i isadeiledd cludiant cyhoeddus, cerdded neu feicio drwy amodau cynllunio. Ni chaed unrhyw gyfraniadau ariannol yn rhan o unrhyw gytundeb Adran 106.
ASA 3 – Safonau parcio	Defnyddio safonau parcio uchaf mewn cynigion datblygu newydd yn unol â'r Canllawiau Cynllunio Atodol perthnasol	Nifer datblygiadau newydd sy'n gwneud yn well na'r safonau parcio uchaf a nodir yn y Canllawiau Cynllunio Atodol perthnasol	Un datblygiad newydd yn methu â chydymffurfio â'r safonau parcio uchaf		Rhodddwyd eithriadau i'r safonau parcio uchaf o ganlyniad i iechyd a diogelwch neu ystyriaethau cynllunio sylweddol eraill.
BSC 5 – Safle Strategol Allweddol - Bodelwyddan	Darparu seilwaith ffyrdd newydd/gwella'r rhwydwaith ffyrdd presennol rhwng Cyffordd 26 yr	Hyd seilwaith ffyrdd newydd/gwaith gwella i'r rhwydwaith presennol rhwng	Dim seilwaith ffyrdd newydd/dim gwaith gwella i'r rhwydwaith presennol rhwng Cyffordd 26 yr A55 a Bodelwyddan	Heb ei fonitro eto	Rhodddwyd caniatâd cynllunio amlinellol gan gynnwys Cytundeb Adran 106 i Safle Strategol Allweddol Bodelwyddan ym mis Mawrth 2016.

Afodiad I – Tabl Monitro Polisi Lleol

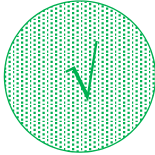
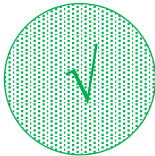
Cyngor Sir Ddinbych Cynllun Datblygu Lleol 2006-2021

Polisi CDLI	Targed Polisi	Dangosydd	Lefel Sbarduno	Perfformiad	Sylwadau
	A55 a Bodelwyddan – Ffordd Sarn	Cyffordd 26 yr A55 a Bodelwyddan (Ffordd Sarn)	(Ffordd Sarn) cyn meddiannaeth yr anedd cyntaf ar yr SSA.		Rhaid cymeradwyo'r amodau er mwyn cychwyn rhoi caniatâd cynllunio.
	Gwella trafndiaeth gyhoeddus / mwy o gysylltiadau gwasanaeth bws rhwng Safle Strategol Allweddol Bodelwyddan ac aneddiadau allweddol mewn trafodaeth â darparwyr gwasanaeth	Amllder gwasanaethau bws yn cysylltu Safle Strategol Allweddol Bodelwyddan ac aneddiadau allweddol fesul awr	Dim cynnydd yn amllder gwasanaethau bws yn cysylltu SSA Bodelwyddan ac aneddiadau allweddol yn unol â'r amserlen a gytunwyd gan ddatblygwyr a gweithredwyr	Heb ei fonitro eto	
	Darparu llwybrau beicio a cherdded / cyfleusterau newydd fel rhan o SSA Bodelwyddan i roddi cysylltiad rhwng ardaloedd preswyl a chyflogaeth / cyfleusterau cymunedol	Nifer / hyd llwybrau beicio a cherdded newydd / cyfleusterau fel rhan o Safle Strategol Allweddol Bodelwyddan	Dim llwybrau beicio a cherdded/cyfleusterau newydd cyn meddiannaeth yr anedd cyntaf ar y SSA	Heb ei fonitro eto	

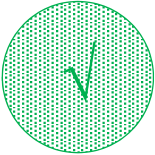
Polisi CDLI	Targed Polisi	Dangosydd	Lefel Sbarduno	Perfformiad	Sylwadau
Amcan CDLI 7: Yr Iaith Gymraeg					
RD 5 - Yr iaith Gymraeg a gwedd cymdeithasol a diwylliannol cymunedau	Dim niwed arwyddocaol i'r cymeriad Cymreig neu gydbwysedd ieithyddol y gymuned	Canlyniadau Datganiadau Ieithyddol Cymunedol neu Aseidiadau a gyflwynwyd	Unrhyw ddatblygiad a ganiateir lle mae Datganiad Ieithyddol Cymunedol neu Aseiad yn dod i'r casgliad y byddai'r cymeriad Cymreig neu'r iaith yn cael eu niweidio lle nad yw niwed o'r fath yn cael ei drechu gan ystyriaethau eraill		Ni chaniataodd y Cyngor unrhyw ddatblygiad pan oedd y dogfennau ategol yn nodi niwed i'r Gymraeg neu i ddiwylliant Cymru. Cymeradwyodd y Cyngor 1 enw Cymraeg newydd ar stryd. Mae'n groes i bolisi'r Cyngor i roi enw uniaith Saesneg ar strydoedd.
	Cynnydd mewn arwyddion Cymraeg neu ddwyieithog ac enwau lleoedd Cymraeg	Defnyddio arwyddion Cymraeg neu ddwyieithog a defnyddio enwau lleoedd Cymraeg ar ddatblygiadau newydd	Unrhyw ddatblygiad lle mae strydoedd neu fannau newydd yn cael eu creu heb gynnwys enwau Cymraeg neu arwyddion dwyieithog		Mabwysiadwyd y Nodyn Canllaw Cynllunio Atodol ar 'Gynllunio a'r Iaith Gymraeg' ym mis Mawrth 2014.
	Paratoi a mabwysiadu Canllawiau Cynllunio Atodol mewn perthynas â'r iaith Gymraeg	Paratoi a mabwysiadu CCA	Mabwysiadu CCA o fewn 12 mis i fabwysiadu'r CDLI		

Polisi CDLI	Targed Polisi	Dangosydd	Lefel Sbarduno	Perfformiad	Sylwadau
-------------	---------------	-----------	----------------	-------------	----------

Amcan CDLI 8: Mannau Agored Cyhoeddus

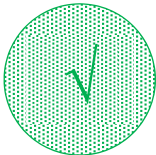

BSC 11 – Adloniant a Mannau Agored	Sicrhau bod datblygiadau newydd yn gwneud cyfraniad digonol i ddarpariaeth manau agored cyhoeddus	Nifer o unedau a ganiateir lle caiff gofynion manau agored eu bodloni	1 caniatâd cynllunio wedi ei roi lle nad yw gofynion manau agored wedi eu bodloni, ac eithrio lle caiff ei gyfiawnhau yn unol â'r polisi		Dim.
	Gwarchod manau agored a ddyrannwyd rhag datblygu	Faint o fannau agored a ddyrannwyd a gollwyd i ddatblygiad	1 caniatâd cynllunio wedi ei roddi i ddatblygu ar fan agored, ac eithrio lle caiff ei gyfiawnhau yn unol â'r polisi		

Amcan CDLI 9: Mwynau

PSE 15 – Diogelu Mwynau	Gwarchod adnoddau mwynau ansawdd uchel, gan gynnwys carreg galch, tywod a graean, Carreg Grut	Ardal o fwynau a gollwyd i ddatblygiad	Colli mwynau a adnabuwyd ac eithrio lle caiff ei gyfiawnhau yn unol â'r polisi		Dim.
-------------------------	---	--	--	---	------

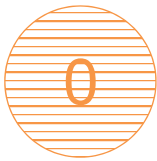
Afodiad I – Tabl Monitro Polisi Lleol

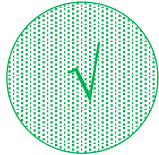
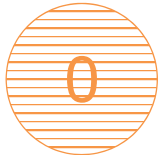
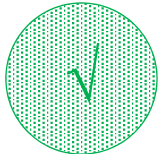
Cyngor Sir Ddinbych Cynllun Datblygu Lleol 2006-2021

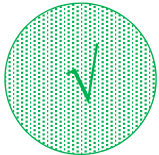
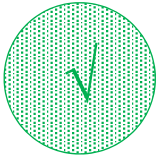
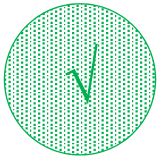
Polisi CDLI	Targed Polisi	Dangosydd	Lefel Sbarduno	Perfformiad	Sylwadau
	Dinbych, adneuon igneidd a folcanig rhag datblygiad a fyddai'n arwain at golled barhaol neu'n llesteirio echdynnu				
PSE 16 - Parthau clustogi mwynau	Cynnal clustog rhwng datblygiad sensitif a chwareli	Nifer caniatâd cynllunio a ganiateir ar gyfer datblygiad sensitif mewn parthau clustogi	Un caniatâd cynllunio neu fwy a ganiateir ar gyfer datblygiad sensitif mewn parth clustogi		Ni roddwyd caniatâd cynllunio o fewn parthau clustogi mwynau yn ystod y cyfnod monitro.
PSE 17 - Echdynnu mwynau yn y dyfodol	Cyfrannu tuag at y galw rhanbarthol am agregau	Tunelli o echdynnu tywod a graean a ganiateir. Cynnal banc tir 10 mlynedd o graig galed	Dim echdynnu wedi ei ganiatáu erbyn 2017. Banc tir yn syrthio islaw 10 mlynedd		Ni dderbyniwyd caniatâd cynllunio ar gyfer echdynnu tywod a graean hyd yn hyn. Mae Adolygiad 1af y Datganiad Technegol Rhanbarthol wedi nodi angen i ddyrannu 2.2 miliwn tunnell o dywod a gro a 0.18 miliwn tunnell o gerrig mâl. Roedd adnoddau rhanbarthol o fwy na 15 miliwn tunnell o

Polisi CDLI	Targed Polisi	Dangosydd	Lefel Sbarduno	Perfformiad	Sylwadau
					dywod a graean ar ôl ar ddiwedd 2016, a oedd gyfwerth â banc tir am 17.8 mlynedd gan ddefnyddio cyfartaledd gwerthiant 3 blynedd a 21.8 mlynedd gan ddefnyddio cyfartaledd gwerthiant 10 mlynedd Y banc tir ar gyfer cerrig mâl yn 2016 oedd 36.3 mlynedd (cyfartaledd gwerthiant 3 blynedd) a 36 (cyfartaledd gwerthiant 10 mlynedd).

Amcan CDLI 10: Gwastraff



VOE 7 – Lleoliadau ar gyfer rheoli gwastraff	Bydd Sir Ddinbych yn cyfrannu tuag at angen rhanbarthol capasiti rheoli gwastraff	Canran capasiti rheoli gwastraff a ganiateir fel canran o'r capasiti cyfan gofynnol, fel yr adnabuwyd yn Adolygiad 1af Cynllun Gwastraff Rhanbarthol Gogledd Cymru	Llai na 50% o'r capasiti wedi ei ganiatáu erbyn 2015, naill ai o fewn neu'r tu allan i'r Sir, wedi ei gyflawni mewn partneriaeth gydag awdurdodau lleol eraill Gogledd Cymru, fel cyfran o'r capasiti sydd ei angen gan Sir Ddinbych		Sicrhawyd caniatâd cynllunio i adeiladu cyfleuster 200 ciloton o ynni y flwyddyn o wastraff yn Sir y Fflint a fydd yn rheoli'r gwastraff gweddilliol sy'n codi ar draws Gogledd Cymru, gan gynnwys Sir Ddinbych.
--	---	--	--	--	--

Polisi CDLI	Targed Polisi	Dangosydd	Lefel Sbarduno	Perfformiad	Sylwadau
Amcan CDLI 11: Ynni					
VOE 10 – Technolegau ynni adnewyddadwy	Symud tuag at darged TAN 8 ar gyfer ynni gwynt ar y tir	Capasiti datblygiadau ynni adnewyddadwy (MW) (wedi ei osod neu ei ganiatáu ond heb fod yn gweithio eto) yn yr Ardal Chwilio Strategol yn ôl math fesul blwyddyn (ar y cyd â CBSC)	Peidio â chyflawni'r targed a nodwyd yn TAN 8, Polisi Ynni Cenedlaethol neu Bolisi Cynllunio Cymru erbyn 2015		Nodyn Cyngor Technegol 8 'Targed Ynni Adnewyddadwy 140MW'; Cyfanswm gweithredol a chapasiti â chaniatâd Cyngor Sir Ddinbych oedd 189.45MW ar 31/03/15 (gweler Adroddiad Monitro Blynnyddol CSDd 2015).
	Paratoi a mabwysiadu Canllawiau Cynllunio Atodol mewn perthynas ag ynni adnewyddadwy	Paratoi a mabwysiadu CCA	Canllawiau Cynllunio Atodol heb eu mabwysiadu erbyn 2013		Cafodd nodyn Canllaw Cynllunio Atodol ar ynni adnewyddadwy ei fabwysiadu gan y Cyngor ym mis Ebrill 2016.
VOE 9 –Ynni gwynt ar y tir	Cynyddu capasiti datblygiadau ynni adnewyddadwy yn y Sir	Nifer a math cynlluniau ynni adnewyddadwy a charbon isel a ganiateir y flwyddyn	Llai nag 1 datblygiad y flwyddyn dros 3 blynedd olynol		Cymeradwywyd dau gynllun i'w datblygu yn 2017/2018; 1 wedi cael caniatâd gan yr Awdurdod Cynllunio Lleol, 1 wedi cael caniatâd gan Lywodraeth Cymru'n groes i benderfyniad yr Awdurdod Cynllunio Lleol.


Polisi CDLI	Targed Polisi	Dangosydd	Lefel Sbarduno	Perfformiad	Sylwadau
Amcan CDLI 12: Seilwaith					
BSC 3 – Sicrhau cyfraniadau seilwaith ar ddatblygiadau newydd	Sicrhau cyfraniadau tuag at seilwaith i ddiwallu gofynion ychwanegol cymdeithasol, economaidd, ffisegol a/neu amgylcheddol yn codi o ddatblygiad	Nifer ymrwymadau cynllunio a sicrhawyd	Methu â sicrhau cyfraniadau lle bo angen		Yn 2017/2018, cafwyd cyfanswm o £170,924.54 o gyfraniadau ariannol a gytunwyd drwy ddatblygiadau newydd.
BSC 12 – Cyfleusterau cymunedol	Rhwystro colli gwasanaethau neu gyfleusterau cymunedol	Nifer gwasanaethau neu gyfleusterau a gollir trwy newid	Colli unrhyw gyfleustra cymunedol oni chyfiawnheir yn unol â pholisi		Dim.
VOE 6 - Rheoli dŵr	Sicrhau nad yw datblygiad newydd yn cynyddu perygl llifogydd	% datblygiadau newydd gyda Systemau Draenio Cynaliadwy (SuDS) wedi eu hymgorffori, neu ateb tebyg, lle'n addas	Methu â sicrhau unrhyw heriau neu heriau llwyddiannus i'r gofyniad, lle'n addas		Dim.

Atodiad I – Tabl Monitro Polisi Lleol

Cyngor Sir Ddinbych Cynllun Datblygu Lleol 2006-2021


Polisi CDLI	Targed Polisi	Dangosydd	Lefel Sbarduno	Perfformiad	Sylwadau
	Sicrhau bod cynigion datblygu mawr yn gwneud defnydd effeithiol o adnoddau dŵr heb niweidio'r amgylchedd	Nifer o gynigion datblygu mawr a ddatblygwyd yn unol â Datganiad Cadwraeth Dŵr	Methu â sicrhau unrhyw heriau neu heriau llwyddiannus i'r gofyniad, lle'n addas		Nid oes angen Canllaw Cynllunio Atodol bellach gan fod Rheoliadau Adeiladu – Dogfen Gymeradwy G yn mynd i'r afael â mesurau/safonau arbed dŵr sydd angen eu bodloni mewn anheddau newydd.
	Paratoi a mabwysiadu Canllawiau Cynllunio Atodol mewn perthynas â rheoli dŵr	Paratoi a mabwysiadu CCA	Canllawiau heb eu mabwysiadu erbyn 2015		

Amcan CDLI 13: Datblygiad Defnydd Cymysg

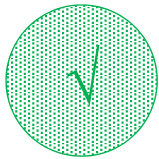

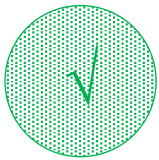
BSC 5 – Safle Strategol Allweddol - Bodelwyddan	Paratoi a mabwysiadu Canllawiau Cynllunio Atodol mewn perthynas â'r Safle Strategol Allweddol	---	Canllawiau Cynllunio Atodol heb eu mabwysiadu erbyn diwedd 2013		Cafodd Brîff Datblygu Safle 'Safle Strategol Allweddol Bodelwyddan' ei fabwysiadu ym mis Gorffennaf 2014. Derbyniwyd y cais cynllunio amlinellol ym mis Rhagfyr
---	---	-----	---	---	--

Atodiad I – Tabl Monitro Polisi Lleol

Cyngor Sir Ddinbych Cynllun Datblygu Lleol 2006-2021

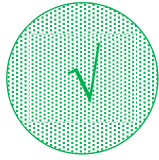

Polisi CDLI	Targed Polisi	Dangosydd	Lefel Sbarduno	Perfformiad	Sylwadau
	Cyflawni'r Safle Strategol Allweddol	Rhoi caniatâd cynllunio ar gyfer 1715 o anheddau, 26 hectar o dir cyflogaeth a chyfleusterau a seilwaith cysylltiedig	Caniatâd cynllunio heb ei roddi erbyn diwedd 2013		2013 a derbyniodd ganiatâd, yn amodol ar gytundeb Adran 106, ym mis Ionawr 2015. Fe gymeradwywyd telerau ac amodau'r Cytundeb A106 ym mis Mawrth 2016.

Amcan CDLI 14: Dylunio

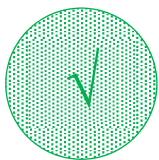
RD 1 – Datblygiad cynaliadwy ac o safon dda	Parchu'r safle a'r ardal o gwmpas a sicrhau bod y tir a ddefnyddir yn gynaliadwy	Dwysedd datblygiad preswyl ar gyfartaledd a ganiateir	Dwysedd datblygiad preswyl ar gyfartaledd a ganiateir yn syrthio islaw 35 annedd fesul hectar oni chaiff ei gyfiawnhau gan bolisi		Cymeradwyodd y Cyngor geisiadau cynllunio cyfanswm o 238 o anheddau. Cyfiawnhawyd gwyro oddi wrth y terfyn dwysedd o 35 annedd yr hectar pan oedd amodau penodol i'r safle'n golygu bod angen gwneud hynny.
	Cynhyrchu Canllawiau Cynllunio Atodol mewn perthynas â dyluniad	---	Canllawiau cynllunio atodol heb eu cyhoeddi erbyn diwedd 2013		Cafodd Canllaw Cynllunio Atodol 'Datblygiad Preswyl' ei fabwysiadu ym mis Hydref 2016.
BSC 1 – Strategaeth Dwf ar gyfer Sir Ddinbych	Creu cymunedau cymysg a chytbwys	Darparu ystod o fathau, meintiau a daliadaeth tai i adlewyrchu angen lleol	Dim datblygiad wedi ei gwblhau gydag ystod o feintiau, mathau a daliadaeth tai i		Mae nifer o ddatblygiadau tai wedi'u cwblhau, neu'n dal i gael eu hadeiladu, sydd wedi darparu gwahanol fathau a

Afodiad I – Tabl Monitro Polisi Lleol

Cyngor Sir Ddinbych Cynllun Datblygu Lleol 2006-2021

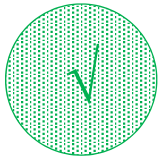
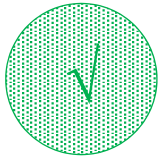
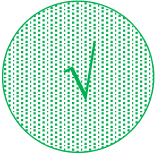
Polisi CDLI	Targed Polisi	Dangosydd	Lefel Sbarduno	Perfformiad	Sylwadau
			adlewyrchu angen lleol		meintiau o dai i adlewyrchu'r angen lleol. Er enghraifft, datblygiad 'Dol Hyfryd' yn Ninbych.
BSC 7 – Tai Amlfeddiannaeth a Fflatiau Annibynnol	Rhwystro creu Tai Amlfeddiannaeth	Nifer o dai amlfeddiannaeth yn cael caniatâd cynllunio	1 tŷ amlfeddiannaeth neu fwy yn cael caniatâd cynllunio		Dim.
VOE 1 – Ardaloedd gwarchodaeth allweddol	Cyfeirio datblygiad amhriodol i ffwrdd o'r gorlifdir	Faint o ddatblygiad a ganiateir mewn ardaloedd gorlifdir C1 a C2 nad ydynt yn bodloni holl brofion TAN 15 (paragraff 6.2 i-v)	1 neu fwy yn cael caniatâd		Dim.

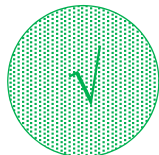
Amcan CDLI 15: Twristiaeth

PSE 1 – Ardal Adfywio Strategol Arfordir Gogledd Cymru	Cyfrannu tuag at yr economi ymwelwyr	Nifer cyfleusterau i dwristiaid a gollir oherwydd newid defnydd	Colli unrhyw gyfleusterau i dwristiaid ac eithrio lle caiff ei gyfiawnhau yn unol â pholisi		Nid oes unrhyw gofnodion cynllunio ynglŷn â cholli unrhyw gyfleuster twristiaeth yn ystod y cyfnod monitro, ac eithrio lle roedd cyfiawnhad dros wneud hynny yn unol â pholisi Rhoddodd y Cyngor ganiatâd i sawl cais cynllunio
--	--------------------------------------	---	---	---	---

Afodiad I – Tabl Monitro Polisi Lleol

Cyngor Sir Ddinbych Cynllun Datblygu Lleol 2006-2021

Polisi CDLI	Targed Polisi	Dangosydd	Lefel Sbarduno	Perfformiad	Sylwadau
	Cyfrannu tuag at yr economi ymwelwyr	Nifer caniatâd cynllunio a roddir ac a gwblheir yn unol â pholisïau PSE1 meini prawf iii), PSE 11, PSE 12 a PSE 14	Dim caniatâd cynllunio wedi ei roi dros 3 blynedd yn unol â'r polisïau a enwir		a oedd yn ymwneud â datblygiadau o fewn y 'Parthau gwarchod twristiaeth arfordirol' yn y Rhyl a Phrestatyn dros y tair blynedd ddiwethaf, er enghraifft, Heulfan newydd y Rhyl (SC2) a gwesty Travelodge ar y promenâd.
VOE 3 – Safle Treftadaeth y Byd Traphont Ddŵr a Chamlas Pontcysyllte	Gwarchod dynodiad Safle Treftadaeth y Byd, ei Werth Cyffredinol Eithriadol a'i leoliad	Paratoi CCA ar y cyd	Cyd-CCA heb ei fabwysiadu erbyn diwedd 2013		Mabwysiadwyd y Canllaw Cynllunio Atodol ar y cyd, a oedd yn cynnwys Sir Ddinbych, Wrecsam a Swydd Amwythig yn Lloegr, ym mis Mehefin 2012 ac mae wedi'i adolygu ym mis Awst 2013.
	Gwarchod a gwella cymeriad Parth Clustogi Safle Treftadaeth y Byd	Paratoi CCA ar y cyd	Cyd-CCA heb ei fabwysiadu erbyn diwedd 2013		

Polisi CDLI	Targed Polisi	Dangosydd	Lefel Sbarduno	Perfformiad	Sylwadau
Amcan CDLI 16: Ardaloedd Gwarchodaeth					
VOE 5 – Gwarchod adnoddau naturiol	Gwarchod safleoedd cadwraeth natur a ddynodwyd yn statudol rhag effeithiau andwyol a achosir gan ddatblygiad newydd	Nifer datblygiadau sy'n cael effaith andwyol ar safleoedd cadwraeth natur a ddynodwyd yn statudol	Dim cynnig datblygu a gafodd ganiatâd cynllunio a fyddai'n cael effaith andwyol ar safleoedd cadwraeth natur a ddynodwyd yn statudol ac oni chaiff ei dderbyn gan Cyfoeth Naturiol Cymru fel un sy'n angenrheidiol i reoli'r safle a ddynodwyd		Ni roddwyd caniatâd i unrhyw gais cynllunio a fyddai'n cael effaith niweidiol ar safleoedd gwarchod natur a ddynodwyd yn statudol. Ymgynghorir â Chyfoeth Naturiol Cymru a Swyddog Ecoleg a Bioamrywiaeth y Sir ar gynigion sy'n debygol o gael effaith ar nodweddion ecolegol.

Amcanion polisi cenedlaethol

Targed Polisi	Dangosydd	Lefel Sbarduno	Perfformiad	Sylwadau
Cyflawni tai newydd ar safleoedd a ddynodwyd	Nifer caniatâd cynllunio a roddwyd ar safleoedd a ddyrannwyd, fel % o'r datblygiad cyfan a ganiateir (hectarau ac unedau)	---	---	Cymeradwywyd cyfanswm o 97.9% o'r holl ddatblygiadau preswyl ar safleoedd a ddyrannwyd.
Cynnal bywiogrwydd a hyfywedd canol trefi	Faint o ddatblygiad manwerthu, swyddfa a hamdden mawr (m sg) a ganiateir mewn canol trefi a fynegwyd fel canran o'r holl	---	---	Ni fu unrhyw ddatblygiad unigol mawr yng nghanol unrhyw ddinas na thref yn 2017/18.

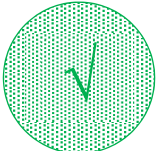

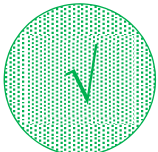

Afodiad I – Tabl Monitro Polisi Lleol

Cyngor Sir Ddinbych Cynllun Datblygu Lleol 2006-2021

Polisi CDLI	Targed Polisi	Dangosydd	Lefel Sbarduno	Perfformiad	Sylwadau
		ddatblygiad mawr a ganiateir			
Faint o ddatblygiad preswyl sy'n bodloni Cod Cartrefi Cynaliadwy Lefel 3 a chael 6 chredyd dan Ene 1 – Cyfradd Allyriad Anheddau	Holl ddatblygiadau tai newydd i fodloni'r gofyniad Cenedlaethol hwn	Un datblygiad newydd nad yw'n bodloni gofynion cenedlaethol		N/A	Nid yw Targed y Polisi a'r Dangosydd bellach yn cael eu cynnwys gan ddeddfwriaeth gynllunio. Mae Adran 4.12 Polisi Cynllunio Cymru (Argraffiad 7) wedi cael ei diwygio i ddileu'r polisi rheoli datblygu cenedlaethol ar safonau adeiladu cynaliadwy. Gwnaed y newidiadau hyn ar ôl i ddiwygiadau i Ran L o'r Rheoliadau Adeiladu ynglŷn ag effeithlonrwydd ynni ddod i rym.
Faint o ddatblygiad amhreswyl dros 1,000m ² ar safle dros 1ha sy'n bodloni safon 'da iawn' BREEAM a chyflawni credydau gorfodol ar gyfer Rhagorol dan Ene 7 – Gostwng Allyriad CO2	Holl ddatblygiadau amhreswyl newydd i fodloni'r gofyniad Cenedlaethol hwn	Un datblygiad newydd nad yw'n bodloni gofynion cenedlaethol		N/A	


Effaith i'w monitro	Dangosydd	Targed/Ffynhonnell Ddata	Perfformiad	Sylwadau
---------------------	-----------	--------------------------	-------------	----------

Amcan 1 yr Arfarniad o Gynaliadwyedd : Sicrhau bod anghenion tai'r gymuned yn cael eu diwallu


Mae'r CDLI yn cynnwys nifer o bolisiau sy'n hyrwyddo tai newydd a ddylai wneud cyfraniad cadarnhaol i'r anghenion tai	Nifer y cartrefi fforddiadwy sy'n cael eu darparu'r flwyddyn a'r % o achosion o ganiatâd cynllunio preswyl cymwys lle mae tai fforddiadwy wedi'u negodi	Dilyn y canllaw ar ddarparu tai fforddiadwy yn yr Aseiad interim ar Farchnad Dai Gogledd-ddwyrain Cymru ar		<p><u>Cartrefi fforddiadwy</u> - mae cyfraddau darparu wedi amrywio'n flynyddol, gyda 756 wedi'u darparu yn ystod cyfnod y Cynllun hyd yma. Mae Aseiad diwygiedig y Farchnad Dai leol wedi'i gwblhau ers mis Mehefin 2015 a bydd fersiwn wedi'i ddiweddarau erbyn mis Gorffennaf 2018. Yn dilyn mabwysiadu'r CDLI, mae pob datblygiad preswyl wedi bodloni gofynion y polisi ar gyfer darpariaeth fforddiadwy oni bai fod gwyriad wedi'i gyfiawnhau yn unol â Pholisi BSC 4 a CCA Tai Fforddiadwy</p> <p>SARTH yw'r Un Llwybr Mynediad At Dai (<i>Single Access Route to Housing</i>) a weithredwyd yn llawn gan Gyngor Sir Ddinbych ar 1 Ebrill 2017. Mae'n cynnwys holl Restri Aros Tai Cymdeithasol y gall preswylwyr Sir Ddinbych wneud cais arnynt am Dai Cymdeithasol. Roedd 1,366 ar y rhestr ar 1 Mawrth 2018. Mae'r nifer wedi cynyddu'n araf ers cyflwyno SARTH gan fod ceisiadau wedi'u hailgofrestru</p>
	% o dai gwag	100%		
	Aelwydydd ar y gofrestr Dai	Gostyngiad o flwyddyn i flwyddyn yn nifer yr aelwydydd ar y gofrestr dai		
	% o dai nad ydynt yn ffit yn erbyn Safon Ansawdd Tai Cymru	Lleihau canran y cartrefi nad ydynt yn ffit		

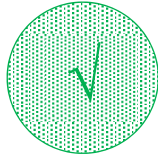
Atodiad II – Tabl Monitro Amcanion yr Arfarniad o Gynaliadwyedd

Cynllun Datblygu Lleol Sir Ddinbych 2006 - 2021


Effaith i'w monitro	Dangosydd	Targed/Ffynhonnell Ddata	Perfformiad	Sylwadau
	Prisiau eiddo cyfartalog o gymharu ag enillion cyfartalog	Lleihau'r gymhareb o brisiau eiddo ac enillion; Ffynhonnell: www.landreg.gov.uk / Wealth of the Nation, 2004		Prisiau eiddo - mae prisiau eiddo wedi gostwng yn y Sir o ganlyniad i'r dirywiad economaidd ac mae'r cynnydd wedi bod yn araf gan fod y prisiau o amgylch cyfartaledd pris 2009 Pris cyfartalog Ionawr 2018 £145,712; Ffynhonnell: y Gofrestrfa Tir Pris eiddo / enillion cyfartalog: 4.67 (2009) Pris eiddo / enillion cyfartalog: 5.58 (2017)

Amcan 2 yr Arfarniad o Gynaliadwyedd: Hybu iechyd a lles cymunedol

Hybu iechyd a lles cymunedol	Disgwyliad oes	Cynnal/cynyddu disgwyliad oes; Ffynhonnell: www.statistics.gov.uk		Mae cynnydd bach wedi bod yn nisgwyliad oes (dynion / merched) ers 2006, er bod y ffigyrau'r isaf yng Ngogledd Cymru
	Nifer y ceisiadau cynllunio sy'n ymgorffori Aseiad o'r Effaith ar Iechyd	100% ar gyfer datblygiadau mawr	n/a	Nid yw Aseidiadau o Effaith ar Iechyd yn orfodol yn system gynllunio Cymru. Fodd bynnag, mae'r Cyngor wedi cyflawni Aseiad o'r Effaith ar Iechyd ar gyfer Briff Datblygu Safle Bodelwyddan a Chanllaw Cynllunio Atodol Mannau Agored. Defnyddir
	Bodddhad Cymunedau / arolygon	Lleihau'r % o bobl sy'n disgrifio eu hiechyd yn wael	Data heb ei gasglu	

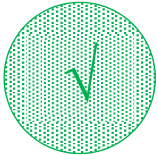
Effaith i'w monitro	Dangosydd	Targed/Ffynhonnell Ddata	Perfformiad	Sylwadau
	canfyddiad – Arolygon Ystadau Tai			Asesiad y Cyngor o Effaith ar Les wrth wneud penderfyniadau, sy'n ystyried gwahanol fathau o effeithiau ar wasanaethau lleol
	Mynegeion amddifadedd	Lleihau'r % o'r boblogaeth sy'n byw yn yr ardaloedd mwyaf difreintiedig		Mae mynediad i wasanaethau mewn ardaloedd gwledig yn parhau'n broblem ond nid yw Sir Ddinbych yn awdurdod a nodwyd fel un o'r rhai â'r cyfrannau uchaf o wardiau yn y 10% gwaethaf (Mynegai Amddifadedd Lluosog Cymru 2014). Ystadegau diweddaraf.
	Cyfran yr aelwydydd nad ydynt yn byw o fewn 400m o'u man gwyrdd naturiol agosaf	0% Ffynhonnell: Cyfoeth Naturiol Cymru (CCCC) Safonau Mannau Gwyrdd Hygyrch	Data heb ei gasglu	Sir wledig yw Sir Ddinbych yn bennaf. Dim ond nifer bychan o gartrefi sy'n byw o fewn pellter cerdded rhesymol i wasanaethau iechyd allweddol
	Cyfran yr aelwydydd o fewn pellter cerdded rhesymol o'u gwasanaethau iechyd allweddol	Cynnydd		

Amcan 3 yr Arfarniad o Gynaliadwyedd: Hybu cymdogaethau mwy diogel a chyfrannu at leihau ofn troseddau

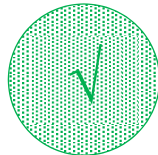

Hybu iechyd a lles cymunedol; mae'r CDLI yn cyfeirio at ddiogelwch a throseddau mewn	Cyfraddau troseddau cyffredinol yn ôl mathau	Lleihau cyfraddau troseddau o flwyddyn i flwyddyn		Mae'r cyfraddau troseddu o flwyddyn i flwyddyn wedi cynyddu ers mis Ebrill 2015; o 721 ym mis Ebrill 2015 i 978 ym mis Ebrill 2018 (Ffynhonnell: ukcrimestats.com, 6 Awst 2018)
--	--	---	---	---

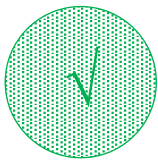
Atodiad II – Tabl Monitro Amcanion yr Arfarniad o Gynaliadwyedd

Cynllun Datblygu Lleol Sir Ddinbych 2006 - 2021

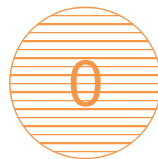
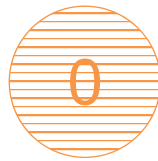
Effaith i'w monitro	Dangosydd	Targed/Ffynhonnell Ddata	Perfformiad	Sylwadau
polisiau sy'n ystyried dyluniad	Cyfraddau troseddau cyfartalog yn Sir Ddinbych fesul 1000 o drigolion	Lleihau nifer y troseddau sy'n cael eu cyflawni fesul 1000 o drigolion		Mabwysiadodd y Cyngor Ganllaw Cynllunio Atodol ar Ddiogelwch Cymunedol ym mis Mawrth 2017




Amcan 4 yr Arfarniad o Gynaliadwyedd: Gwellu'r ddarpariaeth bresennol a hybu datblygiad mannau hamdden ac agored o safon uchel a darparu cyfleoedd i bobl brofi a pharchu gwerth yr amgylchedd naturiol


Mae'r polisiau yn y CDLI yn ceisio diogelu mannau agored ac felly rhagwelir y bydd yr effeithiau yn rhai cadarnhaol	Mynediad / argaeledd cyfleusterau cymunedol	Cynyddu'r % o drigolion sy'n defnyddio cyfleusterau chwaraeon a hamdden yr awdurdod a/neu breifat o leiaf unwaith yr wythnos		Nifer yr ymweliadau â chanolfannau chwaraeon a hamdden yr awdurdod lleol yn ystod y flwyddyn lle bydd yr ymwelydd yn cymryd rhan mewn gweithgaredd corfforol (Dangosydd Strategol Cenedlaethol): 04/2015 – 812,498 o bobl; 04/2016 – 867,505 o bobl; 04/2017 – 868,519 o bobl
	Sawl caniatâd preswyl a roddwyd pan fydd y gofynion mannau agored yn cael eu cyflawni	100%		Roedd pob caniatâd cynllunio a roddwyd yn bodloni gofynion mannau agored fel y nodir ym Mholisi BSC 11. Mae nifer o apelïadau wedi cael eu cyflwyno a'u hennill i geisio cael gwared ar amodau sy'n ymwneud â thalu symiau cymudol ar gyfer mannau agored. Cyflawnwyd archwiliad o fannau agored yn 2016 sy'n cefnogi gofynion mannau agored yn y dyfodol. Roedd y Cyngor wedi
	Sawl hectar o dir gwledig agored a mannau gwyrdd lleol hygyrch	Cynyddu (defnyddio'r Pecyn Cymorth Mannau Gwyrdd)	Data heb ei gasglu	

Effaith i'w monitro	Dangosydd	Targed/Ffynhonnell Ddata	Perfformiad	Sylwadau
	Nifer a % y trigolion sy'n defnyddio parciau, mannau agored a gwarchodfeydd natur yn flynyddol	Cynyddu'r niferoedd o flwyddyn i flwyddyn		mabwysiadu Canllaw Cynllunio Atodol diwygiedig 'Mannau Agored Hamdden' ym mis Mawrth 2017

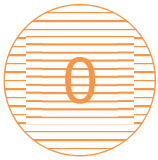

Amcan 5 yr Arfarniad o Gynaliadwyedd: Gwella mynediad at addysg, cyflogaeth, iechyd, cartrefi a gwasanaethau cymunedol i bob rhan o'r gymuned drwy fathau o gludiant ar wahân i'r car preifat

Bydd yn bwysig monitro argaeledd cyfleoedd	Hygyrchedd/argaeledd cyfleusterau cymunedol (ysgolion, cyfleusterau iechyd a chymdeithasol, meithrinfeydd, sefydliadau addysg bellach, neuaddau cymunedol, eglwysi, llyfrgelloedd, cartrefi preswyl i'r henoed, mynwentydd, mannau agored, cyfleusterau chwaraeon, llety â chymorth, theatrau a sinemâu)	Y pellteroedd o eiddo trigolion i gyfleusterau cymunedol fel y'u rhestrwyd yn y dangosydd i gydymffurfio â Mynegai Amddifadedd Lluosog Cymru		Gan ddefnyddio ystadegau amddifadedd o ran mynediad i wasanaethau fel canllaw, mae mynediad i wasanaethau yn Sir Ddinbych yn waeth na Chonwy, ac yn llawer gwaeth nac awdurdodau mwy trefol Wrecsam a Sir y Fflint. Fodd bynnag, mae mynediad i wasanaethau yn Sir Ddinbych yn llawer gwell nag Ynys Môn a Gwynedd ac mae eu hardaloedd mwy gwledig yn beth negyddol yn hyn o beth. Mae data Mynegai Amddifadedd Lluosog Cymru 2014 ar gyfer 'anheddu pentrefi, pentrefannau ac ynysig' yn dangos bod poblogaeth breswyl wledig Cymru yn treulio llawer mwy o amser yn teithio i gyrraedd
	% o'r boblogaeth breswyl wledig sydd o fewn pellter cerdded i wasanaethau allweddol	Cynnal a gwella'r gyfran		

Effaith i'w monitro	Dangosydd	Targed/Ffynhonnell Ddata	Perfformiad	Sylwadau
	Data teithio i'r gwaith/rhianiad moddol	Lleihau'r pellter teithio i'r gwaith a lleihau'r % o bobl sy'n teithio mewn car preifat. Cynyddu'r % o bobl sy'n teithio drwy ddulliau trafndiaeth gynaliadwy (cerdded/beicio/trafnidiaeth gyhoeddus)		gwasanaethau allweddol nag mewn ardaloedd mwy trefol. Ni ellir ond cael hyd i ddata a ddefnyddir i gynnal a gwella cyfran y boblogaeth breswyl sydd o fewn pellter cerdded at wasanaethau allweddol ar lefel genedlaethol a'r diweddariad diwethaf i Fynegai Amddifadedd Lluosog Cymru yw data a gasglwyd fis Mawrth 2015. Mae felly'n anodd dod o hyd i duedd ar gyfer y dangosydd hwn. Ni fu unrhyw ddiweddariad pellach i ddata Mynegai Amddifadedd Lluosog Cymru ers 2014
	Symiau traffig	Lleihau cyfraddau twf traffig		
	Cyfran y datblygiadau newydd (tai/economaidd/manwerthu) sydd wedi'u lleoli o fewn pellter cerdded rhesymol o drafnidiaeth gyhoeddus, llwybrau beicio a llwybrau troed	Monitro datblygiadau newydd o fewn pellteroedd cerdded rhesymol	Nid oes data ar gael	Yn ôl Cyfrifiad 2011, roedd 67% o breswylwyr yn teithio i'r gwaith mewn car/fan, gyda 18% yn defnyddio cludiant cynaliadwy. Mae lefelau traffig wedi bod yn eithaf cyson yn Sir Ddinbych wrth i gerbydau deithio 0.88 biliwn gilometrau yn 2007 ac eto yn 2015
	Amllder/dibynadwyedd trafndiaeth gyhoeddus	Cynnal a gwella amllder		

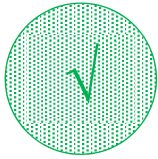

Effaith i'w monitro	Dangosydd	Targed/Ffynhonnell Ddata	Perfformiad	Sylwadau
	Hyd y rhwydwaith bysiau	Cynnal a gwella amlder		
	Nifer y setliadau sy'n cael eu gwasanaethu gan fysiau/trenau	Cynnal a gwella amlder	Data heb ei gasglu	
	% o ddatblygiadau preswyl sy'n gwneud cyfraniadau seilwaith perthnasol	Cofnodi'r swm a ddarparwyd a'r dull gwariant	Data heb ei gasglu	

Amcan 6 yr Arfarniad o Gynaliadwyedd: Diogelu a gwella'r iaith Gymraeg a'i Diwylliant, yn cynnwys asedau treftadaeth y Sir

Polisi DG 4 y CDLI ac amcan y CDLI i gadw pobl ifanc yn y Sir drwy ddarparu tai fforddiadwy	Cyfran y siaradwyr Cymraeg yn y Sir a'u dosbarthiad	Cynnal a gwella'r gyfran		Mae'r ffigurau o Gyfrifiad 2011 yn dangos dirywiad yn nifer y siaradwyr Cymraeg yn Sir Ddinbych o 26.7% i 24.6% ers 2001. Yn yr un modd, mae canran y rhai sydd â sgiliau Cymraeg wedi lleihau o 36% i 35.4%. Fodd bynnag, mae ffigurau amcangyfrifon arolwg blynyddol Llywodraeth Cymru (gweler StatsCymru, 'amcangyfrifon arolwg blynyddol o'r boblogaeth o unigolion 3 oed a hŷn sy'n dweud eu
	Cyfran y bobl â sgiliau yn yr Iaith Gymraeg	Cynnal a gwella'r gyfran		


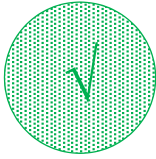
Afodiad II – Tabl Monitro Amcanion yr Arfarniad o Gynaliadwyedd

Cynllun Datblygu Lleol Sir Ddinbych 2006 - 2021

Effaith i'w monitro	Dangosydd	Targed/Ffynhonnell Ddata	Perfformiad	Sylwadau
	Ysgolion a darpariaeth cyn ysgol cyfrwng Cymraeg fel cyfran o'r holl ysgolion	Cynnal a gwella'r gyfran		bod yn gallu siarad Cymraeg yn ôl awdurdod lleol a mesurydd') yn nodi bod % yr unigolion 3 oed sy'n dweud eu bod yn gallu siarad Cymraeg yn Sir Ddinbych wedi gostwng fymryn o 35.8% i 35.7% rhwng 2006 a diwedd 2017
	Deunydd dwyieithog cyhoeddedig	Cynnal a gwella'r gyfran		Rhagwelir y bydd capasiti Cymraeg ysgolion cynradd yn parhau'r un fath yn nalgylchoedd Dinbych, Prestatyn, y Rhyl a Rhuthun. Rhagwelir cynnydd mewn capasiti yn nalgylchoedd Dyffryn Dyfrdwy (127 yn 2015 – 135 yn 2018) a Llanelwy (51 yn 2015 – 69 yn 2018).
	% o Henebion Rhestredig, Parciau a Gerddi Hanesyddol, Ardaloedd Cadwraeth, Tirluniau Hanesyddol o safon	Dim gostyngiad i ansawdd	Data heb ei gasglu	Mae'n rhaid i'r holl ddeunydd a gyhoeddir gan y Cyngor fod yn ddwyieithog yn unol â Safonau'r Gymraeg.
	Nifer yr adeiladau rhestredig ar y 'Gofrestr Adeiladau mewn Perygl'	Gostyngiad	Data heb ei gasglu	Ychydig iawn o Henebion Cofrestredig sydd yn Sir Ddinbych.
	% o Henebion Cofrestredig sy'n destun gweithredoedd cadarnhaol a gynhaliwyd gan	Cynnydd	Data heb ei gasglu	Lluniwyd y gofrestr yn yr ardal hon gan Cadw yn 1995 ac nid oes arolwg dilynol wedi bod gan Cadw ers hynny, felly nid oes gwybodaeth wrthrychol y gellid dibynnu arni. Mae

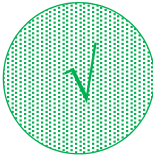
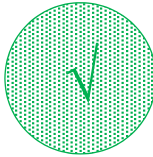
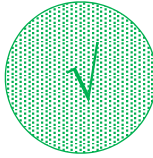
Afodiad II – Tabl Monitro Amcanion yr Arfarniad o Gynaliadwyedd


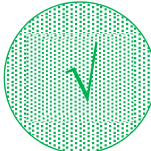
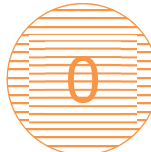
Cynllun Datblygu Lleol Sir Ddinbych 2006 - 2021

Effaith i'w monitro	Dangosydd	Targed/Ffynhonnell Ddata	Perfformiad	Sylwadau
Gyngor Sir Ddinbych o ganlyniad i gynigion y cynllun				Tirweddau Hanesyddol yn ardaloedd eang sy'n amhosib' eu monitro.
% o ddymchweliadau mewn Ardaloedd Cadwraeth		Nifer isel o ddymchweliadau		Nid oes ffigyrau ar gael ers 1995 ar adeiladau sydd wedi cael eu tynnu o'r categori risg ac nid oes ffigurau ar adeiladau sydd efallai wedi'u hychwanegu. Yn 2011 y cynhaliwyd arolwg risg adeiladau ddiwethaf.
% o Ardaloedd Cadwraeth gyda gwerthusiad cymeriad cyfredol		50% yn gyfredol		Mae Cadw wrthi'n cynnal arolwg risg adeiladau ar gyfer Cymru gyfan ond nid ydynt wedi bod yn Sir Ddinbych eto. Gall dymchwel ac ailddatblygu mewn Mannau Cadwraeth gyfrannu'n gadarnhaol tuag at yr amgylchedd adeiledig. Felly, nid yw cadw'r nifer yn 'isel' yn darged y dylid, o reidwydd, geisio'i chyrraedd.
Nifer yr Ardaloedd Cadwraeth sydd wedi'u heffeithio'n andwyol gan gynigion y cynllun		0	Data heb ei gasglu	Mae pob Ardal Cadwraeth yn Sir Ddinbych yn elwa o gael gwerthusiad cymeriad. Mae'r Cyngor wrthi'n cyflawni adolygiad o rai unigol. Mae disgwyl ymgynghoriad ar ddiwygiadau i Ardal Gadwraeth y Rhyl yn nes ymlaen yn 2018.

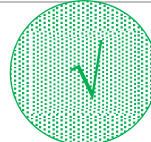
Effaith i'w monitro	Dangosydd	Targed/Ffynhonnell Ddata	Perfformiad	Sylwadau
---------------------	-----------	--------------------------	-------------	----------


Amcan 7 yr Arfarniad o gynaliadwyedd: Cefnogi datblygiad

<p>Caniateir tir cyflogaeth newydd yn y Sir a bydd yn bwysig monitro'r tir sy'n cael ei ddefnyddio. Hefyd, bydd yr Ardal Adfywio Strategol yn datblygu cynlluniau adfywio a fydd yn cael effeithiau ar lefelau amddifadedd yng ngogledd y Sir. Bydd y wybodaeth am y nifer a'r math o arallgyfeirio gwledig yn cael ei monitro am dueddiadau ac effeithiau.</p>	Gwerth Ychwanegol Gros y pen	Cynyddu Gwerth Ychwanegol Gros y pen		<p>Gwerth Ychwanegol Gros yn ôl ardaloedd NUTS3 Cymru (h.y. Conwy a Sir Ddinbych) fesul £ y pen: £13,700 (2006); £16,452 (2016) [Ffigyrau diweddaraf gan StatsCymru]</p>
	Gwerth Ychwanegol Gros y gweithiwr	Cynyddu Gwerth Ychwanegol Gros y gweithiwr		
	Cyfran y gweithgarwch economaidd yn ôl sector	Cynyddu nifer y sectorau, yn arbennig tueddiadau gwledig	Data heb ei gasglu	
	% o newidiadau i nifer y mentrau sydd wedi'u cofrestru at ddibenion TAW	Cynyddu'r nifer gyffredinol o fentrau sydd wedi'u cofrestru at ddibenion TAW		<p>Nifer o fentrau wedi cofrestru ar gyfer TAW/ nifer o fentrau gweithredol wedi cynyddu ychydig o 3155 (2006) i 3385 (2016). [Ffigyrau diweddaraf gan StatsCymru]</p>
	Cyfraddau cyflogaeth / diweithdra	Gostyngiad yn y gyfradd ddiweithdra		<p>Cyfradd cyflogaeth Sir Ddinbych - 71.6% (Blwyddyn yn dod i ben ar</p>

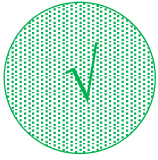
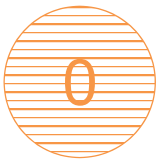
Effaith i'w monitro	Dangosydd	Targed/Ffynhonnell Ddata	Perfformiad	Sylwadau
				31/03/07) wedi cynyddu i 73.8% (Blwyddyn yn dod i ben ar 31/03/17). Cyfradd ddiweithdra Sir Ddinbych – 4.0% (Blwyddyn yn dod i ben ar 31/03/07) wedi disgyn i 2.8% (Blwyddyn yn dod i ben ar 31/03/07) [Ffigurau o StatsCymru]
	Nifer y bobl ddi-waith sy'n hawlio budd-dal diweithdra o gymharu â'r gyfran o drigolion sydd o oedran gweithio	Lleihau'r gyfran o bobl sy'n hawlio budd-dal diweithdra		Nifer yn Sir Ddinbych sy'n hawlio budd-dal diweithdra – 2,125 (Awst 2011) wedi disgyn i 1,150 (Ionawr 2018) [Ffigurau gan StatsCymru]
	Y defnydd o dir cyflogaeth	Cynyddu'r defnydd o dir cyflogaeth		Nid oes unrhyw duedd glir yn dangos bod mwy a mwy o dir yn cael ei ddefnyddio ar gyfer cyflogaeth



Amcan 8 yr Arfarniad o gynaliadwyedd: Cynnal a gwella bywiogrwydd a hyfywedd canol tref a chanolfannau gwledig

Mae'r CDLI yn diogelu canolfannau tref craidd rhag newidiadau amhriodol i'w defnydd ac felly dylid monitro	Cyfraddau gwacter yng nghanol trefi	Lleihau'r swm o arwynebedd llawr gwag		Mae cyfraddau unedau gwag yng nghanol trefi lleol yn amrywio drwy'r Sir a chanol tref y Rhyl fu'r unig un â thros 15% am 3 blynedd yn olynol
	Ansawdd canol trefi (arolygon canfyddiadau)	Cynnal a gwella'r ansawdd		Mae'r Cyngor ar hyn o bryd wrthi'n cynnal asesiad o ansawdd canol trefi

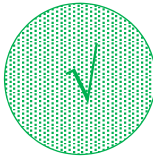
Effaith i'w monitro	Dangosydd	Targed/Ffynhonnell Ddata	Perfformiad	Sylwadau
effaith gadarnhaol	y % o newidiadau i gyfanswm y mentrau sydd wedi'u cofrestru at ddibenion TAW mewn canol trefi a chanolfannau gwledig	Cynyddu nifer y busnesau sydd wedi'u cofrestru at ddibenion TAW		Mae nifer y busnesau gweithredol yn Sir Ddinbych wedi cynyddu o 3,155 yn 2006 i 3,385 yn 2016 (StatsCymru)
	y % o newid yng nghyfanswm y siopau, tafarndai a swyddfeydd post mewn canolfannau gwledig	Atal colli siopau, tafarndai a swyddfeydd post mewn ardaloedd gwledig, fel y bo'n briodol	Data heb ei gasglu	

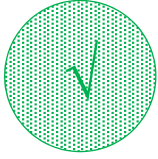
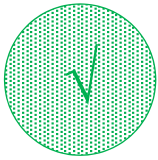
Amcan 9 yr Arfarniad o gynaliadwyedd: Gwneud y defnydd gorau o dir sydd wedi'i ddatblygu eisoes ac adeiladau presennol mewn lleoliadau sy'n cael eu gwasanaethu gan ddulliau trafndiaeth gynaliadwy

Gallai'r datblygiad newydd sy'n cael ei hyrwyddo drwy'r CDLI arwain at adfer tir llwyd	% o anheddau sydd wedi'u hadeiladu ar dir sydd wedi'i ddatblygu eisoes	y % o anheddau newydd a fydd yn cael eu hadeiladu ar dir sydd wedi'i ddatblygu eisoes		Yn 2017/18, dim ond 33.60% o ddatblygiadau tai a chyflogaeth a godwyd ar dir llwyd
	Nifer y datblygiadau sy'n cyflawni dwyster o rhwng 30 - 50 dph a % uwch yng nghanol trefi ac ardaloedd â mynediad uchel at drafndiaeth gyhoeddus	Mae pob datblygiad yn anelu at ddwyster o 30 annedd fesul hectar		

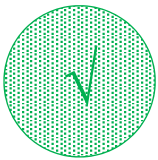
Effaith i'w monitro	Dangosydd	Targed/Ffynhonnell Ddata	Perfformiad	Sylwadau
	Y swm o dir diffaith	Gostyngiad o flwyddyn i flwyddyn		bob hectar. Rhyd y Byll, Rhewl: 46 annedd i bob hectar
	Nifer yr eiddo gwag	Gostyngiad o flwyddyn i flwyddyn		<p>Mae 9.95 hectar o dir wedi'i ddynodi dan bolisi BSC 2 y CDLI (blaenoriaethu datblygu tir llwyd) i leihau faint o dir sy'n ddiffaith. Mae 5.3 hectar o ddatblygiad manwerthu a hamdden yn cael ei adeiladu yn Ocean Plaza (Cei'r Marina, y Rhyl) 1.2 hectar ar gyfer bwyty newydd yn Nhriongl Rhuddlan a 0.78 hectar ar gyfer storfa fwyd yn yr hen weithfeydd nwy, Prestatyn</p> <p>Nifer yr anheddau gwag sydd bellach yn cael eu defnyddio drwy gamau uniongyrchol gan yr awdurdod lleol yn 2017/18: 52</p>

Amcan 10 yr Arfarniad o Gynaliadwyedd: Diogelu ansawdd a swyddogaeth pridd a chynnal cynhyrchiant hirdymor tir amaethyddol

Bydd y datblygiad newydd sy'n cael ei hybu drwy'r CDLI yn arwain at dynnu pridd o'r tir.	Cyfanswm y tir halogedig	Lleihau'r ardal o halogiad o flwyddyn i flwyddyn		Gwnaed gwaith adfer tir ar safleoedd a ddyrannwyd yn y CDLI ar 0.78 o dir ar gyfer storfa fwyd yn yr hen weithfeydd nwy, Prestatyn ac 1.73 hectar ar gyfer datblygiad manwerthu yn Station Yard, Dinbych. Lle nad yw datblygiad wedi
--	--------------------------	--	---	--

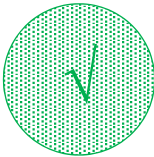
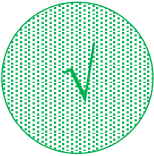
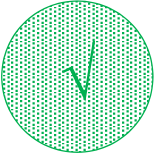
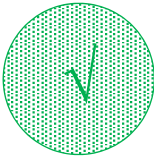
Effaith i'w monitro	Dangosydd	Targed/Ffynhonnell Ddata	Perfformiad	Sylwadau
	Cyfanswm yr ardal sy'n cael ei adfer fel rhan o ddatblygiad newydd	Adfer yr holl ardaloedd halogedig i safon foddhaol pan fydd hynny'n ofynnol mewn datblygiad newydd		dechrau eto, bydd hyn yn cael ei reoli drwy ddefnyddio'r amodau sydd ynghlwm â'r caniatâd cynllunio
	Methodoleg rheoli pridd	Camau lliniaru cadarnhaol ac ailddefnyddio/ailosod pridd		

Amcan 11 yr Arfarniad o gynaliadwyedd: Diogelu a gwella pob safle cadwraeth newydd, rhywogaethau a warchodir a safleoedd geoamrywiaeth dynodedig rhyngwladol, cenedlaethol a lleol ac osgoi eu niweidio a'u darnio. Diogelu, gwella a chreu cynefinoedd bywyd gwylt priodol mewn ardaloedd trefol a gwledig a gwella bioamrywiaeth

Mae polisiâu yn y CDLI i ddiogelu bioamrywiaeth yn y Sir ac felly rhagwelir y bydd yr effeithiau yn gadarnhaol. Fodd bynnag, dylid casglu gwybodaeth ynglŷn â chyflwr a	Ardal a chyflwr safleoedd cadwraeth natur statudol. Ardal a chyflwr safleoedd cadwraeth natur anstatudol.	85% o nodweddion SoDdGA mewn cyflwr ffafriol erbyn 2013. Dim effeithiau andwyol ar ACA/AGA		Mae mesurau gwarchod natur a gwella bioamrywiaeth yn brif ystyriaeth wrth benderfynu ar geisiadau cynllunio. Ni roddwyd caniatâd i unrhyw gais cynllunio a fyddai'n cael effaith niweidiol ar safleoedd gwarchod natur a ddynodwyd yn statudol Ymgynghorir â'r Swyddog Ecoleg a Bioamrywiaeth ar gynigion sydd yn
	y % o safleoedd dynodedig sydd wedi'u cymeradwyo gan yr ALL	Gwella cyflwr pob safle dynodedig	Data heb ei gasglu	

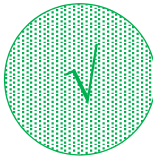
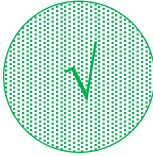
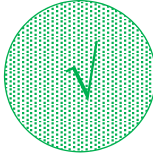
Afodiad II – Tabl Monitro Amcanion yr Arfarniad o Gynaliadwyedd

Cynllun Datblygu Lleol Sir Ddinbych 2006 - 2021

Effaith i'w monitro	Dangosydd	Targed/Ffynhonnell Ddata	Perfformiad	Sylwadau
gwella'r safleoedd i wella effeithiolrwydd polisiau'r CDLI	Nifer y cynigion/polisiau sy'n arwain at golli neu ddifrod i safleoedd dynodedig	Dim colled neu ddifrod i safleoedd dynodedig ar bob lefel		debygol o gael effaith ar nodweddion ecolegol Mae Partneriaeth Bioamrywiaeth Sir Ddinbych yn adrodd ar gamau gweithredu sy'n dod o Gynllun Gweithredu Bioamrywiaeth Lleol Sir Ddinbych i'r System Adrodd ar Weithredu Bioamrywiaeth. Mae 75 wedi'u rhestru ar wefan y System Adrodd ar Weithredu Bioamrywiaeth Ni fu gostyngiad yn nifer y Safleoedd Daearegol a Geomorfffaidd Pwysig Rhanbarthol (RIGS)
	Cyflawni targedau'r Cynllun Gweithredu Bioamrywiaeth	Adroddiadau Cynlluniau Gweithredu Bioamrywiaeth Lleol Blynnyddol		
	Nifer y Safleoedd Daearegol a Geomorfffaidd Pwysig Rhanbarthol	Dim gostyngiad yn y nifer		
	Ardal o dir sy'n cael ei rheoli'n weithredol er mwyn gwarchod natur	Cynnydd yn yr ardal o dir sy'n cael ei rheoli gan Gynllunio Stiwardiaeth Amgylcheddol e.e. Tir Gofal	Data heb ei gasglu	
	Nifer y cynlluniau datblygu sy'n cynnwys cynllunio nodweddion ecolegol	Cynyddu cyfran y cynlluniau ecolegol mewn datblygiadau newydd	Data heb ei gasglu	
	Y cyfundrefnau cynnal a chadw sydd ar waith ar gyfer cynefinoedd newydd ar	100%		

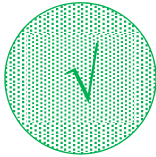

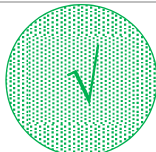
Effaith i'w monitro	Dangosydd	Targed/Ffynhonnell Ddata	Perfformiad	Sylwadau
	ddatblygiadau newydd			


Amcan 12 yr Arfarniadau o gynaliadwyedd: Cadw a gwella cymeriad tirlun ar draws y Sir, yn arbennig yr AHNE

Mae'r CDLI yn ceisio diogelu'r tirlun lleol. Bydd yn bwysig monitro a yw datblygiadau newydd yn cyfrannu'n gadarnhaol i ansawdd cynllun anheddau	% o'r sir sydd wedi'i dynodi ar gyfer tirwedd	Dim gostyngiad		Estyniad i'r Ardal o Harddwch Naturiol Eithriadol wedi'i gefnogi a'i gyflawni CCA ar gyfer yr AHNE a Safle Treftadaeth y Byd wedi'i fabwysiadu. Dim newidiadau i werthusiad LANDMAP
	% o'r sir sydd wedi'i dynodi'n dirwedd o ansawdd uchel neu eithriadol (astudiaethau LANDMAP)	Dim gostyngiad		
	Newidiadau i'r gwerthusiad LANDMAP a graddau'r newid hwnnw o ganlyniad i'r datblygiad	Dim newidiadau		

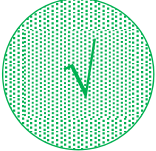
Effaith i'w monitro	Dangosydd	Targed/Ffynhonnell Ddata	Perfformiad	Sylwadau
---------------------	-----------	--------------------------	-------------	----------

Amcan 13 yr Arfarniad o gynaliadwyedd: Diogelu a gwella ansawdd y dŵr ac ansawdd dyfroedd mewndirol ac arfordirol

<p>Mae'r CDLI yn ceisio diogelu ansawdd yr adnoddau dŵr wyneb a dŵr daear. Mae argaeledd adnoddau dŵr yn rhan o gylch gwaith Dŵr Cymru, sy'n gyfrifol am reoli'r cyflenwad dŵr a'r galw am ddŵr ar hyd a lled Cymru, er y cydnabyddir y bydd lefelau twf ymhob anheddiad yn effeithio ar hyn. Mae dangosyddion wedi'u cynnig i fonitro ansawdd dŵr ac effeithiau posibl datblygiadau newydd. Mae'r CDLI hefyd yn</p>	<p>% o gyrsiau dŵr y dyfernir bod eu hansawdd biolegol a chemegol yn dda</p>	<p>dylai 91% o hyd afonydd yn y DU fod o ansawdd da erbyn 2010. Bydd Cyngor Sir Ddinbych yn gweithio i gyflawni'r targed hwn. Ffynhonnell: Cyfoeth Naturiol Cymru</p>		<p>Yn 2015, cafodd 42% o ddyfroedd Cymru statws ecolegol dda neu well - cynnydd o gymharu â 31.2% yn 2009. Mae dŵr môr arfordir Gogledd Cymru yn cydymffurfio â'r Gyfarwyddeb Dŵr Ymdrochi (DS: Ni fu unrhyw ddiweddariad ers 2015)</p> <p>Nid oes cofnodion am ddigwyddiadau llygredd dŵr mawr neu sylweddol oherwydd datblygiadau newydd</p> <p>Defnydd o ddŵr y pen yn ôl y flwyddyn yng Nghymru o 150 litr (2006) i 149 litr (2011) y pen bob dydd. Ffigyrau wedi'u diweddarau</p>
	<p>Cydymffurfiaeth â'r Gyfarwyddeb Dŵr Ymdrochi, dyfarniadau Baner Las Ewrop a Glan y Môr y DU</p>	<p>Cydymffurfiaeth o 100%</p>		
	<p>Ansawdd dŵr daear</p>	<p>Cynnal ansawdd dŵr daear</p>	<p>Data heb ei gasglu</p>	
	<p>Dosbarthu dyfrhaenau a'u gwendidau</p>	<p>Cynnal ansawdd dŵr daear</p>	<p>Data heb ei gasglu</p>	
	<p>Nifer y digwyddiadau o lygredd dŵr mawr ac arwyddocaol oherwydd datblygiadau newydd</p>	<p>0%</p>		


Effaith i'w monitro	Dangosydd	Targed/Ffynhonnell Ddata	Perfformiad	Sylwadau
hyrwyddo cynlluniau a gwaith adeiladu cynaliadwy ac felly bydd yn fuddiol monitro'r defnydd o ddŵr yn y CDLI, er bod gweithredoedd unigol hefyd yn effeithio ar hyn.	Tynnu dŵr wyneb a dŵr daear (trwyddedig a phreifat)	---	Data heb ei gasglu	ddiwethaf gan StatsCymru: 25 Gorffennaf 2012
	y % o ganiatâd cynllunio gyda dyfeisiadau arbed dŵr/ailgylchu dŵr llwyd yn ofynnol fel rhan o'r amodau	Lleihau'r defnydd cyffredinol o ddŵr mewn datblygiadau newydd	Data heb ei gasglu	
	Yr amcangyfrif o ddefnydd dŵr aelwydydd (litr y pen y dydd)	Gostyngiad hir dymor		

Amcan 14 yr Arfarniad o gynaliadwyedd: Lleihau'r perygl o lifogydd a sicrhau nad yw datblygiadau newydd yn cynyddu'r perygl o lifogydd

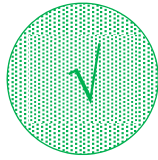
Mae yna nifer o bolisiâu i gyfeirio datblygiadau newydd i ffwrdd o ardaloedd sydd mewn perygl o lifogydd ac felly dylai'r effeithiau fod yn gadarnhaol. Y graddau y mae angen	y % o geisiadau cynllunio gyda systemau draenio cynaliadwy fel rhan o'r amodau	Pob cynnig am ddatblygiadau newydd i ddangos bod draenio cynaliadwy wedi'i ystyried a'i gyflwyno os yn briodol; Ffynhonnell: Cyfoeth Naturiol Cymru		Lle bo hynny'n berthnasol, rhaid cyflwyno gwybodaeth am Systemau Draenio Cynaliadwy gyda phob cais cynllunio. Mae Llywodraeth Cymru newydd roi deddfwriaeth i'r diben hwnnw mewn grym
---	--	--	--	---

Afodiad II – Tabl Monitro Amcanion yr Arfarniad o Gynaliadwyedd

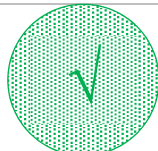
Cynllun Datblygu Lleol Sir Ddinbych 2006 - 2021

Effaith i'w monitro	Dangosydd	Targed/Ffynhonnell Ddata	Perfformiad	Sylwadau
arwynebeddau hydraiddd a'r defnydd o systemau draenio cynaliadwy	Y nifer o ddatblygiadau sydd mewn perygl o lifogydd sy'n cael caniatâd cynllunio mewn ardaloedd gorlifdir C1 a/neu C2 yn groes i gyngor gan Cyfoeth Naturiol Cymru	0%		Dim

Amcan 15 yr Arfarniad o gynaliadwyedd: Diogelu a gwella ansawdd aer

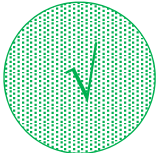
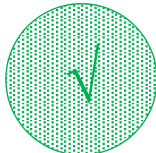
Ni ragwelir y bydd y CDLI yn creu effeithiau niweidiol i ansawdd yr aer. Fodd bynnag, gellid cynnal rhywfaint o waith monitro cyd-destunol i gefnogi gwaith monitro arall	Lefelau o'r prif lygryddion	Cyflawni'r Safonau Ansawdd Aer Cenedlaethol		Nid oes Ardal Rheoli Ansawdd Aer wedi'i sefydlu yn Sir Ddinbych eto
	Nifer y dyddiau y mae'r llygredd aer yn gymedrol neu'n uchel ar gyfer NO2, SO2, O3, CO neu PM10	---	Data heb ei gasglu	


Amcan 16 yr Arfarniad o gynaliadwyedd: Cyfrannu at ostyngiad mewn allyriadau nwyon tŷ gwydr (yn arbennig CO2) drwy arbed mwy o ynni ac effeithlonrwydd mewn datblygiadau a chefnogi

Monitro llwyddiant gofyniad 01/2009 MIPPS ar gyfer	Allyriadau nwyon tŷ gwydr blynyddol yn ôl sector	Lleihau allyriadau CO2 o 20% erbyn 2010 a 60% erbyn 2050 o ffigur gwaelodlin		Mae Cymru a Sir Ddinbych wedi dangos gostyngiad mewn allyriadau nwyon tŷ gwydr. Roedd lefel
--	--	--	---	---

Afodiad II – Tabl Monitro Amcanion yr Arfarniad o Gynaliadwyedd

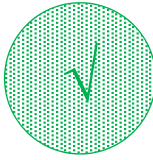

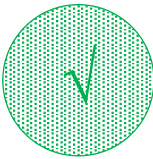
Cynllun Datblygu Lleol Sir Ddinbych 2006 - 2021

Effaith i'w monitro	Dangosydd	Targed/Ffynhonnell Ddata	Perfformiad	Sylwadau
datblygiadau newydd		1990 (targed cenedlaethol) Ffynhonnell: Rhaglen y DU ar Newid yn yr Hinsawdd 2000		allyriadau CO2 Sir Ddinbych yn 2014 ar 552 ciloton, sy'n ostyngiad o 581 ciloton yn 2012, ond roedd y lefel wedi cynyddu i 580 ciloton yn 2015. Mae allyriadau hefyd wedi bod yn eithaf cyson ym mhob sector ar wahân i'r rhai diwydiannol a thrydan masnachol yn Sir Ddinbych ers 2011 (y data mwyaf cyfredol sydd ar gael yn dal) http://naei.beis.gov.uk/data/local-authority-co2-map
	Y nifer o asesiadau'r Cod Cartrefi Cynaliadwy sy'n cael eu hategu i ddatblygiadau newydd	100% o anheddau newydd i gyflawni Safonau Cod Lefel 3 o 2010. 100% o adeiladau masnachol newydd i gyflawni Safon Da lawn BREEAM	Data heb ei gasglu	
	y % o ynni sy'n cael ei gynhyrchu yn y Sir sy'n cael ei gynhyrchu o ffynonellau adnewyddadwy	10% o darged ynni adnewyddadwy erbyn 2010 (targed cenedlaethol) a 60% erbyn 2050 Ffynhonnell: Rhaglen y DU ar Newid yn yr Hinsawdd		
Nifer yr adeiladau sy'n ymgorffori dulliau cynhyrchu ynni adnewyddadwy (paneli solar, tyrbinau gwynt, systemau ffotofoltäig, gwres o'r ddaear)	Cynyddu'r nifer o flwyddyn i flwyddyn		Mae Aseiad o'r Effaith Amgylcheddol yn nodi effeithiau amgylcheddol prosiectau a'r mesurau posib i osgoi lefelau o niwed gormodol. Pan mae angen Aseiad o'r Effaith Amgylcheddol, rhaid i ddatblygwr baratoi a chyflwyno datganiad amgylcheddol gyda'r cais cynllunio (Canllaw	

Effaith i'w monitro	Dangosydd	Targed/Ffynhonnell Ddata	Perfformiad	Sylwadau
	<p>Prosiectau adeiladu sy'n ymgorffori systemau ailgylchu ar y safle</p>	<p>Pob datblygiad mawr i ymgorffori systemau ailgylchu ar y safle</p>		<p>Cynllunio Atodol Ynni Adnewyddadwy (CSDd) http://naei.beis.gov.uk/data/local-authority-co2-map</p> <p>Mae cymunedau lleol yn Sir Ddinbych yn elwa o gynlluniau buddion ar y lan sydd wedi'u trafod a'u cytuno'n breifat. Cafodd cymunedau fel Derwen a Chlawddnewydd offer i wneud gwelliannau esthetig i'r pentref. Cafodd Nantglyn arolwg ynni am ddim ar gyfer pob cartref Cafodd 0.0143 MW o gapasiti allbwn ynni ganiatâd cynllunio</p> <p>Gall fod angen sicrhau cyfraniadau gan ddatblygwyr o ganlyniad i ddatblygiadau ynni adnewyddadwy arfaethedig drwy ddefnyddio cytundebau cyfreithiol yn unol ag Adran 106 fel y cafodd ei diwygio Nid oes data ar gael ar gyfer y nifer o adeiladau sy'n cynnwys technolegau ynni adnewyddadwy. Fodd bynnag, rhoddwyd caniatâd i 2 gais cynllunio am dechnolegau ynni adnewyddadwy ac ynni isel yn ystod y flwyddyn flaenorol</p>

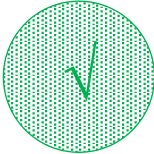
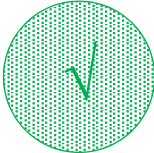
Effaith i'w monitro	Dangosydd	Targed/Ffynhonnell Ddata	Perfformiad	Sylwadau
				Nid oes unrhyw ddatblygiadau mawr wedi digwydd ers mabwysiadu'r CDLI a fyddai angen system ailgylchu ar y safle

Amcan 17 yr Arfarniad o gynaliadwyedd: Diogelu adnoddau mwynau rhag gwaith datblygu a fyddai'n atal gwaith echdynnu

Mae angen ystyried y dyddodion mwynau a allai fod o dan y ddaear mewn cynnig datblygu	Swm y cronfeydd mwynau	Rheoli'r cronfeydd presennol yn gynaliadwy		Aildefnyddiwyd tua 50% o agregau wrth adeiladu yng Ngogledd Cymru yn ôl Arolwg Adeiladu a Dymchwel 2012 a wnaed gan Gyfoeth Naturiol Cymru. Fodd bynnag, aeth llai na 1% o wastraff agregau i safleoedd tirlenwi yng Ngogledd Cymru, a chafodd y rhan fwyaf helaeth o wastraff agregau ei ddefnyddio'n fuddiol, gan gynnwys i ôl-lenwi. Er na chydymffurfir â'r dangosydd hwn, yn sgil yr uchod, mae'r amcan yn dal i gael ei gyflawni. Ni ddifethwyd unrhyw adnoddau mwynol drwy ddatblygiadau heb fod yn gysylltiedig â mwynau Mae blaenoriaeth i ddiogelu calchfaen, tywod a gro. Roedd parthau clustogi mwynau o 100m ar gyfer tywod a gro a 200m ar gyfer creigiau (CDLI CSDd, a fabwysiadwyd yn 2013)
	Aildefnyddio agregau wrth adeiladu	100%		
	Nifer y ceisiadau cynllunio sy'n cael eu cymeradwyo sy'n arwain at sterileiddio cronfeydd mwynau	0%		

Effaith i'w monitro	Dangosydd	Targed/Ffynhonnell Ddata	Perfformiad	Sylwadau
---------------------	-----------	--------------------------	-------------	----------

Amcan 18 yr Arfarniad o gynaliadwyedd: Annog lleihau gwastraff, ailddefnyddio, ailgylchu ac adfer a hunangynhaliath ranbarthol

Bydd angen i ddatblygiadau newydd yn y sir ystyried sut y gall leihau'r effaith ar yr amgylchedd. Mae polisiau 7 a 8 VOE yn caniatáu safleoedd / cyfleusterau rheoli gwastraff lleol newydd a dylid monitro'r niferoedd hynny	Y gwastraff sy'n cael ei gynhyrchu gan gartrefi, gwaith adeiladu a dymchwel a diwydiannol (tunelli)	Gostyngiad yn lefelau'r gwastraff o 10% o leiaf o ffigur 1998 erbyn 2010. Erbyn 2020 dylai'r gwastraff sy'n deillio gan bob unigolyn fod yn llai na 300 cilogram y flwyddyn; Ffynhonnell: Strategaeth Rheoli Gwastraff Trefol ar gyfer Cyngor Sir Ddinbych, Chwefror 2005		Cyrhaeddwyd y targed ar draws Cymru ar gyfer 2009/10 (Ffynhonnell: Cynllun y Sector Trefol). Roedd cyfraddau ailgylchu ar 64% yn 2018, a gyrhaeddwyd ddwy flynedd yn fuan. Y targed newydd yw 70% erbyn 2025. Cynnig i newid i gasgliad wythnosol newydd ar gyfer deunydd ailgylchadwy, casgliad wythnosol ar gyfer gwastraff bwyd a chasgliad newydd bob pythefnos ar gyfer dillad ac eitemau trydanol bach. Mae newid arfaethedig i gasglu gwastraff anailgylchadwy unwaith bob pedair wythnos a bydd hyn yn cynnwys bin du 240 litr mwy yn lle'r un 140 litr ar hyn o bryd.
	y % o wastraff cartrefi, gwaith adeiladu a dymchwel a diwydiannol sy'n cael ei ailgylchu	Erbyn 2009/10 cyflawni lefel ailgylchu/compostio o 40% o leiaf, gydag isafswm o 15% o gompostio a 15% o ailgylchu Ffynhonnell: Strategaeth Rheoli Gwastraff Trefol ar gyfer Cyngor Sir Ddinbych, Chwefror 2005		

CYFNODAU PENDANT	CAMAU	DECHRAU	GORFFEN
Adroddiad Adolygu	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Ystyried casgliadau'r Adroddiad Monitro Blynyddol ac adolygu a diweddarau'r sail dystiolaeth; ▪ Paratoi Adroddiad Adolygu a dogfennau cefndir a gofyn am farn anffurfiol Llywodraeth Cymru; ▪ Cyhoeddi Adroddiad Adolygu a dogfennau cefnogol i'r cyhoedd ymgynghori arnynt (8 wythnos); ▪ Cyflwyno i Lywodraeth Cymru 	Mehfin 2017	Rhagfyr 2017
Cytundeb Cyflawni	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Paratoi a chyhoeddi Cytundeb Cyflawni i'r cyhoedd ymgynghori arno (8 wythnos); ▪ Cytuno Cytundeb Cyflawni diwygiedig gyda Llywodraeth Cymru 	Mehfin 2017	Mai/Mehfin 2018
Adroddiad Cwmpasu Arfarniad Cynaliadwyedd	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Adolygu gwybodaeth sylfaenol; ▪ Adolygu dangosyddion ac amcanion; ▪ Ystyried ymatebion ac adolygu; ▪ Cymeradwyaeth y Cyngor; ▪ Cyhoeddi 	Mehfin 2017	Rhagfyr 2017
Cyfranogiad y Cyhoedd Cyn Adneuo	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Parhau i ddiweddarau'r sail dystiolaeth; ▪ Adolygu meini prawf asesu'r safle; ▪ Gwahodd cyflwyniadau gan safleoedd ymgeisiol a chynnal y gofrestr safleoedd; ▪ Adolygu gweledigaeth ac amcanion y Cynllun Datblygu Lleol; ▪ Adolygu Dewisiadau Strategol a Strategaeth Ddewisol; ▪ Gwerthuso unrhyw safleoedd a gyflwynir yn erbyn meini prawf y safle; ▪ Adolygu'r Arfarniad Cynaliadwyedd gwreiddiol o'r Dewisiadau a'r Strategaeth a gynigir ac argymell newidiadau neu welliannau; ▪ Asesiad o Effaith ar Les; 	Rhagfyr 2017	Chwefror 2019

Atodiad III – Amserlen ar gyfer cynhyrchu Cynllun Datblygu Lleol newydd ar gyfer Sir Ddinbych

Cyngor Sir Ddinbych Cynllun Datblygu Lleol 2006-2021

	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Paratoi dogfen Cynllun Datblygu Lleol Cyn Adneuo a'r Gofrestr Safleoedd Ymgeisiol, Adroddiad Adolygu, Papurau Gwybodaeth, Aseiad o Effaith ar Les, Cytundeb Cyflawni, Hunanaseiad Prawf Cadernid ac Adroddiad Arfarniad Cynaliadwyedd Cychwynnol 		
Ymgynghoriad Cyn Adneuo	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Cyhoeddi'r Cynllun Datblygu Lleol Cyn Adneuo gan gynnwys y Gofrestr Safleoedd Ymgeisiol, Adroddiad Adolygu, Papurau Gwybodaeth, Aseiad o Effaith ar Les ac Adroddiad Arfarnu Cynaliadwyedd Cychwynnol; ▪ Ymgynghoriad Statudol (8 wythnos); ▪ Ystyried Ymatebion a diwygiadau i'r dogfennau Cynllun Datblygu Lleol Cyn Adneuo; ▪ Paratoi Adroddiad Ymgynghori Cychwynnol yn dilyn ymgynghoriad; ▪ Cytuno Opsiwn/Strategaeth Ddewisol ac Arfarniad Cynaliadwyedd 	Ebrill 2019 Ymgynghoriad statudol - Ebrill 2019	Gorffennaf 2019 Ymgynghoriad statudol - Mai 2019
Ymgynghoriad Adneuo'r Cynllun Datblygu Lleol	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Adolygu polisiau a dyraniadau manylach ar y Cynllun Adneuo sydd heb eu cynnwys yn y cyfnod Cyn Adneuo; ▪ Adolygu polisiau Arfarniad Cynaliadwyedd y Cynllun Datblygu Lleol Adneuo; ▪ Adolygu a diweddarau'r Cynllun 1af Sgrinio ac Asesu yr Aseiad Rheoliadau Cynefinoedd; ▪ Adolygu a diweddarau'r Cynllun Datblygu Lleol Cyn Adneuo Aseiad o Effaith ar Les; ▪ Paratoi a chyhoeddi'r ddogfen Cynllun Datblygu Lleol Adneuo ac Adroddiad Arfarnu Cynaliadwyedd, Aseiad Rheoliadau Cynefinoedd, Cofrestr Safleoedd Ymgeisiol, Adroddiad Adolygu, Adroddiad Ymgynghori cychwynnol, Cofrestr Safleoedd Amgen, Papurau Gwybodaeth; ▪ Ymgynghoriad statudol (8 wythnos) 	Awst 2019 Ymgynghoriad statudol - Ionawr 2019	Chwefror 2020 Ymgynghoriad statudol - Chwefror 2019

Atodiad III – Amserlen ar gyfer cynhyrchu Cynllun Datblygu Lleol newydd ar gyfer Sir Ddinbych

Cyngor Sir Ddinbych Cynllun Datblygu Lleol 2006-2021

CYFNODAU MYNEGOL			
Cyflwyniad	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Cyflwyno Cynllun Datblygu Lleol diwygiedig a dogfen gefnogol at Lywodraeth Cymru a'r Arolygiaeth Gynllunio 		Hydref 2020
Archwiliad	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Archwiliad annibynnol dan arweiniad yr Arolygiaeth Gynllunio 		Hydref 2020 – Hydref 2021
Mabwysiadu	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Mabwysiadu Cynllun Datblygu Lleol diwygiedig 		Hydref 2021
Adroddiad Monitro Blynyddol	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Paratoi, cyhoeddi a chyflwyno Adroddiad Monitro Blynyddol 		Yn flynyddol