

Cynllun Datblygu Lleol 2006 – 2021 Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

Tabl cynnwys

| | |
|--|----|
| Tabl cynnwys | 2 |
| 1. Crynodeb | 3 |
| 2. Cefndir | 4 |
| 3. Newid Cyd-destunol | 5 |
| 4. Adolygiad o CDLI Sir Ddinbych 2006-2021 | 12 |
| 5. Methodoleg | 13 |
| 6. System Fonitro Darparu Tai Newydd | 15 |
| 7. Canlyniadau | 20 |

Atodiad 1 – Llythyr gan y Gweinidog Tai a Llywodraeth Leol

Atodiad 2 – Cyfrifiad Cyflenwad Tir ar gyfer Tai

Atodiad 3 – Perfformiad Polisi Lleol

Atodiad 4 – Monitro Amcanion Gwerthuso Cynaliadwyedd

Awdurdodwyd yr Adroddiad hwn gan Emlyn Jones (Pennaeth Gwasanaethau Cynllunio a

Gwarchod y Cyhoedd yng Nghyngor Sir Ddinbych).



Rhuthun, 25 Hydref 2021

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

1. Crynodeb

- 1.1. Mae'r Adroddiad Monitro Blynyddol (AMB) yn adnodd buddiol i asesu pa mor effeithiol y mae polisi lleol yn cefnogi Strategaeth ac Amcanion y CDLI, a osodwyd i gyflawni Gweledigaeth y CDLI o sut y dylai Sir Ddinbych fod yn 2021. Mae Adroddiad Monitro Blynyddol 2021 yn trafod y cyfnod rhwng 1 Ebrill 2020 a 31 Mawrth 2021, a dyma'r seithfed ddogfen i gael ei chyhoeddi ers mabwysiadu'r CDLI yn 2013.
- 1.2. Yn sgil cyhoeddiad 'Cymru'r Dyfodol – Y Cynllun Cenedlaethol 2040' a 'Polisi Cynllunio Cymru' diwygiedig, cafwyd newidiadau i bolisi cenedlaethol a chyflwynwyd Cynllun Datblygu ar lefel genedlaethol hefyd. Gan y cyhoeddwyd y ddwy ddogfen ym mis Chwefror 2021, erys yn ansicr adeg cynhyrchu AMB 2021 (Awst 2021) sut y bydd y newidiadau hynny'n dylanwadu ar wneud penderfyniadau yn lleol ac, yn dilyn hynny, ar ganlyniad monitro polisi lleol yn y dyfodol.
- 1.3. Cafodd firws 'SARS-CoV-2' ym mis Mawrth 2020 effaith arwyddocaol ar gasglu ac argaeledd data. Mae awdurdodau lleol a chyrrff cenedlaethol wedi canolbwyntio'r holl adnoddau sydd ar gael ar ymdrin â'r pandemig yn hytrach na pharhau â 'busnes yn ôl yr arfer'. Felly ni all AMB 2021 ddarparu asesiad o bob polisi lleol nag o bob un o ddangosyddion yr Arfarniad o Gynaliadwyedd.
- 1.4. O'i gymharu â chanlyniadau blynyddoedd blaenorol, nid yw perfformiad cyffredinol y polisïau unigol wedi newid. Mae sawl polisi lleol wedi'u hamlygu i gael eu hadolygu dros yr ychydig flynyddoedd diwethaf, ac maent wedi'u cysylltu ag elfennau strategol Cynllun Datblygu Lleol Sir Ddinbych, megis cyrraedd y gofyniad blynyddol cyfartalog am anheddau o 500 o unedau. Bydd y polisïau lleol hyn yn parhau i gael eu hamlygu nes y byddant yn cael eu disodli neu eu diwygio fel rhan o broses adolygu'r CDLI.

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

2. Cefndir

- 2.1. Mabwysiadwyd Cynllun Datblygu Lleol Sir Ddinbych 2006 – 2021 (CDLI) ar 4 Mehefin 2013. Mae'n rhoi arweiniad clir ar sut y gall Cynllunio a datblygiadau newydd gyfrannu at fynd i'r afael â'r materion allweddol yn y Sir, a faint o ddatblygiadau newydd fydd yn digwydd dros hyd oes y CDLI, ac ymhle y byddant.
- 2.2. Mae'r Adroddiad Monitro Blynyddol (AMB) yn adnodd pwysig i asesu pa mor effeithiol y mae polisi lleol yn cefnogi Strategaeth ac Amcanion y CDLI, a osodwyd i gyflawni Gweledigaeth y CDLI ar sut y dylai Sir Ddinbych fod yn 2021. Maent hefyd yn helpu nodi cyfleoedd a heriau economaidd-gymdeithasol sy'n dod i'r amlwg, gan gynnwys effaith polisi cenedlaethol ar faterion lleol.
- 2.3. Mae dyletswydd ar bob Awdurdod Cynllunio Lleol i gynhyrchu Adroddiad Monitro Blynyddol ar gyfer y Cynllun Datblygu Lleol a fabwysiadwyd dan rwymedigaethau Adran 37 Rheoliadau Cynllunio Gwlad a Thref (Cynllun Datblygu Lleol) (Cymru) 2005. Ar ôl cwblhau'r ddogfen, rhaid ei chyflwyno i Lywodraeth Cymru (LIC) erbyn 31 Hydref bob blwyddyn, a'i chyhoeddi ar wefan y Cyngor.
- 2.4. Mae Pennod 7 Cynllun Datblygu Lleol Sir Ddinbych, sef 'Monitro', yn cynnwys y Fframwaith Monitro sy'n nodi'r targed polisi, y dangosyddion a'r trothwyon adolygu ar gyfer pob polisi lleol. Cawsant eu cynhyrchu yn unol ag amcanion polisi, targedau rhaglenni a thystiolaeth a oedd yn berthnasol adeg cynhyrchu'r CDLI. Yn union fel polisi lleol, dim ond fel rhan o broses adolygu'r CDLI y gellir diwygio'r fframwaith monitro.
- 2.5. Mae Adroddiad Monitro Blynyddol 2021 yn trafod y cyfnod rhwng 1 Ebrill 2020 a 31 Mawrth 2021, a dyma'r seithfed ddogfen i gael ei chynhyrchu ers mabwysiadu'r CDLI yn 2013. Mae fersiynau blaenorol ar gael ar wefan y Cyngor.

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

3. Newid Cyd-destunol

3.1. Cymru'r Dyfodol – Y Cynllun Cenedlaethol 2040

- 3.1.1. 'Cymru'r Dyfodol – Y Cynllun Cenedlaethol 2040' (CD) yw fframwaith datblygu cenedlaethol y Sir, a gyhoeddwyd ar 24 Chwefror 2021. Gan ganolbwyntio ar ddatgarboneiddio, cadernid newid hinsawdd a chynnal ecosystem gadarn, mae Llywodraeth Cymru'n cyflwyno strategaeth ofodol i fynd i'r afael â blaenoriaethau cenedlaethol allweddol a fydd yn cael eu cefnogi drwy'r penderfyniadau a wneir yn y system gynllunio.
- 3.1.2. Ers mis Chwefror 2021, mae Cynllun Datblygu Sir Ddinbych felly'n cynnwys CD (lefel genedlaethol) a Chynllun Datblygu Lleol 2006 – 2021 (CDLI). Nid oes unrhyw anghysondeb polisi rhwng CD a CDLI Sir Ddinbych, ond mae'r Cyngor yn debygol o gyflwyno polisi lleol newydd, er enghraifft, i gefnogi darpariaethau teithio llesol mewn datblygiadau newydd fel rhan o broses adolygu'r CDLI.
- 3.1.3. Bwriad Llywodraeth Cymru yw cael darpariaeth cynllun llawn ar bob un o dair lefel hierarchaeth y cynllun datblygu: (1) Lefel genedlaethol – CD; (2) Lefel ranbarthol – y Cynllun Datblygu Strategol; a (3) Lefel leol – y Cynllun Datblygu Lleol. Bydd Cynllun Datblygu Strategol yn cael ei greu ar gyfer gogledd Cymru, ond nid oes Cyd-bwyllgor Corfforaethol wedi'i lunio eto.

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

- 3.1.4. Mae Polisi 7 y Fframwaith Datblygu Cenedlaethol (FfDC) yn mynd i'r afael â'r angen am Dai Fforddiadwy (TFf) - nod Llywodraeth Cymru yw cynyddu'r TFf a ddarperir drwy sicrhau bod cyllid yn cael ei ddyrannu a'i ddefnyddio'n effeithiol. Mater i awdurdodau cynllunio yw datblygu polisiau cadarn sy'n seiliedig ar dystiolaeth ar gyfer eu cynlluniau datblygu priodol, gan gynnwys pennu targedau cynlluniau datblygu yn seiliedig ar amcangyfrifon rhanbarthol neu leol o'r angen am dai ac asesiadau lleol. Fodd bynnag, mae'r cyfiawnhad dros y Polisi yn datgan y canlynol: 'Nid yw'r amcangyfrifon cenedlaethol a rhanbarthol o angen yn adlewyrchu polisiau na digwyddiadau yn y dyfodol ac nid ydynt yn Ofyniad Tai i Gymru na'r rhanbarthau.' Er hynny, bydd amcangyfrifon cenedlaethol a rhanbarthol yn rhan o'r ystyriaeth gyffredinol wrth baratoi CDLI 2018 – 2033. Mae'r polisi cenedlaethol newydd yn cefnogi Amcan CDLI y Cyngor i fynd i'r afael â'r angen brys i gynyddu'r cyflenwad o dai fforddiadwy yn y Sir.
- 3.1.5. Mae 'Cymru'r Dyfodol' yn cyflwyno 'Ardaloedd a aseswyd ymlaen llaw ar gyfer ynni gwynt' newydd (gweler Polisi 17 y FfDC). Yn yr ardaloedd hyn mae yna ragdybiaeth o blaid datblygu ynni gwynt ar y tir ar raddfa fawr a derbyn y newid tirwedd cysylltiedig, yn amodol ar feini prawf polisi manwl ym Mholisi 18 y FfDC. Felly, mae Nodyn Cyngor Technegol 8, 'Cynllunio ar gyfer Ynni Adnewyddadwy' a'r Ardaloedd Chwilio Strategol (SSA) atodol wedi'u canslo o 24 Chwefror 2021 ymlaen.
- 3.1.6. Mae yna ddwy 'Ardal a aseswyd ymlaen llaw ar gyfer ynni gwynt' newydd wedi'u lleoli'n rhannol yn Sir Ddinbych neu'n cyd-ffinio â ffin orllewinol y Sir. Mae Polisi VOE 9 CDLI Sir Ddinbych, 'Ynni gwynt ar y tir' yn cynnwys cyfeiriad at SSA-A Clocaenog, ac felly'n cael ei ddisodli gan y polisi cenedlaethol. Bydd unrhyw ddatblygiad lleol yn cael ei ymgorffori yn y CDLI Newydd fel rhan o'r broses adolygu.

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

3.1.7. Gan gydnabod natur ddiagramatig y strategaeth ofodol ranbarthol, byddai mwy o eglurder o faint gofodol yr ardal dwf ranbarthol yn cael ei groesawu. Byddai hyn o gymorth mawr i Swyddogion a Chynghorwyr benderfynu ar geisiadau cynllunio am gynigion datblygu mwy yn union y tu allan i'r aneddiadau a enwir ym Mholisi 21 y FfDC. Mae'r polisi'n cyfeirio'n benodol at y trefi arfordirol, gan gynnwys y Rhyl a Phrestatyn, ond mae'r diagram yn awgrymu cynnwys yr ardal gyfan i'r gogledd o'r A55 yn yr ardal dwf ranbarthol, sy'n cyd-fynd â rhwydwaith prif lwybr Metro Gogledd Cymru'r dyfodol.

3.2. Polisi Cynllunio Cymru, Argraffiad 11

3.2.1. I gyd-daro â chyhoeddiad Cymru'r Dyfodol, bu i Lywodraeth Cymru hefyd ryddhau unfed argraffiad ar ddeg Polisi Cynllunio Cymru (PCC). Mae'r ddogfen ddiwygiedig yn ymgorffori mesurau polisi newydd gyda'r nod o gefnogi proses adfer Covid-19 fel y'i cyflwynwyd yn 'Adeiladu Lleoedd Gwell' LIC (Gorffennaf 2020), ac mae'n cydweddu meysydd polisi unigol rhwng y dogfennau cynllunio pwysig hyn.

3.2.2. Mae Argraffiad 11 PCC, paragraff 1.24, yn nodi bod CD yn rhan o'r cynllun datblygu statudol, ac, am y rheswm hwnnw, yn berthnasol i bob cais cynllunio a bennir gan Gyngor Sir Ddinbych. Nid oes rhaid i gynlluniau datblygu ailadrodd pob polisi cenedlaethol sydd yn PCC, ond gall ehangu ar bolisiau sy'n berthnasol i ardal y cynllun.

3.2.3. Mae Polisi 6 y FfDC, 'Canol Trefi yn Gyntaf', Adran 4.3 PCC, 'Gweithgareddau Mewn Lle' a'r adran yn Adeiladu Lleoedd Gwell ar 'Adfywio canol ein trefi' yn pwysleisio'n gadarn gymeriad amlbwrpas canol y dref. Maent yn canolbwyntio ar fanwerthu a chanolfannau masnachol sy'n ffafrio safleoedd manwerthu yn ogystal â defnyddiau ategol fel cyfleusterau cymunedol, swyddfeydd a chyflwyno defnydd preswyl uwch ben siopau. Mae dull dilyniannol o chwilio safleoedd wedi'i ehangu i gynnwys amrediad eang o ddefnyddiau tir.

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

3.2.4. Mae Polisi PSE 8 y CDLI, 'Datblygiad yng nghanol trefi' yn berthnasol i gynigion datblygu o fewn canol trefi. Mae gan yr ail faen prawf polisi y nod benodol o osgoi anghydbwysedd rhwng defnyddiau manwerthu a defnyddiau eraill, a chaiff y polisi lleol ei fonitro'n unol â hynny. PSE 8 / Fframwaith Monitro – trothwy ar gyfer adolygiad: cynnydd o 5% mewn defnyddiau heblaw am fanwerthu mewn canol tref am dair blynedd yn olynol. Bydd cynnydd tystiolaethol o 5% mewn defnydd heblaw am fanwerthu gan fod y polisi cenedlaethol bellach yn ffafrio amrediad eang o ddefnyddiau mewn canol trefi. Gan fod polisi cenedlaethol yn trechu polisi lleol, bydd y Cyngor yn gwerthuso'r canlyniad monitro yng ngoleuni newidiadau a wnaed i'r polisi cenedlaethol, ond rhaid iddo adolygu'r polisi lleol.

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

3.3. Datganiad Technegol Rhanbarthol (Ail Adolygiad)

- 3.3.1. Mae Gweithgorau Agregau Rhanbarthol Gogledd a De Cymru wedi derbyn y dasg o ddarparu Datganiad Technegol Rhanbarthol (DTRh) wedi'i adolygu bob 5 mlynedd ar gyfer eu rhanbarth priodol. Mae hyn yn un o ofynion PCC a Nodyn Cyngor Technegol Mwynau (MTAN) 1: Agregau. Mae'n ystyriaeth berthnasol hanfodol wrth benderfynu ar geisiadau cynllunio ar gyfer datblygiadau mwynol.
- 3.3.2. Cafodd y DTRh gwreiddiol eu cyhoeddi yn 2008, ac yna eu hadolygu yn 2014 (adolygiad cyntaf) ac yn 2019/20 (ail adolygiad). Eu diben yw nodi dosraniadau o faint o agreg adeiladu y mae angen cynllunio ar ei gyfer mewn Cynlluniau Datblygu Lleol (CDLI) unigol, er mwyn sicrhau y gellir cynnal cyflenwad dibynadwy a chyson o agregau i ddiwallu anghenion y sector adeiladu.
- 3.3.3. Mae'r DTRh (Ail Adolygiad) yn cynnig argymhellion strategol ar gyfer pob Awdurdod Cynllunio Lleol (ACLI) ar eu dosraniadau ac unrhyw ddyraniadau y gellid bod angen eu gwneud yn y CDLI i ddiwallu'r galw a ragwelir yn y dyfodol dros gyfnod perthnasol y Cynllun. Gan ei fod yn strategol o ran natur, nid yw'r DTRh yn pennu polisi lleol na dyraniadau safle-benodol. Yr ACLI sy'n penderfynu sut i weithredu'r argymhellion yn ei gynllun defnydd tir.

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

3.3.4. Mae'n gosod yr argymhellion canlynol i'r Cyngor eu hystyried wrth baratoi'r Cynllun Datblygu Lleol sydd ar ddod:

- Nid oes unrhyw ofyniad i wneud unrhyw ddyraniadau safle yn CDLI 2018 – 2033 ar gyfer craig wedi malu na thywod a graean.
- Mae'r dosraniad a argymhellir ar gyfer craig wedi malu wedi gostwng o 0.89 miliwn o dunelli'r flwyddyn i 0.86 miliwn o dunelli'r flwyddyn dros y 25 mlynedd nesaf (cyfnod y CDLI a 10 mlynedd).
- Mae yna ddigon o gronfeydd wedi'u caniatáu o garreg wedi malu, h.y. 21.7 miliwn o dunelli a 21.5 mlynedd o fanciau tir, i ddiwallu'r dosraniad dros gyfnod y CDLI cyfan.
- Mae dosraniad y tywod a'r graean wedi'i osod ar sero, sydd wedi gostwng ers adolygiad cyntaf y DTRh a nododd angen i ddyrannu 2.2 miliwn o dunelli o dywod a graean. Gan hynny, nid oes angen gwneud unrhyw ddyraniadau ar gyfer tywod a graean.
- Pan fo awdurdod lleol yn methu diwallu ei ddosraniad, dylai awdurdodau lleol o fewn yr isranbarth gydweithio i sicrhau bod cyflenwad cyson o agregau yn cael ei ddarparu ar gyfer y diwydiant adeiladu. Bu i Gyngor Sir Ddinbych, Cyngor Bwrdeistref Sirol Wrecsam a Chyngor Sir y Fflint lunio 'Datganiad Cydweithio Is-ranbarthol' ym mis Ebrill 2021.

3.3.5. Bu i'r Cyngor gymeradwyo'r DTRh (Ail Adolygiad) ym mis Rhagfyr 2020.

3.4. Mae'r CDLI a fabwysiadwyd yn parhau i fod yn ddogfen berthnasol ar ôl i gyfnod y cynllun ddod i ben.

3.4.1. Ysgrifennodd y Gweinidog Tai a Llywodraeth Leol, Julie James, at bob awdurdod cynllunio lleol ym mis Medi 2020 (gweler Atodiad 1), i gynnig eglurhad am berthnasedd Cynlluniau Datblygu Lleol a fabwysiadwyd i'r broses wneud penderfyniadau ar ôl i gyfnod y cynllun ddod i ben.

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

3.4.2. Cafwyd cadarnhad gan Lywodraeth Cymru y “Bydd cynlluniau a fabwysiadwyd cyn 4 Ionawr 2016 yn parhau ar gyfer penderfynu ynghylch ceisiadau cynllunio hyd nes y bydd CDLI pellach yn eu disodli.” Bydd Cyngor Sir Ddinbych felly'n gallu parhau i ddefnyddio polisiau lleol a nodwyd yn y CDLI a fabwysiadwyd yn 2022, ond rhaid iddo fod yn ymwybodol o bolisi cenedlaethol a ddiweddarwyd, a rhoi mwy o bwyslais ar dystiolaeth newydd.

3.5. Pandemig Covid 19

3.5.1. Mae'r Cyngor yn parhau i fynd i'r afael ag effeithiau Covid 19 ar fywyd bob dydd cymunedau lleol. Er y canolbwyntwyd ar effaith uniongyrchol y feirws ar iechyd trigolion yn 2020, rhoddir mwy o sylw i fesurau cymdeithasol, economaidd ac amgylchedd sy'n ceisio creu gwell cadernid. Y bwriad yw ystyried addasu a darparu gwasanaethau mewn amgylchedd newydd.

3.5.2. Bu i Lywodraeth Cymru nodi ei safbwyntiau ar sut y bydd y system Gynllunio yn helpu proses adfer Covid 19 yn y ddogfen 'Adeiladu Lleoedd Gwell' (Gorffennaf 2020), ac yna ym Mholisi Cynllunio Cymru (Chwefror 2021) a 'Cymru'r Dyfodol – Y Cynllun Cenedlaethol 2040' (Chwefror 2021). Mae'n debyg yr adroddir ar effeithiau cychwynnol newidiadau i bolisi cenedlaethol y flwyddyn nesaf oherwydd y cyfnod byr rhwng cyhoeddi'r dogfennau a diwedd y cyfnod monitro ym mis Mawrth 2021.

3.5.3. Er gwaethaf yr anawsterau a wynebwyd gan awdurdodau lleol a chymunedau yn 2020, bu i'r Cyngor gyhoeddi Adroddiad Monitro Blynyddol ar gyfer y CDLI. Ni chafodd ei gyflwyno i Lywodraeth Cymru fodd bynnag, ond mae i'w weld ar wefan Sir Ddinbych.

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

4. Adolygiad o CDLI Sir Ddinbych 2006-2021

4.1. Daeth Adroddiad Adolygu CDLI Sir Ddinbych 2017 i'r casgliad bod y Cyngor am ddefnyddio'r weithdrefn lawn i adolygu'r CDLI a fabwysiadwyd. Ni heriodd Llywodraeth Cymru ganlyniad yr adroddiad, ac fe gymeradwyodd Gytundeb Cyflawni'r Cyngor ym mis Mai 2018. Mae yna dair elfen sylfaenol o'r CDLI a fabwysiadwyd sy'n galw am sylw penodol wrth ddrafftio'r CDLI nesaf

- Darparu tai'r farchnad a thai fforddiadwy yn unol ag Amcanestyniadau Aelwydydd Llywodraeth Cymru ar gyfer y Sir;
- Mynd i'r afael ag anghenion llety Sipsiwn a Theithwyr; a
- Mynd i'r afael â'r argymhellion a wnaed yn y Datganiad Technegol Rhanbarthol (Ail Adolygiad) ar gyfer polisi lleol.

4.2. Mae'r Strategaeth a Ffefrir ddrafft a'r polisïau allweddol yn nodi sut y bydd Sir Ddinbych yn mynd i'r afael â chanlyniadau'r Adroddiadau Monitro Blynyddol blaenorol, ac yn llunio'r fframwaith ar gyfer polisïau manwl a dyraniad darpar safleoedd. Mae ymgynghoriad cyhoeddus eisoes wedi'i gynnal ar y Strategaeth a Ffefrir ddrafft gyda budd-ddeiliaid allweddol, ymgynghoreion statudol ac aelodau'r cyhoedd.

4.3. Yn ôl y Cytundeb Cyflawni, dylai'r Cyngor fod wrthi'n cwblhau Cam i'w Archwilio gan y Cyhoedd y CDLI, ond mae'r gwaith wedi'i oedi'n ddifrifol gan bandemig Covid 19. Mae dulliau ymgysylltu â'r cyhoedd wedi newid, ac mae angen cynhyrchu mwy o dystiolaeth i gefnogi polisïau manwl. Yn dibynnu ar hyd, difrifoldeb a chanlyniadau'r pandemig ar gymunedau lleol, bydd angen hefyd adolygu'r Strategaeth a Ffefrir ddrafft a manylion polisi lleol er mwyn bodloni gofynion newidiol y gymunedau lleol.

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

4.4. Mae 'Cymru'r Dyfodol – Y Cynllun Cenedlaethol 2040' yn cyfeirio datblygiadau newydd mawr at ogledd y Sir, ond mae mwyafrif yr ardaloedd arfordirol wedi'u cyfyngu'n ddifrifol gan dir allai gael ei effeithio gan lifogydd. Mae'r Cyngor hefyd yn aros am gyhoeddiad Nodyn Cyngor Technegol 15 - Datblygu a Pherygl o Lifogydd a'r mapiau llifogydd newydd cysylltiedig. Mae'r wybodaeth hon yn hanfodol ar gyfer dethol safleoedd ymgeisiol, adolygu dyraniadau tir a'r strategaeth ofodol.

4.5. Nid yw'r Cyngor mewn sefyllfa ar hyn o bryd i fodloni'r amserlen ar gyfer cyflawni'r CDLI Newydd a nodir yn y Cytundeb Cyflawni, a bydd yn cynhyrchu fersiwn wedi'i diwygio pan fydd mwy o sicrwydd.

5. Methodoleg

5.1. Aseswyd amcanion polisi lleol a'r arfarniad o gynaliadwyedd gyda chymorth data a gwybodaeth a gafwyd o gofnodion y Cyngor, ystadegau cenedlaethol neu sefydliadau trydydd sector. Roedd hyn yn cynnwys, er enghraifft, data a gadwyd gan Reolwyr Datblygu, Ystadegau Cymru a nifer fechan o arolygon maes.

5.2. Cafodd cyrhaeddiad firws 'SARS-CoV-2' ym mis Mawrth 2020 effaith ar gasglu data a'r data oedd ar gael. Mae awdurdodau lleol a chyrff cenedlaethol wedi canolbwyntio'r holl adnoddau sydd ar gael ar ymdrin â'r pandemig yn hytrach na pharhau â 'busnes yn ôl yr arfer'. Felly ni all AMB 2021 ddarparu asesiad o bob polisi lleol nag o bob un o ddangosyddion yr Arfarniad o Gynaliadwyedd.

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

5.3. Mae'n hanfodol rhoi sylw i gyfyngiadau'r data a ddefnyddir er dibenion monitro. Nid yn unig y bydd manteision eu canfod yn helpu llunio gwell casgliadau am berfformiad, ond mae hefyd yn wybodaeth werthfawr wrth adolygu'r fframwaith monitro ar gyfer y CDLI nesaf. Dyma rai cyfyngiadau

- Amser ac amlder: Gallai data gyfeirio at bwynt mewn amser yn hytrach na'r cyfnod monitro. Efallai mai dim ond bob yn ail blwyddyn y caiff ei gasglu, neu gallai fod yn amodol ar amrywiadau tymor byr; neu
- Mae ystyriaethau cynllunio perthnasol yn gorbwyso polisi lleol o bryd i'w gilydd heb gyfaddawdu ar y perfformiad neu'r amcan cyffredinol; neu
- Ceir dibyniaeth ar drydydd partïon heb i ddata gael ei wirio o reidrwydd o ran ansawdd, prif bwrpas casglu'r wybodaeth a'i argaeledd drwy gydol oes y fframwaith monitro.

5.4. Roedd Adroddiadau Monitro Blynyddol blaenorol yn defnyddio pictogramau lliwgar i helpu'r darllenwr i ganfod perfformiad lleol bob polisi. Mae'r symbolau hyn wedi'u diwygio, nid yn unig i wella eglurder, ond hefyd i gydymffurfio â meini prawf 'hygyrchedd' y Cyngor ar gyfer arddangos dogfennau ar y dudalen we. Mae Tabl 1 yn dangos y 'symbol' newydd ac yn cynnig eglurhad cryno o bob eitem.

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

5.5. Tabl 1: Symbolau a meini prawf asesu perfformiad polisi

| Symbol | Perfformiad |
|---------------|--|
| COCH | Cyrhaeddodd y dangosydd polisi'r trothwy ar gyfer cymryd camau neu adolygu, a rhaid adolygu polisi lleol. |
| OREN | Cyrhaeddodd y dangosydd polisi'r trothwy ar gyfer cymryd camau neu adolygu, ond mae'n fater de minimis ac yn eithriad a gyfiawnheir. |
| GWYRDD | Ni chyrhaeddodd y dangosydd polisi'r trothwy ar gyfer cymryd camau ac adolygu, sy'n golygu bod y polisi'n cyrraedd y targed. |

5.6. Dim ond fel rhan o broses adolygu'r CDLI y gellir newid y fframwaith monitro, gan gynnwys y dangosyddion a'r trothwyon. Trwy wneud targedau neu amcanion presennol yn gydnaws â pholisi cenedlaethol, tystiolaeth a gofynion newydd, bydd modd gwneud gwell asesiad o berfformiad polisi lleol. Mae'n bwysig felly edrych yn fwy manwl ar pam y nodwyd bod polisiâu lleol yn 'perfformio'n wael'. Efallai eu bod yn gweithredu ac yn cyflawni yn ôl y bwriad, ond gallai'r dystiolaeth a'r targedau fod wedi newid yn sylweddol ers mabwysiadu'r CDLI.

6. System Fonitro Darparu Tai Newydd

6.1. Bu i Lywodraeth Cymru ganslo Nodyn Cyngor Technegol 1, 'Cydstudiaethau Argaeledd Tir Ar Gyfer Tai' ar ddechrau 2020. O ganlyniad, diddymwyd yr angen i gynhyrchu'r cydstudiaethau a'r angen i gyfrifo'r cyflenwad o dir sydd ar gael ar gyfer tai am 5 mlynedd yn unol â'r 'dull gweddilliol'. Nododd y Cyngor droeon bod y 'dull gweddilliol' yn arwain at ofynion tai blynyddol uchel iawn yn ystod cyfnodau o weithgarwch economaidd isel, ac mewn ardaloedd Cyngor lle mae lefelau twf wedi'u seilio ar 'Amcanestyniadau Aelwydydd' Llywodraeth Cymru sydd bellach wedi'u profi'n wallus.

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

6.2. Cyfrifoldeb yr Adroddiadau Monitro Blynyddol yw monitro'r cyflenwad o dir sydd ar gael ar gyfer tai bellach, a rhaid i'r rhain gynnwys 'Taflwybr Tai' ar gyfer pob blwyddyn. Mae gwybodaeth fanwl am baratoi a monitro gofynion ar gyfer taflwybrau tai i'w gweld yn y 'Llawlyfr Cynlluniau Datblygu, Argraffiad 3' (Mawrth 2020), Penodau 5 ac 8.

6.3. Mae Cyngor Sir Ddinbych mewn sefyllfa lle mae amserlenni CDLI yn gorgyffwrdd. Mae Strategaeth a Ffeirir CDLI Newydd 2018-2021 yn cynnig lefel llawer is o dwf arfaethedig na'r hyn a gynigir yn CDLI a Fabwysiadwyd 2006 – 2021. Mae hyn wedi arwain at raddfa adeiladu gyfartalog is ar gyfer y CDLI Newydd. Rhwng y ddau CDLI, mae yna amrywiad yn y gofyniad tai o bron i 300 uned y flwyddyn. Cydnabyddir nad yw'r lefel dwf arfaethedig o 218 annedd y flwyddyn, fel y nodir yn y Strategaeth a Ffeirir ddrafft, wedi'i chadarnhau'n derfynol eto, ac mai pwysau cyfyngedig sydd ganddo ar y cam hwn yn y broses lunio cynlluniau. Fodd bynnag, ystyrir y gofyniad blynyddol newydd yn lefel resymol o dwf ar sail 'Amcanestyniadau Poblogaeth ac Aelwydydd' diweddaraf Llywodraeth Cymru. Mae Tabl 2 yn nodi'r amrywiol gydrannau sy'n rhan o gyfrifiadau newydd y cyflenwad o dir sydd ar gael ar gyfer tai.

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

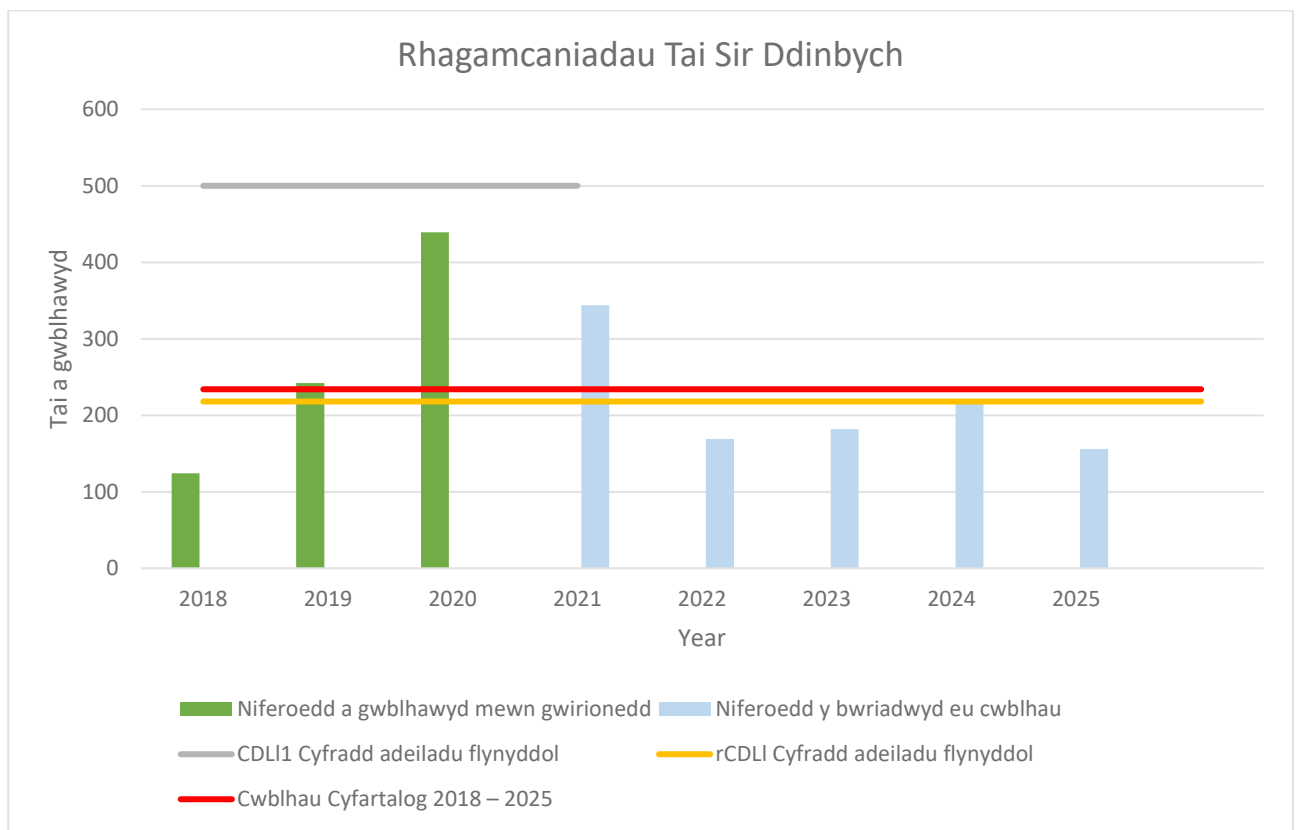
6.4. Tabl 2: Cydrannau'r cyflenwad o dir sydd ar gael ar gyfer tai

| Cyfran | Sylwadau |
|---------------------|---|
| Tai a Gwblhawyd | Mae cyfnod y CDLI Newydd yn rhedeg o 2018 i 2023. Mae unrhyw dai a gwblhawyd o 1 Ebrill 2018 ymlaen yn cyfrif tuag at ofyniad tai'r CDLI Newydd. Bydd y cyfanswm hwn yn cynnwys yr holl dai a gwblheir ar safleoedd dyranedig a hap-safleoedd o unrhyw faint a math. |
| Dyraniadau Tai | Mae yna safleoedd yn y CDLI wedi'u dyrannu ar gyfer tai nad ydynt wedi cael caniatâd cynllunio hyd yma. Mae Taflwybr Tai y CDLI yn nodi pryd y rhagwelir y bydd pob safle a nodwyd fel dyraniad yn cael ei gyflenwi. |
| Ymrwymadau Banc Tir | Safleoedd sydd â chaniatâd cynllunio ar hyn o bryd sy'n debygol o gael eu dwyn ymlaen erbyn diwedd cyfnod y CDLI. |
| Hap-safleoedd | <p>Safleoedd nad ydynt wedi'u nodi'n benodol ar gyfer tai yn y CDLI a allai gael eu dwyn ymlaen yn ystod cyfnod y CDLI. Gallai'r rhain gynnwys safleoedd mawr, safleoedd bach ac addasiadau. Diffinnir safleoedd mawr fel 10 neu fwy o unedau, a safleoedd bach fel llai na 10 uned.</p> <p>Mae lwfans wedi'i seilio ar lefelau cyflawni'r gorffennol wedi'i gynnwys yng nghyfrifiad y cyflenwad o dir sydd ar gael ar gyfer tai. Y cyfartaledd 5 mlynedd ar gyfer cyflenwi hap-safleoedd yw 90 uned y flwyddyn. Mae hyn wedi'i ostwng i 50 uned y flwyddyn yn Strategaeth a Ffebrir ddrafft y CDLI, ac er cysondeb, dyma'r ffigur sydd wedi'i gynnwys yn y taflwybr tai yn Atodiad 2, tabl A2.1.</p> |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

6.5. Nid yn unig y mae Siart 1 yn nodi'r nifer a gofnodwyd o dai a gwblhawyd ers 2018, ond hefyd nifer arfaethedig y tai a gwblheir ar sail dyraniadau presennol, ymrwymadau banc tir a lwfans hap-safleoedd. Nid oes unrhyw lwfans wedi'i wneud ar gyfer dyraniadau newydd o'r CDLI Newydd, gan nad yw'r cynllun wedi gwneud digon o gynnydd ar y cam hwn yn y broses adolygu. Mae Siart 1 hefyd yn dangos gofyniad cyfredol y CDLI o 500 uned y flwyddyn a gofyniad amcanestynedig y CDLI Newydd o 218 uned y flwyddyn.

6.6. Siart 1: Amcanestyniadau Tai Sir Ddinbych



Ffynhonnell: Cyngor Sir Ddinbych (2021)

6.7. Mae Atodiad 2 yn cynnwys tablau manwl sy'n cyflwyno dadansoddiad o nifer amcanestynedig y tai a gwblheir fel taflybyr, a ddilynir gan safleoedd a nodwyd sy'n cyfrif am y dyraniadau sy'n weddill a'r ymrwymadau banc tir. Mae'r adeiladwyr tai sydd wrthi'n datblygu'r safleoedd hynny wedi darparu rhagolygon safle.

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

6.8. Mae'r ddau dabl sy'n dilyn yn nodi nifer yr anheddau sydd wedi cael eu cwblhau ers dechrau cyfnod y Cynllun yn 2006, yn unol â'u safle yn yr hierarchaeth aneddiadau (tabl 3) a'r strategaeth ofodol (tabl 4). Mae'r wybodaeth hon yn cydfynd â dangosydd craidd rhagnodedig Llywodraeth Cymru, sef 'Dosbarthiad gofodol datblygiadau tai', gweler tabl 6.

6.9. Tabl 3: Tai a gwblhawyd yn unol â Strategaeth Anheddu'r CDLI.

| Strategaeth Dwf y CDLI | Nifer y tai | Canran |
|---------------------------------------|-------------|--------|
| Safle Strategol Allweddol Bodelwyddan | 0 | 0 |
| Trefi Twf Llai | 1952 | 73 |
| Pentrefi | 366 | 14 |
| Pentrefannau | 29 | 1 |
| Cefn Gwlad Agored | 335 | 12 |
| Cyfanswm | 2682 | 100 |

Ffynhonnell: Cyngor Sir Ddinbych (2021)

6.10. Mae Tabl 3 yn nodi bod cyflenwad y tai wedi cydymffurfio'n agos iawn â'r hierarchaeth aneddiadau a nodwyd yn y CDLI a Fabwysiadwyd. Cwblhawyd dros 70% o'r anheddau newydd yn y Trefi Twf Is. Dyma'r lleoliadau mwyaf cynaliadwy ar gyfer datblygiadau newydd, gan eu bod yn cynnig amrywiaeth o wasanaethau a chyfleusterau hawdd cael gafael arnynt.

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

6.11. Tabl 4: Tai a gwblhawyd yn unol â Strategaeth Ofodol y CDLI

| Lleoliad | Nifer y tai | Percentage |
|------------------|-------------|------------|
| Gogledd y Sir | 1488 | 55 |
| Yr Ardal Ganolog | 852 | 32 |
| De'r Sir | 342 | 13 |
| Cyfanswm | 2682 | 100 |

Ffynhonnell: Cyngor Sir Ddinbych (2021)

6.12. Gwelwyd cynnydd sylweddol yn y tai a gwblhawyd yn y blynyddoedd diweddar, gyda'r mwyafrif ohonynt ar safleoedd a ddyrannwyd yn benodol ar gyfer tai yn y CDLI. Mae'r cyfraddau cwblhau yn dal i fod yn is na'r 500 y flwyddyn a nodwyd yn y CDLI, ond mae amcanestyniadau twf aelwydydd dilynol wedi dangos nad yw'r twf a ragwelwyd adeg paratoi'r CDLI wedi digwydd.

7. Canlyniadau

7.1. O'i gymharu â chanlyniadau blynyddoedd blaenorol, nid yw perfformiad cyffredinol y polisïau unigol wedi newid. Mae sawl polisi lleol wedi'u hamlygu i gael eu hadolygu dros yr ychydig flynyddoedd diwethaf, ac maent wedi'u cysylltu ag elfennau strategol Cynllun Datblygu Lleol Sir Ddinbych, megis cyrraedd y gofyniad blynyddol cyfartalog am anheddau o 500 o unedau. Bydd y polisïau lleol hyn yn parhau i gael eu hamlygu nes y byddant yn cael eu disodli neu eu diwygio fel rhan o broses adolygu'r CDLI. Mae gwybodaeth ychwanegol ar gael yn Adroddiad Adolygu'r CDLI 2017, sydd i'w weld ar wefan Sir Ddinbych.

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

7.2. Mae Llywodraeth Cymru'n pennu nifer o 'ddangosyddion craidd' y mae'n eu hystyried yn hanfodol i asesu'r modd y gweithredir polisi cenedlaethol ym mhob ardal awdurdod lleol. Maent wedi'u nodi yn nhabl 29 'Llawlyfr Cynlluniau Datblygu, Argraffiad 3 (Mawrth 2020)' Llywodraeth Cymru, a rhaid adrodd arnynt ym mhob AMB. Fodd bynnag, rhaid nodi y mabwysiadwyd CDLI Sir Ddinbych cyn cyhoeddiad y 'Llawlyfr Cynlluniau Datblygu, Argraffiad 3'. "Er mwyn osgoi unrhyw amheuaeth, dylai'r AauCLI hynny a fabwysiadodd eu CDLI cyn i'r LICD (Argraffiad 3) gael ei gyhoeddi, ddefnyddio dull y Gofyniad Blynyddol Cyfartalog fel y prif ddangosydd i fesur faint o dai a gyflenwyd, a chynnwys y dull taflywybr mewn AMB yn y dyfodol." Nid yw'r Cyngor felly mewn sefyllfa i adrodd ar bob dangosydd yn fanwl, ond mae'n ceisio darparu data pan fo hynny'n bosib.

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

7.3. Tabl 6: Dangosyddion 'craidd' Llywodraeth Cymru

| Dangosydd | Canlyniad (2020/ 2021) |
|---|---|
| Nifer yr anheddau fforddiadwy ac anheddau'r farchnad agored ychwanegol net a adeiladwyd yn ardal yr ACLI. | Tai ychwanegol net: 439 uned Tai fforddiadwy ychwanegol net: 165 uned |
| Dosbarthiad gofodol datblygiadau tai. | Mae gwybodaeth i'w gweld ym mharagraffau 6.8 i 6.10. |
| Y lefelau cwblhau tai blynyddol wedi'u monitro yn erbyn y Gyfradd Adeiladu Flynnyddol Ddisgwyliedig. Cyfanswm cronol y tai a gwblhawyd wedi'i fonitro yn erbyn y gyfradd cwblhau tai gronnol ddisgwyliedig. Y lefel tai fforddiadwy a gwblhawyd wedi'u monitro yn erbyn targed cyffredinol y cynllun. Deiliadaeth tai fforddiadwy wedi'u cwblhau. | Mabwysiadwyd Cynllun Datblygu Lleol Sir Ddinbych 2006-2018 cyn i Lawlyfr Cynlluniau Datblygu, Argraffiad 3 gael ei gyhoeddi. Mae AMB 2021 (Adran 6 ac Atodiad 2) yn nodi manylion y taflwybr tai ar gyfer y Sir, ond nid yw'n rhan o'r CDLI a fabwysiadwyd. Mae gwybodaeth fonitro am gyflenwad anheddau'r farchnad ac anheddau fforddiadwy i'w gweld yn Atodiad 3 'Perfformiad Polisi Lleol'. |
| Tir cyflogaeth a ddefnyddiwyd yn erbyn dyraniadau. Twf swyddi. | Mae Strategaeth y CDLI yn darparu 50 ha o dir cyflogaeth newydd ar gyfer y cyfnod rhwng 2006 a 2021, gyda 33.7 ha o'r tir wedi'i ddefnyddio ers 2006. Nid oes llawer o werth i fonitro'r targed o 50 hectar yn erbyn dyraniadau, gan nad oedd y dyraniadau tir na'r ffiniau safle diwygiedig wedi'u gosod cyn mabwysiadu'r cynllun ym mis Mehefin 2013. Nid yw'r CDLI a fabwysiadwyd yn cynnwys unrhyw dargedau ar gyfer twf swyddi yn ystod cyfnod y Cynllun. |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Dangosydd | Canlyniad (2020/ 2021) |
|---|--|
| Cyflawni'r polisi tai fforddiadwy – trothwyon a thargedau canrannol ar gyfer pob ardal is-farchnad. | Mabwysiadwyd Cynllun Datblygu Lleol Sir Ddinbych 2006-2021 cyn i Lawlyfr Cynlluniau Datblygu, Argraffiad 3 gael ei gyhoeddi. Nid oes yna unrhyw drothwyon na thargedau canrannol polisi tai fforddiadwy ar gyfer ardaloedd is-farchnad. |
| Hyfywedd | Nid yw'r ACLI yn casglu gwybodaeth. |
| Y gyfradd ddatblygu ar ddyraniadau allweddol (tai a gwblhawyd yn gysylltiedig â thafllwybrau camau cyflawni a chynlluniau seilwaith, lle bo'n briodol). | Mae Adran 6 ac Atodiad 2 yn nodi manylion y tafllwybr tai ar gyfer y Sir (gan gynnwys cyflwyno datblygiadau fesul cam), ond nid yw'n rhan o'r CDLI a fabwysiadwyd. |
| Darparu seilwaith allweddol sy'n sail i strategaeth y cynllun. | Dim. |
| Cwblhau Safleoedd Sipsiwn a Theithwyr er mwyn diwallu angen a nodwyd. | Cynhaliodd y Cyngor Asesiad o Anghenion Llety Sipsiwn a Theithwyr (yr Asesiad) a gymeradwywyd gan Lywodraeth Cymru ar 28 Mawrth 2017. Ar ôl i ganiatâd cynllunio gael ei wrthod ar gyfer safle preswyl ym mis Mawrth 2020, mae angen safleoedd ar gyfer defnydd preswyl a symudol o hyd. Rhaid cynnal Asesiad newydd o Anghenion Llety Sipsiwn a Theithwyr a'i gyflwyno i LIC. Dechreuwyd y gwaith ar yr Asesiad ym mis Awst 2021. |
| Graddfa/ math y datblygiad agored iawn i niwed a ganiateir o fewn ardaloedd perygl llifogydd C2. | Dim. |

7.4. Mae Tabl 7 yn cyflwyno trosolwg o'r polisiau lleol hynny sy'n diwallu'r trothwy ar gyfer adolygiad. Mae'r tabl asesu llawn i'w weld yn Atodiad 3 ar gyfer polisiau lleol ac yn Atodiad 4 ar gyfer Amcanion yr Arfarniad o Gynaliadwyedd.

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

7.5. Tabl 7: Polisiâu lleol y mae'n rhaid eu hadolygu

| Polisi Lleol | Sylwadau |
|--|--|
| BSC 1 – Diwallu anghenion tai'r Sir. BSC 4, 8, 9 – Cynyddu nifer yr anheddau fforddiadwy newydd a adeiladir yn y Sir. | <p>Fel y nodwyd yn Adroddiad Adolygu'r CDLI (2017), mae Strategaeth Twf y CDLI a chyflenwad tai'r farchnad agored a thai fforddiadwy yn methu ar y cyflenwad (mathemategol) gwael o anheddau. Cafodd targedau cyflenwi eu gosod ar sail ffigyrau 'Amcanestyniadau Poblogaeth ac Aelwydydd' Llywodraeth Cymru sydd wedi'u profi'n ffigurau oedd wedi'u gor-amcangyfrif yn fawr. Mae'r Strategaeth a Ffebrir Ddrafft ar gyfer CDLI nesaf 2018 – 2033 yn nodi ffigwr blynyddol o 218 o unedau, o'i gymharu â 750 o unedau ar gyfer Cyfnod 3 y CDLI a fabwysiadwyd.</p> <p>Bydd y polisiâu hyn yn cael eu hamlygu fel rhai sy'n 'tanberfformio' hyd nes bydd y Strategaeth CDLI wedi'i hadolygu'n llwyddiannus, h.y. mabwysiadu CDLI newydd.</p> <p>Fodd bynnag, dylid nodi bod y Cyngor yn cyflenwi tai fforddiadwy mewn nifer o ddulliau eraill heblaw am y CDLI. Mae hyn yn cynnwys, er enghraifft, defnyddio grantiau tai cymdeithasol i ddechrau ailddefnyddio cartrefi gwag a gweithio gyda'n partneriaid tai.</p> |
| BSC 10 – Diwallu anghenion Sipsiwn a Theithwyr | <p>Cynhaliodd y Cyngor Asesiad o Anghenion Llety Sipsiwn a Theithwyr (yr Asesiad) a gymeradwywyd gan Lywodraeth Cymru ar 28 Mawrth 2017. Rhaid cynnal Asesiad newydd o Anghenion Llety Sipsiwn a Theithwyr a'i gyflwyno i LIC erbyn mis Chwefror 2022. Dechreuwyd gweithio ar yr Asesiad newydd ym mis Awst 2021 ac mae'r gwaith arolygu yn mynd rhagddo.</p> |
| PSE 6, 8, 9 – Cynnal a gwella bywiogrwydd a hyfywedd canol trefi. | <p>Bu i Cymru'r Dyfodol – Y Cynllun Cenedlaethol 2040 (2021) a Pholisi Cynllunio Cymru, Argraffiad 11 (2021) gyflwyno newid mewn polisi cenedlaethol mewn perthynas â'r egwyddor o ddatblygu canol trefi, gan fynd i'r afael â'r dirywiad mewn defnydd manwerthu drwy gyflwyno defnyddiau cyflenwol. Mabwysiadwyd polisi lleol yn 2013, gan ganolbwyntio'n bennaf ar warchod defnydd manwerthu, gan fod cynnydd mewn defnyddiau heb fod yn fanwerthu yn cael ei ystyried yn negyddol.</p> |
| BSC 5 – Cyflenwi'r Safle Strategol Allweddol | <p>Daeth y caniatâd cynllunio amlinellol i ben ym mis Mawrth 2021.</p> |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

7.6. Datblygwyd fframwaith monitro'r Arfarniad o Gynaliadwyedd AoG) i asesu'r cydestun a'r newidiadau economaidd-gymdeithasol y mae polisiau lleol yn gweithredu o'u mewn. Y disgwyl yw y bydd y Cynllun Datblygu Lleol yn cyfrannu'n gadarnhaol i fynd i'r afael â'r materion a'r heriau allweddol a glustnodwyd yn ystod gwahanol gamau paratoi'r cynllun.

7.7. Er nad yw'n uniongyrchol gysylltiedig â pherfformiad polisi lleol, diben ymarfer monitro'r AoG yw canfod effeithiau ehangach y penderfyniadau a wneir ar yr amgylchedd naturiol ac adeiledig drwy hybu amcanion datblygu cynaliadwy.

7.8. Mae Atodiad 4 yn nodi canlyniadau monitro Amcanion yr Arfarniad o Gynaliadwyedd.

Atodiad 1 – Llythyr gan y Gweinidog Tai a Llywodraeth Leol

Julie James AS/MS
Y Gweinidog Tai a Llywodraeth Leol
Minister for Housing and Local Government



Llywodraeth Cymru
Welsh Government

Ein cyf/Our ref: MA/JJ/2524/20

Arweinwyr a Phrif Gyfarwyddwyr Awdurdodau Lleol a
Phrif Weithredwyr Awdurdodau Parciau Cenedlaethol

24 Medi 2020

Annwyl Gydweithwyr,

Rwy'n ymwybodol bod sawl Awdurdod Cynllunio Lleol yn pryderu fwyfwy ynghylch y dyddiad y bydd eu Cynllun Datblygu Lleol (CDLI) yn dod i ben a goblygiadau hynny ar y gallu i wneud penderfyniadau rhesymegol a chyson ar lefel leol. Mae yna hefyd gwestiynau ynghylch y gallu i godi Ardoll Seilwaith Cymunedol, i gymhwyso Canllawiau Cynllunio Atodol a'r ansicrwydd cynyddol y bydd hynny'n ei achosi i'ch cymunedau a'ch rhanddeiliaid.

Diwygiwyd Deddf Cynllunio a Phrynu Gorfodol (PCPA) 2004 drwy Deddf Cynllunio (Cymru) 2015. Mae'r Ddeddf, ymhlith materion eraill, yn cyflwyno darpariaethau sy'n pennu'r cyfnod y mae'r cynllun yn cael effaith ac yn darparu y bydd yn dod i ben ar ddiwedd y cyfnod penodedig.

Mae cynllunio yn cael ei ystyried yn fwy fel arf pwysig i adfer yn sgil feirws Covid-19, gan greu cymdeithas fwy teg yn gymdeithasol a gwyrddach nag o'r blaen sy'n canolbwyntio ar Greu Lleoedd a chynaliadwyedd. I gyflawni'r nod hwn, mae system sy'n seiliedig ar gynllun yn hanfodol.

Gyda llawer o CDLlau yn agosáu at ddiwedd eu cyfnod, yn enwedig o 2021 ymlaen, canfyddir na fyddant yn bodoli ar ôl iddynt ddod i ben. Hoffwn achub ar y cyfle hwn i egluro'r sefyllfa.

Cafodd y darpariaethau yn Neddf Cynllunio (Cymru) 2015 ynghylch y cyfnod y mae cynllun yn cael effaith eu cychwyn ar 4 Ionawr 2016. Nid yw effaith y darpariaethau hyn yn ôl-

Planning Directorate • Cathays Park • Cardiff • CF10 3NQ Cyfarwyddiaeth Cynllunio • Parc Cathays • Caerdydd • CF10 3NQ

We welcome receiving correspondence in Welsh. Any correspondence received in Welsh will be answered in Welsh and corresponding in Welsh will not lead to a delay in responding.

Rydym yn croesawu derbyn gohebiaeth yn Gymraeg. Byddwn yn ateb gohebiaeth a dderbynnir yn Gymraeg yn Gymraeg ac ni fydd gohebu yn Gymraeg yn arwain at oedi

weithredol. Mae hyn yn golygu nad yw'r darpariaethau yn berthnasol i CDLIau a fabwysiadwyd cyn y dyddiad hwn. Bydd cynlluniau a fabwysiadwyd cyn 4 Ionawr 2016 yn parhau ar gyfer penderfynu ynghylch ceisiadau cynllunio hyd nes y bydd CDLI pellach yn eu disodli. O ran y CDLIau a fabwysiadwyd ar ôl 4 Ionawr 2016, bydd y CDLI yn dod i ben ar ddiwedd y cyfnod a bennwyd yn y cynllun.

Bydd y CDLI cyntaf yn dod i ben ar 1 Ionawr 2026 o dan y darpariaethau hyn. Mae'r cyfnod hwn o ychydig dros 5 mlynedd i 2026 yn rhoi cyfle i edrych ymhellach ar y sefyllfa ac ystyried a oes angen deddfwriaeth bellach.

O ran y ddau Awdurdod Cynllunio Lleol nad ydynt eto wedi elwa ar GDLI sydd wedi'i fabwysiadu, ond sydd â Chynllun Datblygu Unedol, nid yw'r darpariaethau ynghylch y cyfnod y mae cynllun yn cael effaith yn berthnasol. Bydd y ddau Gynllun Datblygu Unedol yn parhau hyd nes y cânt eu disodli gan eu CDLI priodol.

Yn gywir,



Julie James AS/MS

Y Gweinidog Tai a Llywodraeth Leol
Minister for Housing and Local Government

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

Atodiad 2 – Cyfrifiad Cyflenwad Tir ar gyfer Tai

Tabl A 2.1: Llwybr Tai'r CDLI

| Blwyddyn CDLI | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|---|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Blwyddyn | 2018-19 | 2019-20 | 2020-21 | 2021-22 | 2022-23 | 2023-24 | 2024-25 | 2025-26 |
| Gwir Gyflawniadau a Gofnodwyd (Safleoedd Mawr) | 78 | 201 | 383 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Gwir Gyflawniadau a Gofnodwyd (Safleoedd Bach) | 46 | 41 | 56 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Cyflawniadau a Ragwelir ar Safleoedd a Ddyrannwyd | 0 | 0 | 0 | 0 | 53 | 68 | 96 | 75 |
| Cyflawniadau Banc Tir a Ragwelir | 0 | 0 | 0 | 319 | 91 | 64 | 71 | 31 |
| Cyflawniadau a Ragwelir ar Hap-Safleoedd Mawr | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 25 | 25 | 25 |
| Cyflawniadau a Ragwelir ar Hap-Safleoedd Bach | 0 | 0 | 0 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 |
| Cyfanswm Cyflawniadau | 124 | 242 | 439 | 344 | 169 | 182 | 217 | 156 |
| Cyfanswm Cyflawniadau Cronnus a Ragwelir | 124 | 366 | 929 | 1273 | 1442 | 1624 | 1841 | 1997 |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

Tabl A 2.2: Dadansoddiad Hap-Safleoedd

| Blwyddyn | Cyfanswm nifer y cyflawniadau ar gyfer safleoedd a ddyrannwyd | Cyfanswm nifer y cyflawniadau ar gyfer hap-safleoedd mawr ≥ 10 uned | Cyfanswm nifer y cyflawniadau ar gyfer hap-safleoedd bach < 10 uned | Trawsnewid Hap-safleoedd |
|-----------------------|---|--|---|--------------------------|
| 2015-16 | 28 | 27 | 28 | 44 |
| 2016-17 | 70 | 57 | 24 | 30 |
| 2017-18 | 87 | 57 | 38 | 14 |
| 2018-19 | 62 | 16 | 27 | 19 |
| 2019-20 | 171 | 30 | 13 | 28 |
| 2020-21 | 351 | 22 | 32 | 24 |
| Cyfansymiau | 769 | 219 | 162 | 159 |
| Cyfartaledd blynyddol | 128 | 37 | 27 | 27 |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

Tabl A 2.3: Safleoedd a Ddyrannwyd

| Atodlen Safleoedd a Ddyrannwyd 2021 Sir Ddinbych | | | | | | Rhagolygon Cyflawniadau | | | | | | | | Sylwadau | |
|--|---------------------------------------|-------------|---|----------------------------|-------------------|-------------------------|------|------|------|------|------|--------|------|----------|-------------------------|
| Rhif Cyf. ACLI | Enw'r safle | Anheddiad | Unedau a adeiladwy d ers yr astudiaeth ddiwetha | Cyfanswm Capasiti'r Unedau | Unedau yn weddill | U/C | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2026 + | | | |
| Private Sector Sites | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3616 | Safle Strategol Allweddol Bodelwyddan | Bodelwyddan | 0 | 1715 | 1715 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1715 | 0 | Amlinell wedi dod i ben |
| 3635 | Maes Parcio Dinorben Arms | Bodfari | 0 | 14 | 14 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 14 | Mewn defnydd arall |
| 3636 | Tir y tu ôl i Bryn Orme | Bodfari | 0 | 15 | 15 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 15 | 0 | Dim cynnydd |
| 3637 | Tir y tu ôl i Bryn Awel | Bryneglwys | 0 | 10 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 0 | Dim cynnydd |
| 3639 | Tir ger Maes Sidan | Carrog | 0 | 15 | 15 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 15 | 0 | Dim cynnydd |
| 3 | Ysgol Caer Drewyn | Corwen | 0 | 89 | 89 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 89 | 0 | Dim cynnydd |
| 3632 | Depo'r Cyngor, Clawdd Poncen | Corwen | 0 | 128 | 128 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 128 | 0 | Dim cynnydd |
| 3642 | Tir ger Bryn Gwynt | Cynwyd | 0 | 15 | 15 | 0 | 0 | 0 | 5 | 5 | 5 | 0 | 0 | 0 | Problemau priffyrdd |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Rhif Cyf. ACLI | Enw'r safle | Anheddiad | Unedau a adeiladwy d ers yr astudiaeth ddiwetha | Cyfansw m Unedau Capasiti'r Unedau | Unedau yn weddill | U/C | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2026 + | Sylwadau | |
|----------------------|---------------------------------------|---------------------|---|--|-------------------------|-----|------|------|------|------|------|-----------|----------|---|
| 11 | Gerllaw yr Eglwys Gatholig | Dinbych | 0 | 25 | 25 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 25 | 0 | Dim cynnydd |
| 3377 | Gorsaf Wasanaeth Ffordd y Ffair | Dinbych | 0 | 12 | 12 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 12 | Mewn defnydd arall |
| 3627 | Tir ger Ysgol Heulfre | Dinbych | 0 | 99 | 99 | 0 | 0 | 33 | 33 | 33 | 0 | 0 | 0 | Safle wedi'i dendro yn ddiweddar. |
| 3645 | Tir y tu ôl i Res New Inn | Glyndyfrdwy | 0 | 30 | 30 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 30 | 0 | Heb wneud penderfyniad am y cais |
| 3668 | Tir y tu ôl i Res Beuno | Gwyddelwern | 0 | 12 | 12 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 12 | 0 | Dim cynnydd |
| 3648 | Tir y tu ôl i Maes Garmon | Llanarmon yn lal | 0 | 34 | 34 | 0 | 0 | 0 | 10 | 10 | 10 | 4 | 0 | Problemau ffosffad |
| 3649 | Gerllaw Troed y Fenlli | Llanbedr DC | 0 | 10 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 0 | Dim cynnydd |
| 3650 | Tir y tu ôl i Llwyn Derw | Llanbedr DC | 0 | 10 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 0 | Dim cynnydd |
| 3651 | I'r gogledd orllewin o Maes Derwen | Llanbedr DC | 0 | 18 | 18 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 18 | 0 | Dim cynnydd |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Rhif Cyf. ACLI | Enw'r safle | Anheddiad | Unedau a adeiladwy d ers yr astudiaeth ddiwetha | Cyfansw m Unedau Capasiti'r Unedau | Unedau yn weddill | U/C | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2026 + | Sylwadau | |
|----------------------|--------------------------------|-------------|---|--|-------------------------|-----|------|------|------|------|------|-----------|----------|---|
| 18 | Cae'r Ficerdy | Llanfair DC | 0 | 25 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 25 | Safle ysgol newydd |
| 3657 | Tir y tu ôl i Bod Eryl | Llanferres | 0 | 10 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 0 | Dim cynnydd |
| 22 | Gerllaw Trem Y Gwernant | Llangollen | 0 | 14 | 14 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 14 | 0 | Dim cynnydd |
| 3620 | Tir y tu ôl i Maes Meurig | Gallt Melyd | 0 | 30 | 30 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 30 | 0 | Dim cynnydd |
| 3621 | Tir y tu ôl i Ffordd Hendre | Gallt Melyd | 0 | 154 | 154 | 0 | 0 | 20 | 20 | 20 | 20 | 74 | 0 | Heb wneud penderfyniad am yr apêl |
| 3619 | Midnant Farm | Prestatyn | 0 | 65 | 65 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 65 | 0 | Dim cynnydd |
| 3660 | Tir i'r de o'r A494 | Pwllglas | 0 | 15 | 15 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 15 | 0 | Dim cynnydd |
| 3661 | Tir ym Minffordd | Pwllglas | 0 | 20 | 20 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 20 | 0 | Wedi cynnal Ymgynghoriad Cyn Ymgeisio yn ddiweddar |
| 3663 | Tir y tu ôl i Rhyd y Byll | Rhewl | 0 | 20 | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 | 0 | Dim cynnydd |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Rhif Cyf. ACLI | Enw'r safle | Anheddiad | Unedau a adeiladwy d ers yr astudiaeth ddiwetha | Cyfansw m Capasiti'r Unedau | Unedau yn weddill | U/C | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2026 + | Sylwadau | |
|----------------------|---|-----------|---|--------------------------------------|-------------------------|-----|------|------|------|------|------|-----------|----------|----------------------------------|
| 3195 | Tir y tu ôl i Dyffryn Teg | Rhualt | 0 | 13 | 13 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 13 | 0 | Dim cynnydd |
| 3664 | Tir i'r gorllewin o Dyffryn Teg | Rhualt | 0 | 12 | 12 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 12 | 0 | Dim cynnydd |
| 3665 | Tir i'r de o Dyffryn Teg | Rhualt | 0 | 19 | 19 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 19 | 0 | Dim cynnydd |
| 3222 | 85-90 Rhodfa'r Gorllewin a Ffordd Sandringham | Y Rhyl | 0 | 20 | 20 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 20 | 0 | Dim cynnydd |
| 3617 | Tir oddi ar Trelwelyn Rd / Bro Deg | Y Rhyl | 0 | 100 | 100 | 0 | 0 | 0 | 0 | 28 | 40 | 32 | 0 | Heb wneud penderfyniad am y cais |
| 3618 | Cornel Sydenham Avenue/Rhodfa'r Gorllewin | Y Rhyl | 0 | 12 | 12 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 12 | 0 | Dim cynnydd |
| 3116 | 36 Ffordd Russell | Y Rhyl | 0 | 15 | 15 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 15 | 0 | Dim cynnydd |
| 3631 | Tir ger Maes Hafod a Llys Famau | Rhuthun | 0 | 69 | 69 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 69 | 0 | Dim cynnydd |
| 3623 | Tir ychwanegol yn HM Stanley | Llanelwy | 0 | 201 | 201 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 201 | 0 | Dim cynnydd |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Rhif Cyf. ACLI | Enw'r safle | Anheddiad | Unedau a adeiladwy d ers yr astudiaeth ddiwetha | Cyfansw m Unedau Capasiti'r Unedau | Unedau yn weddill | U/C | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2026 + | Sylwadau | |
|--|---------------------------------|---------------------------------------|---|--|-------------------------|-----|------|------|------|------|--------|-----------|----------|-------------|
| 3624 | Tir oddi ar The Paddock | Llanelwy | 0 | 16 | 16 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 16 | Dim cynnydd |
| 44 | Gerllaw Maes Gruffydd | Trefnant | 0 | 15 | 15 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 15 | Dim cynnydd |
| 3666 | Tir y tu ôl i Maes yr Erwain | Trefnant | 0 | 25 | 25 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 25 | Dim cynnydd |
| 3667 | Tir y tu ôl i Llys y Tywysog | Tremeirchion | 0 | 10 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | Dim cynnydd |
| | | Cyfansymiau (prefiat) | 0 | 3131 | 3092 | 0 | 0 | 53 | 68 | 96 | 752708 | 117 | | |
| Safleoedd Landlordiaid Cymdeithasol Cofrestredig a Safleoedd Cyngor | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Cyfansymiau (cymdeithasa u tai) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | | Cyfansymiau (gan gynnwys LCC) | 0 | 3131 | 3092 | 0 | 0 | 53 | 68 | 96 | 752708 | 117 | | |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

Tabl A 2.4: Safleoedd Banc Tir

Atodlen Safleoedd Banc Tir 2021 Sir Ddinbych

Rhagolygon Cyflawniadau

| Rhif Cyf. ACLI | Enw'r safle | Anheddiad | Unedau a Cyfansw adeiladwy m d ers yr Capasiti' astudiaeth r Unedau ddiwetha Unedau | Unedau weddill U/C | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2026 + | Sylwadau | | |
|--------------------------|---|--------------|---|-----------------------|------|------|------|------|------|-----------|----------|---|--|
| Safleoedd Sector Preifat | | | | | | | | | | | | | |
| 3196 | Trem Y Foel (sef tir gerllaw Tyn Y Bedw) | Bryneglwys | 0 | 19 | 19 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 19 | 0 | Cais i ehangu'r amser, problemau ffosffad |
| 3638 | Tir gerllaw'r Fynwent | Carrog | 0 | 12 | 10 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 0 | Caniatâd i 2 sydd wedi dechrau |
| 3640 | Tir gerllaw Crud yr Awel | Clawddnewydd | 0 | 10 | 10 | 0 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 | Amlinelliad |
| 3641 | Tir tu ôl of Paradwys | Clawddnewydd | 0 | 10 | 8 | 0 | 2 | 2 | 0 | 0 | 4 | 0 | 2 wedi'u hadeiladu, 2 arall wedi'u cymeradwyo |
| 2248 | Pennant Farm | Dinbych | 2 | 12 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Wedi'i gwblhau yn 2021 |
| 3628 | Tir rhwng yr hen Ffordd Rhuthun a'r ffordd newydd | Dinbych | 6 | 64 | 0 | 58 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Yn cael ei adeiladu |
| 3629 | Cae Topyn | Dinbych | 39 | 75 | 0 | 21 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Yn cael ei adeiladu |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Rhif Cyf. ACLI | Enw'r safle | Anheddiad | Unedau a Cyfansw adeiladwy m d ers yr Capasiti' astudiaeth r ddiwetha Unedau | Unedau yn weddill U/C | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2026 + | Sylwadau | | | | |
|----------------------|--------------------------------------|-------------|--|-----------------------------|------|------|------|------|------|-----------|----------|----|---|---|---------------------------|
| 3807 | Hen Ysgol Baratoi Howells | Dinbych | 5 | 12 | 4 | 0 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Wedi'i gwblhau yn rhannol |
| 3643 | Cysgod y Graig cam 1 | Dyserth | 61 | 63 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Yn cael ei adeiladu |
| | Cysgod y Graig cam 2 | Dyserth | 0 | 36 | 36 | 0 | 36 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Ar fin dechrau 2021 |
| 3899 | Anglia House | Dyserth | 25 | 25 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Wedi'i gwblhau |
| 3875 | Pool Park | Efenectyd | 0 | 68 | 68 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 68 | 0 | 0 | Dim cynnydd |
| 3062 | Gwalia House | Eryrys | 0 | 17 | 17 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 17 | 0 | 0 | Dim cynnydd |
| 3644 | Tir yn Peniarth | Gellifor | 0 | 10 | 10 | 0 | 0 | 5 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Amlinelliad |
| 3646 | Tir i'r de o Tan y Graig | Graigfechan | 0 | 10 | 10 | 0 | 0 | 5 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Dim cynnydd |
| 14 | Bryn Llan | Gwyddelwern | 0 | 12 | 12 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 12 | 0 | 0 | Dim cynnydd |
| 13 | I'r de o'r ysgol | Gwyddelwern | 0 | 26 | 24 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 24 | 0 | 0 | Dim cynnydd |
| 3310 | Ty Coch Farmhouse - EC Evans site | Henllan | 0 | 15 | 15 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 15 | 0 | 0 | Dim cynnydd |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Rhif Cyf. ACLI | Enw'r safle | Anheddiad | Unedau a Cyfansw adeiladwy m d ers yr Capasiti' astudiaeth r ddiwetha Unedau | Unedau yn weddill U/C | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2026 + | Sylwadau | | | |
|----------------------|---|-----------------------|--|-----------------------------|------|------|------|------|------|-----------|----------|----|---|-------------|
| 3647 | I'r de o Cam yr Alyn | Llanarmon yn Ial | 0 | 12 | 12 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 12 | 0 | Heb wneud penderfyniad am faterion a gadwyd yn ôl, problemau ffosffad | |
| 3798 | Plas Llanbedr | Llanbedr DC | 0 | 11 | 11 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 11 | 0 | Dim cynnydd | |
| 3653 | Tir tu ôl Bodowen | Llandrillo | 0 | 20 | 7 | 10 | 0 | 0 | 5 | 2 | 0 | 0 | Yn cael ei adeiladu | |
| 3654 | Tir tu ôl Bodowen | Llandyrnog | 0 | 40 | 40 | 0 | 0 | 10 | 10 | 10 | 10 | 0 | Amlinelliad | |
| 3656 | Tir tu ôl Bron y Clwyd | Llanfair DC | 28 | 63 | 0 | 35 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Yn cael ei adeiladu | |
| 3914 | Tir oddi ar Vicarage Road (Maes Helyg) | Llangollen | 44 | 95 | 0 | 51 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Yn cael ei adeiladu | |
| 31 | Tir oddi ar Cefn Y Gwrych | Gallt Melyd | 0 | 18 | 18 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 18 | 0 | Dim cynnydd |
| 3659 | Tu ôl i Dolwar | Pentre Llanrhaeadr | 0 | 33 | 33 | 0 | 0 | 10 | 10 | 10 | 3 | 0 | 0 | Amlinelliad |
| 3929 | 74 Gronant Road | Prestatyn | 0 | 11 | 11 | 0 | 7 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Dim cynnydd |
| 3663 | Tu ôl Rhyd Y Byll | Rhewl | 0 | 20 | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 | 0 | Dim cynnydd |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Rhif Cyf. ACLI | Enw'r safle | Anheddiad | Unedau a Cyfansw adeiladwy m d ers yr Capasiti' astudiaeth r ddiwetha Unedau | Unedau yn weddill U/C | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2026 + | Sylwadau | | | | |
|----------------------|---|-------------------------|--|-----------------------------|------|------|------|------|------|-----------|----------|----|---|---|--|
| 3634 | Gerllaw Hafod y Gan & Ysgol Tir Morfa ¹ | Rhuddlan (Macbrydes) | 46 | 48 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Wedi'i gwblhau |
| 3634 | Gerllaw Hafod y Gan & Ysgol Tir Morfa | Rhuddlan (Anwyl) | 47 | 51 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Wedi'i gwblhau |
| 47 | De Ddwyrain y Rhyl | Y Rhyl | 52 | 377 | 26 | 44 | 26 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Yn cael ei adeiladu |
| 75 | Ysgol Northgate | Y Rhyl | 0 | 22 | 22 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 22 | 0 | 0 | Dim cynnydd |
| 32 | Glasdir | Rhuthun | 12 | 178 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Wedi'i gwblhau |
| 3630 | Cam 2 Glasdir | Rhuthun | 0 | 63 | 0 | 63 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Yn cael ei adeiladu Yn cael ei adeiladu |
| 3622 | Livingstone Place | Llanelwy | 16 | 158 | 67 | 11 | 20 | 20 | 20 | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 | Yn cael ei adeiladu |
| 3625 | Tir oddi ar Bryn Gobaith | Llanelwy | 0 | 14 | 14 | 0 | 0 | 0 | 14 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Dim cynnydd |

¹ Safle wedi'i rannu rhwng 2 ddatblygwr; ffigyrau wedi'u cyflenwi gan y ddau gwmni dan sylw.

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Rhif Cyf. ACLI | Enw'r safle | Anheddiad | Unedau a Cyfansw adeiladwy m d ers yr Capasiti' astudiaeth r ddiwetha Unedau | Unedau yn weddill U/C | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2026 + | Sylwadau | | | |
|----------------------|--|--------------------------|--|-----------------------------|------|------|------|------|------|-----------|----------|-----|---|-------------------------------|
| | | Cyfansymiau (Prefiat) | 383 | 1730 | 510 | 299 | 91 | 62 | 71 | 31 | 15 | 240 | 0 | |
| | Safleoedd Landlordiaid Cymdeithasol Cofrestredig a Safleoedd Cyngor | | | | | | | | | | | | | |
| 3959 | Lon Ganol | Dinbych | 0 | 70 | 0 | 70 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Yn cael ei adeiladu |
| 3626 | Land at Lodge Farm | Dinbych | 0 | 22 | 0 | 22 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Yn cael ei adeiladu |
| 3249 | Canolfan Henllan | Henllan | 0 | 37 | 21 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 21 | 0 | Dim cynnydd |
| 3093 | Maes Carafannau Plas Deva | Gallt Melyd | 0 | 41 | 0 | 41 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Yn cael ei adeiladu |
| 3977 | Y Dell | Prestatyn | 0 | 15 | 15 | 0 | 15 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Yn aros iddyn nhw ddechrau |
| 3865 | Gwesty'r Grange Hotel | Y Rhyl | 0 | 44 | 0 | 44 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Yn cael ei adeiladu |
| 73 | Ffordd Victoria | Y Rhyl | 0 | 18 | 0 | 18 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Yn cael ei adeiladu |
| 4070 | Llys Anwyl | Y Rhyl | 0 | 12 | 12 | 0 | 12 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Dim cynnydd |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Rhif Cyf. ACLI | Enw'r safle | Anheddiad | Unedau a adeiladwy d ers yr astudiaeth ddiwetha | Cyfansw m Capasiti' r Unedau | Unedau yn weddill U/C | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2026 + | Sylwadau | | |
|----------------------|----------------------------|--------------------------------------|---|--|--------------------------------|------|------|------|------|------|-----------|----------|---|---------------------|
| 4071 | Edward Henry Street | Y Rhyl | 0 | 13 | 13 | 0 | 0 | 0 | 13 | 0 | 0 | 0 | 0 | Dim cynnydd |
| 3698 | Tir gerllaw'r Trefnant Inn | Trefnant | 0 | 13 | 0 | 13 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Yn cael ei adeiladu |
| | | Cyfansymiau (Cymdeithasau Tai) | 0 | 285 | 61 | 208 | 27 | 0 | 13 | 0 | 0 | 21 | 0 | |
| | | Cyfansymiau (gan gynnwys LCC) | 383 | 2016 | 571 | 507 | 118 | 62 | 84 | 31 | 15 | 261 | 0 | |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

Atodiad 3 – Perfformiad Polisi Lleol

Amcan CDLI 1: Poblogaeth a Chymuned

| Polisi CDLI | Targed Polisi | Dangosydd | Lefel Sbarduno | Perfformiad | Sylwadau |
|-------------|---|--|---|--------------------|---|
| BSC 1 | Diwallu anghenion tai'r Sir | Nifer o dai newydd sy'n cael caniatâd cynllunio; Nifer y cartrefi newydd a gwblheir bob blwyddyn | Yn achos y ddau ddangosydd: Llai na 500 y flwyddyn am 3 blynedd olynol yng Nghyfnod 2 a llai na 750 y flwyddyn am 3 blynedd olynol yng Nghyfnod 3 | COCH | Cyfnod Monitro: 01/04/20 i 31/03/21 Nifer yr anheddau a gafodd ganiatâd cynllunio llawn: 106 Nifer yr anheddau a gwblhawyd: 439 |
| BSC 1 | Cynnal cyflenwad 5 mlynedd o dir ar gyfer tai | Heb ei fonitro eto | Llai na 5 mlynedd o gyflenwad tir tai | Heb ei fonitro eto | Disodlwyd y dangosydd gan ofyniad i gynnwys 'Taflwybr Tai' yn yr AMB (gweler y Llawlyfr Cynlluniau Datblygu, Argraffiad 3). |
| BSC 2 | Cynyddu nifer y safleoedd tir llwyd sydd ar gael ar gyfer eu datblygu | Nifer caniatâd cynllunio datblygiad newydd ar safleoedd tir llwyd | Gostyngiad islaw 60% ar gyfer tai a chyflogaeth (ac eithrio SSA Bodelwyddan) | Heb ei fonitro eto | Nid oes gwybodaeth ar gael oherwydd cyfyngiadau ar adnoddau a achoswyd gan frys i fynd i'r afael ag effeithiau Covid19 ar gymunedau lleol. |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Polisi CDLI | Targed Polisi | Dangosydd | Lefel Sbarduno | Perfformiad | Sylwadau |
|---------------------------|--|--|--|-------------|---|
| BSC 4; BSC 8; BSC 9 | Cynyddu nifer yr anheddau fforddiadwy newydd a adeiledir yn y Sir. | Nifer yr anheddau fforddiadwy newydd a ganiateir bob blwyddyn; Nifer yr anheddau fforddiadwy newydd a gwblheir bob blwyddyn | Yn achos y ddau ddangosydd: Llai na 165 o anheddau fforddiadwy a ganiateir bob blwyddyn am 3 blynedd olynol yng Nghyfnod 2 a llai na 225 y flwyddyn am 3 blynedd olynol yng Nghyfnod 3 | COCH | Nifer yr anheddau fforddiadwy a gafodd ganiatâd cynllunio llawn o fewn y tair blynedd diwethaf: 2018 / 2019 – 122 uned; 2019 / 2020 – 62 uned; 2020 / 2021 – 169 uned Nifer yr anheddau fforddiadwy a gwblhawyd o fewn y 3 blynedd ddiwethaf: 2018/2019 – 13 annedd; 2019/2020 – 79 annedd; 2020/2021 – 63 annedd. |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Polisi CDLI | Targed Polisi | Dangosydd | Lefel Sbarduno | Perfformiad | Sylwadau |
|-------------|---------------------------------------|--------------------|--|-------------|--|
| BSC 10 | Diwallu anghenion sipsiwn a theithwyr | Heb ei fonitro eto | Lle adnabyddir angen am safle parhaol a/neu safle pontio ar gyfer Sir Ddinbych yn Asesiad Marchnad Dai Leol Gogledd-orllewin Cymru (LHMA). Bydd y Cyngor yn gweithio mewn partneriaeth ag awdurdodau cyffiniol i gychwyn chwilio am safle. Adnabyddir safle addas a rhoddir caniatâd cynllunio o fewn 18 mis o dderbyn LHMA Gogledd-orllewin Cymru, os bydd yn adnabod angen penodol | COCH | Cynhaliodd y Cyngor Asesiad o Anghenion Llety Sipsiwn a Theithwyr (yr Asesiad) a gymeradwywyd gan Lywodraeth Cymru ar 28 Mawrth 2017. Rhaid cynnal Asesiad newydd o Anghenion Llety Sipsiwn a Theithwyr a'i gyflwyno i LIC erbyn mis Chwefror 2022. Dechreuwyd gweithio ar yr Asesiad newydd ym mis Awst 2021 ac mae'r gwaith arolygu yn mynd rhagddo. |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

Amcanion CDLI 2 a 3: Economi a Swyddi

| Polisi CDLI | Targed Polisi | Dangosydd | Lefel Sbarduno | Perfformiad | Sylwadau |
|-----------------|---|--|---|---------------|--|
| PSE 2 | Ar gyfartaledd, 4 hectar o dir cyflogaeth yn cael eu defnyddio bob blwyddyn | Faint o dir cyflogaeth newydd, mewn hectarau, sy'n cael caniatâd cynllunio | Llai na 3 hectar y flwyddyn am 3 blynedd olynol | OREN | Faint o ddatblygiad Dosbarth Defnydd B a gafodd ganiatâd cynllunio ar dir cyflogaeth dynodedig: 2018 / 2019: 0.57 hectar; 2019 / 2020: 10.80 hectar; 2020 / 2021: 8.00 hectar |
| PSE 1; PSE 3 | Gwarchod tir rhag defnyddiau nad ydynt yn rhai cyflogaeth | Faint o dir cyflogaeth, mewn hectarau, a gollir i ddefnyddiau nad ydynt yn rhai cyflogaeth | Mwy na 5% yn cael ei gollu mewn gwrthdrawiad â Pholisi PSE 3 o gymharu â faint o dir cyflogaeth sydd ar gael, ym mlwyddyn mabwysiadu'r CDLI | GWYRDD | Ni chollwyd unrhyw dir cyflogaeth dynodedig i ddefnyddiau amgen. |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Polisi CDLI | Targed Polisi | Dangosydd | Lefel Sbarduno | Perfformiad | Sylwadau |
|-------------|---------------------------------|--------------------|--|--------------------|---|
| PSE 5 | Helpu cynnal yr economi gwledig | Lefelau diweithdra | Cynnydd mewn lefelau diweithdra mewn ardaloedd gwledig 5% uwchlaw lefelau 2011 | Heb ei fonitro eto | <p>Mae newidiadau a wnaed yn sgil cyflwyno credyd cynhwysol yn golygu nad oes modd cymharu'n uniongyrchol â ffigyrau blaenorol lwfans ceiswyr gwaith.</p> <p>Canran y bobl yn Sir Ddinbych oedd yn hawlio credyd cynhwysol ym mis Mehefin 2021 oedd 5.6%.</p> |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

Amcan CDLI 4: Manwerthu

| Polisi CDLI | Targed Polisi | Dangosydd | Lefel Sbarduno | Perfformiad | Sylwadau |
|---------------------------|--|---|---|---------------|---|
| PSE 6; PSE 9 | Cyfeirio datblygiadau manwerthu newydd i ganol trefi presennol | Faint o le newydd mawr manwerthu, swyddfa a hamdden a ganiateir y tu allan i ganol trefi. | Caniatáu 1 datblygiad mawr manwerthu, swyddfa a hamdden y tu allan i ganol trefi yn groes i bolisi'r CDLI | GWYRDD | Dim yn ystod y cyfnod monitro. |
| PSE 7 | Bodloni'r angen mesurol am fanwerthu ac eithrio bwyd yn y Sir | Darparu arwynebedd llawr newydd manwerthu nad yw'n fwyd yn y Rhyl, Prestatyn a Dinbych | Dim prosiectau wedi eu cyflawni erbyn 2015 | GWYRDD | Agorodd Parc Manwerthu Prestatyn ym mis Mawrth 2013, ac agorodd Parc Manwerthu Dinbych yn 2017. |
| PSE 8 | Cynnal cydbwysedd defnyddiau manwerthu ac eraill yng nghanol trefi | Nifer o siopau wedi eu colli oherwydd newid defnydd | Cynnydd 5% mewn defnydd ar wahân i fanwerthu mewn canol tref am 3 blynedd olynol | GWYRDD | Bu cynnydd o 5% mewn defnydd ar wahân i fanwerthu am 3 blynedd yn olynol yn Sir Ddinbych. |
| PSE 6; PSE 8; PSE 9 | Cynnal a gwella bywiogrwydd a hyfywedd canol trefi | Nifer unedau manwerthu gwag yng nghanol trefi | Cyfradd unedau gwag o 15% neu fwy am 3 blynedd olynol | COCH | Mae cyfradd siopau gwag canol trefi'r Rhyl a Chorwen wedi bod yn uwch na 15% am dair blynedd yn olynol. |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Polisi CDLI | Targed Polisi | Dangosydd | Lefel Sbarduno | Perfformiad | Sylwadau |
|-------------|--------------------------------------|--|---|---------------|------------------------------|
| PSE 10 | Gwarchod siopau a gwasanaethau lleol | Nifer siopau neu wasanaethau lleol a gollir oherwydd newid defnydd | Colli unrhyw siop neu wasanaeth lleol yn groes i'r polisi | GWYRDD | Dim yn groes i bolisi lleol. |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

Amcan CDLI 5: Trafnidiaeth

| Polisi CDLI | Targed Polisi | Dangosydd | Lefel Sbarduno | Perfformiad | Sylwadau |
|-------------|---|--|--|---------------|--|
| ASA 1 | Darparu ar gyfer mynediad diogel i bob defnyddiwr, gan gynnwys beicwyr, cerddwyr i wasanaethau cyhoeddus, manwerthu a chyfleusterau cymunedol. | Nifer datblygiadau sy'n ymgorffori argymhellion a wnaed mewn asesiad trafndiaeth ac archwiliadau defnyddwyr di-fodur | Un datblygiad yn methu ymgorffori'r argymhellion mewn asesiad trafndiaeth ac archwiliadau defnyddwyr di-fodur | GWYRDD | Ni chymerodd y Cyngor unrhyw gamau gorfodi oherwydd diffyg cydymffurfio / methu â chynnwys argymhellion a wnaed mewn asesiad cludiant a/neu archwiliadau defnyddwyr di-gerbyd mewn perthynas ag unrhyw gynnig cynllunio. |
| ASA 2 | Defnyddio amodau cynllunio / cytundebau A106 i sicrhau gwella neu wneud cyfraniad i wella seilwaith trafndiaeth gyhoeddus, cerdded neu feicio sy'n debygol o gael eu hachosi gan ddatblygiadau newydd | Nifer datblygiadau newydd yn gwella neu'n gwneud cyfraniadau tuag at wella seilwaith trafndiaeth gyhoeddus, cerdded neu feicio trwy gyfrwng amodau cynllunio / cytundebau A106 | Dim datblygiadau newydd yn gwneud cyfraniadau tuag at wella seilwaith trafndiaeth gyhoeddus, cerdded neu feicio trwy gyfrwng amodau cynllunio / cytundebau A106 ar ôl pedair blynedd | GWYRDD | Sicrheir unrhyw welliannau i seilwaith cerdded neu feicio yn bennaf drwy ddefnyddio amodau cynllunio. Ni chafwyd unrhyw gyfraniadau ariannol fel rhan o gytundeb Adran 106 |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Polisi CDLI | Targed Polisi | Dangosydd | Lefel Sbarduno | Perfformiad | Sylwadau |
|-------------|---|---|--|--------------------|---|
| ASA 3 | Defnyddio safonau parcio uchaf mewn cynigion datblygu newydd yn unol â'r Canllawiau Cynllunio Atodol perthnasol | Nifer datblygiadau newydd sy'n gwneud yn well na'r safonau parcio uchaf a nodir yn y Canllawiau Cynllunio Atodol perthnasol | Un datblygiad newydd yn methu â chydymffurfio â'r safonau parcio uchaf | OREN | Gallai nifer cyfyngedig o eithriadau fod wedi'u caniatáu o ganlyniad i bryderon diogelwch neu ystyriaethau perthnasol eraill.. |
| BSC 5 | Darparu seilwaith ffyrdd newydd/gwella'r rhwydwaith ffyrdd presennol rhwng Cyffordd 26 yr A55 a Bodelwyddan – Ffordd Sarn | Hyd seilwaith ffyrdd newydd/gwaith gwella i'r rhwydwaith presennol rhwng Cyffordd 26 yr A55 a Bodelwyddan (Ffordd Sarn) | Dim seilwaith ffyrdd newydd/dim gwaith gwella i'r rhwydwaith presennol rhwng Cyffordd 26 yr A55 a Bodelwyddan (Ffordd Sarn) cyn meddiannaeth yr annedd cyntaf ar yr SSA. | Heb ei fonitro eto | Mae caniatâd cynllunio amlinellol ar gyfer datblygiad Safle Strategol Allweddol Bodelwyddan wedi dod i ben ers mis Mawrth 2021. |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Polisi CDLI | Targed Polisi | Dangosydd | Lefel Sbarduno | Perfformiad | Sylwadau |
|-------------|---|---|--|--------------------|---|
| BSC 5 | Gwella trafniadaeth gyhoeddus / mwy o gysylltiadau gwasanaeth bws rhwng Safle Strategol Allweddol Bodelwyddan ac aneddiadau allweddol mewn trafodaeth â darparwyr gwasanaeth. | Amllder gwasanaethau bws yn cysylltu Safle Strategol Allweddol Bodelwyddan ac aneddiadau allweddol fesul awr | Dim cynnydd yn amllder gwasanaethau bws yn cysylltu SSA Bodelwyddan ac aneddiadau allweddol yn unol â'r amserlen a gytunwyd gan ddatblygwyr a gweithredwyr | Heb ei fonitro eto | Mae caniatâd cynllunio amlinellol ar gyfer datblygiad Safle Strategol Allweddol Bodelwyddan wedi dod i ben ers mis Mawrth 2021. |
| BSC 5 | Darparu llwybrau beicio a cherdded / cyfleusterau newydd fel rhan o SSA Bodelwyddan i roddi cysylltiad rhwng ardaloedd preswyl a chyflogaeth / cyfleusterau cymunedol | Nifer / hyd llwybrau beicio a cherdded newydd / cyfleusterau fel rhan o Safle Strategol Allweddol Bodelwyddan | Dim llwybrau beicio a cherdded/cyfleusterau newydd cyn meddiannaeth yr annedd cyntaf ar y SSA | Heb ei fonitro eto | Mae caniatâd cynllunio amlinellol ar gyfer datblygiad Safle Strategol Allweddol Bodelwyddan wedi dod i ben ers mis Mawrth 2021. |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

Amcan CDLI 7: Yr Iaith Gymraeg

| Polisi CDLI | Targed Polisi | Dangosydd | Lefel Sbarduno | Perfformiad | Sylwadau |
|-------------|---|---|--|---------------|---|
| RD 5 | Dim niwed arwyddocaol i'r cymeriad Cymreig neu gydbwysedd ieithyddol y gymuned | Canlyniadau Datganiadau Ieithyddol Cymunedol neu Asesiadau a gyflwynwyd | Unrhyw ddatblygiad a ganiateir lle mae Datganiad Ieithyddol Cymunedol neu Asesiad yn dod i'r casgliad y byddai'r cymeriad Cymreig neu'r iaith yn cael eu niweidio lle nad yw niwed o'r fath yn cael ei drechu gan ystyriaethau eraill. | GWYRDD | Ni chaniataodd y Cyngor unrhyw ddatblygiad pan oedd y dogfennau ategol yn nodi niwed i'r Gymraeg neu i ddiwylliant Cymru. |
| RD 5 | Cynnydd mewn arwyddion Cymraeg neu ddwyieithog ac enwau lleoedd Cymraeg | Defnyddio arwyddion Cymraeg neu ddwyieithog a defnyddio enwau lleoedd Cymraeg ar ddatblygiadau newydd | Unrhyw ddatblygiad lle mae strydoedd neu fannau newydd yn cael eu creu heb gynnwys enwau Cymraeg neu arwyddion dwyieithog. | GWYRDD | Mae'n groes i bolisi'r Cyngor i roi enw uniaith Saesneg ar strydoedd |
| RD 5 | Paratoi a mabwysiadu Canllawiau Cynllunio Atodol mewn perthynas â'r iaith Gymraeg | Paratoi a mabwysiadu CCA | Mabwysiadu CCA o fewn 12 mis i fabwysiadu'r CDLI. | GWYRDD | Mabwysiadwyd y Nodyn Canllaw Cynllunio Atodol ar 'Gynllunio a'r Iaith Gymraeg' ym mis Mawrth 2014 |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

Amcan CDLI 8: Mannau Agored Cyhoeddus

| Polisi CDLI | Targed Polisi | Dangosydd | Lefel Sbarduno | Perfformiad | Sylwadau |
|-------------|--|--|---|--------------------|--|
| BSC 11 | Sicrhau bod datblygiadau newydd yn gwneud cyfraniad digonol i ddarpariaeth mannau agored cyhoeddus | Nifer o unedau a ganiateir lle caiff gofynion mannau agored eu bodloni | 1 caniatâd cynllunio wedi ei roi lle nad yw gofynion mannau agored wedi eu bodloni, ac eithrio lle caiff ei gyfiawnhau yn unol â'r polisi | GWYRDD | Gwneir cyfraniadau Mannau Agored 'ar y safle' neu ar ffurf cyfraniad ariannol, yn dibynnu ar faint a lleoliad y datblygiad |
| BSC 11 | Gwarchod mannau agored a ddyrannwyd rhag datblygu | Faint o fannau agored a ddyrannwyd a gollwyd i ddatblygiad | 1 caniatâd cynllunio wedi ei roddi i ddatblygu ar fan agored, ac eithrio lle caiff ei gyfiawnhau yn unol â'r polisi | Heb ei fonitro eto | Nid oes gwybodaeth ar gael oherwydd cyfyngiadau adnoddau a chyfyngiadau sy'n ymwneud â phandemig Covid19 |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

Amcan CDLI 9: Mwynau

| Polisi CDLI | Targed Polisi | Dangosydd | Lefel Sbarduno | Perfformiad | Sylwadau |
|-------------|---|---|--|---------------|---|
| PSE 15 | Gwarchod adnoddau mwynau ansawdd uchel, gan gynnwys carreg galch, tywod a graean, Carreg Grut Dinbych, adneuron igneaidd a folcanig rhag datblygiad a fyddai'n arwain at golled barhaol neu'n llesteirio echdynnu | Ardal o fwynau a gollwyd i ddatblygiad | Colli mwynau a adnabuwyd ac eithrio lle caiff ei gyfiawnhau yn unol â'r polisi | GWYRDD | Ni chafwyd colled sylweddol o fwynau a ddiogelir. |
| PSE 16 | Cynnal clustog rhwng datblygiad sensitif a chwareli | Nifer caniatâd cynllunio a ganiateir ar gyfer datblygiad sensitif mewn parthau clustogi | Un caniatâd cynllunio neu fwy a ganiateir ar gyfer datblygiad sensitif mewn parth clustogi | GWYRDD | Ni ddyfarnwyd caniatâd cynllunio o fewn Parthau Clustogi Mwynau yn ystod y cyfnod monitro 2020/2021 sy'n peryglu'r parthau clustogi. |
| PSE 17 | Cyfrannu tuag at y galw rhanbarthol am agregau | Tunelli o echdynnu tywod a graean a ganiateir. Cynnal banc tir 10 mlynedd o graig galed | Dim echdynnu wedi ei ganiatáu erbyn 2017. Banc tir yn syrthio islaw 10 mlynedd | OREN | Ni ddyfarnwyd caniatâd cynllunio ar gyfer echdynnu tywod a graean ers Mabwysiadu'r Cynllun Datblygu Lleol ym mis Mehefin 2013. Mae Banciau Tir yn uwch na 10 mlynedd. |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Polisi CDLI | Targed Polisi | Dangosydd | Lefel Sbarduno | Perfformiad | Sylwadau |
|-------------|---------------|-----------|----------------|-------------|--|
| | | | | | <p>Nid yw Ail Adolygiad y Datganiad Technegol Rhanbarthol wedi nodi angen i ddyrannu unrhyw gronfeydd tywod a graean na chraig wedi malu yn Sir Ddinbych.</p> <p>Roedd cronfeydd rhanbarthol o dros 15 miliwn o dunelli o dywod a graean ar ôl ar ddiwedd 2019, sydd gyfwerth â banc tir am 17 mlynedd gan ddefnyddio cyfartaledd gwerthiant 3 blynedd.</p> <p>Roedd cronfeydd rhanbarthol o dros 170 miliwn o dunelli o graig wedi malu ar ôl ar ddiwedd 2019, sydd gyfwerth â banc tir am dros 30 mlynedd. Mae lleoliadau cronfeydd a ganiateir a mathau addas o graig wedi eu dosbarthu'n anwastad ar hyd a lled gogledd Cymru.</p> |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Polisi CDLI | Targed Polisi | Dangosydd | Lefel Sbarduno | Perfformiad | Sylwadau |
|-------------|---------------|-----------|----------------|-------------|---|
| | | | | | Cytunwyd ar Ddatganiad Cydweithio Is-ranbarthol rhwng Sir Ddinbych, Sir y Fflint a Wrecsam, er mwyn caniatáu i gronfeydd newydd gyfrannu at unrhyw ddiffyg o fewn yr is-ranbarth. |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

Amcan CDLI 10: Gwastraff

| Polisi CDLI | Targed Polisi | Dangosydd | Lefel Sbarduno | Perfformiad | Sylwadau |
|-------------|---|--|--|---------------|---|
| VOE 7 | Bydd Sir Ddinbych yn cyfrannu tuag at angen rhanbarthol capasiti rheoli gwastraff | Canran capasiti rheoli gwastraff a ganiateir fel canran o'r capasiti cyfan gofynnol, fel yr adnabuwyd yn Adolygiad 1af Cynllun Gwastraff Rhanbarthol Gogledd Cymru | Llai na 50% o'r capasiti wedi ei ganiatáu erbyn 2015, naill ai o fewn neu'r tu allan i'r Sir, wedi ei gyflawni mewn partneriaeth gydag awdurdodau lleol eraill Gogledd Cymru, fel cyfran o'r capasiti sydd ei angen gan Sir Ddinbych | GWYRDD | <p>Comisiynwyd safle ynni o wastraff (200 mil tunnell y flwyddyn), Parc Adfer, yn Sir y Fflint ym mis Medi 2019 ac mae'n gwbl weithredol, fydd yn rheoli gwastraff gweddilliol o bob rhan o Ogledd Cymru, gan gynnwys Sir Ddinbych, sydd yn bartner yn y prosiect gwastraff gweddillol hwn.</p> <p>Mae hwb bwyd gwastraff gweddilliol yn Rhualt sy'n gwasanaethu Conwy, Sir Ddinbych a Sir y Fflint, yn weithredol.</p> <p>Nid yw gofynion y Cynllun Gwastraff Rhanbarthol bellach yn berthnasol gan fod y cynllun hwn wedi ei ddisodli gan adolygiadau i Nodyn Cyngor Technegol 21, Gwastraff, a Chynllun y Sector Casgliadau,</p> |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Polisi CDLI | Targed Polisi | Dangosydd | Lefel Sbarduno | Perfformiad | Sylwadau |
|-------------|---------------|-----------|----------------|-------------|---|
| | | | | | Seilwaith a Marchnadoedd, sy'n rhoi pwyslais ar osgoi gor-ddarparu trwyddedau, yn benodol, tirlenwi. Nid oes unrhyw ofyniad ar hyn o bryd am safleoedd tirlenwi gwastraff diwydiannol, masnachol a chartref nad yw'n beryglus yng Ngogledd Cymru, gyda digon o safleoedd yng Nghonwy a Wrecsam, a safle tirlenwi yn aros am gymeradwyaeth amgylcheddol yn Sir y Fflint. |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

Amcan CDLI 11: Ynni

| Polisi CDLI | Targed Polisi | Dangosydd | Lefel Sbarduno | Perfformiad | Sylwadau |
|-------------|--|---|---|---------------|---|
| VOE 10 | Symud tuag at darged TAN 8 ar gyfer ynni gwynt ar y tir | Capasiti datblygiadau ynni adnewyddadwy (MW) (wedi ei osod neu ei ganiatáu ond heb fod yn gweithio eto) yn yr Ardal Chwilio Strategol yn ôl math fesul blwyddyn (ar y cyd â CBSC) | Peidio â chyflawni'r targed a nodwyd yn TAN 8, Polisi Ynni Cenedlaethol neu Bolisi Cynllunio Cymru erbyn 2015 | GWYRDD | TAN 8 'Targed Ynni Adnewyddadwy 140MW'; Cyfanswm gweithredol a chapasiti â chaniatâd Cyngor Sir Ddinbych oedd 189.45MW ar 31/03/15 (gweler Adroddiad Monitro Blynyddol CSDd 2015) |
| VOE 10 | Paratoi a mabwysiadu Canllawiau Cynllunio Atodol mewn perthynas ag ynni adnewyddadwy | Paratoi a mabwysiadu CCA | Canllawiau Cynllunio Atodol heb eu mabwysiadu erbyn 2013 | GWYRDD | Cafodd nodyn Canllaw Cynllunio Atodol ar ynni adnewyddadwy ei fabwysiadu gan y Cyngor ym mis Ebrill 2016 |
| VOE 9 | Cynyddu capasiti datblygiadau ynni adnewyddadwy yn y Sir | Nifer a math cynlluniau ynni adnewyddadwy a charbon isel a ganiateir y flwyddyn | Llai nag 1 datblygiad y flwyddyn dros 3 blynedd olynol | GWYRDD | Mae ceisiadau wedi dod i law am gynlluniau ynni adnewyddadwy o fewn y 12 mis diwethaf. |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

Amcan CDLI 12: Seilwaith

| Polisi CDLI | Targed Polisi | Dangosydd | Lefel Sbarduno | Perfformiad | Sylwadau |
|-------------|--|--|---|--------------------|---|
| BSC 3 | Sicrhau cyfraniadau tuag at seilwaith i ddiwallu gofynion ychwanegol cymdeithasol, economaidd, ffisegol a/neu amgylcheddol yn codi o ddatblygiad | Nifer ymrwymadau cynllunio a sicrhawyd | Methu â sicrhau cyfraniadau lle bo angen. | GWYRDD | Cyfanswm y rhwymedigaethau cynllunio a dalwyd yn 2020/ 2021: £604,472.35 |
| BSC 12 | Rhwystro colli gwasanaethau neu gyfleusterau cymunedol | Nifer gwasanaethau neu gyfleusterau a gollir trwy newid | Colli unrhyw gyfleustra cymunedol oni chyfiawnheir yn unol â pholisi | GWYRDD | Dim yn groes i bolisi lleol. |
| VOE 6 | Sicrhau nad yw datblygiad newydd yn cynyddu perygl llifogydd | % datblygiadau newydd gyda Systemau Draenio Cynaliadwy (SuDS) wedi eu hymgorffori, neu ateb tebyg, lle'n addas | Methu â sicrhau unrhyw heriau neu heriau llwyddiannus i'r gofyniad, lle'n addas | Heb ei fonitro eto | Mae Atodlen 3 Deddf Rheoli Llifogydd a Dŵr 2010 yn gwneud Systemau Draenio Cynaliadwy yn ofyniad gorfodol ar gyfer pob datblygiad newydd. |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Polisi CDLI | Targed Polisi | Dangosydd | Lefel Sbarduno | Perfformiad | Sylwadau |
|-------------|--|--|---|--------------------|---|
| VOE 6 | Sicrhau bod cynigion datblygu mawr yn gwneud defnydd effeithiol o adnoddau dŵr heb niweidio'r amgylchedd | Nifer o gynigion datblygu mawr a ddatblygwyd yn unol â Datganiad Cadwraeth Dŵr | Methu â sicrhau unrhyw heriau neu heriau llwyddiannus i'r gofyniad, lle'n addas | Heb ei fonitro eto | Rheoliadau Adeiladu – Mae Dogfen Gymeradwy G yn mynd i'r afael â mesurau a safonau arbed dŵr sydd i'w bodloni mewn datblygiadau newydd. Felly, does dim angen mabwysiadu CCA. |
| VOE 6 | Paratoi a mabwysiadu Canllawiau Cynllunio Atodol mewn perthynas â rheoli dŵr | Paratoi a mabwysiadu CCA | Canllawiau heb eu mabwysiadu erbyn 2015 | Heb ei fonitro eto | Rheoliadau Adeiladu – Mae Dogfen Gymeradwy G yn mynd i'r afael â mesurau a safonau arbed dŵr sydd i'w bodloni mewn datblygiadau newydd. Felly, does dim angen mabwysiadu CCA. |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

Amcan CDLI 13: Datblygiad Defnydd Cymysg

| Polisi CDLI | Targed Polisi | Dangosydd | Lefel Sbarduno | Perfformiad | Sylwadau |
|-------------|---|---|---|---------------|---|
| BSC 5 | Paratoi a mabwysiadu Canllawiau Cynllunio Atodol mewn perthynas â'r Safle Strategol Allweddol | (Gadawyd y cae hwn yn wag yn fwriadol) | Canllawiau Cynllunio Atodol heb eu mabwysiadu erbyn diwedd 2013 | GWYRDD | Cafodd Briff Datblygu Safle 'Safle Strategol Allweddol Bodelwyddan' ei fabwysiadu ym mis Gorffennaf 2014. |
| BSC 5 | Cyflawni'r Safle Strategol Allweddol | Rhoi caniatâd cynllunio ar gyfer 1715 o anheddau, 26 hectar o dir cyflogaeth a chyfleusterau a seilwaith cysylltiedig | Caniatâd cynllunio heb ei roddi erbyn diwedd 2013 | COCH | Mae caniatâd cynllunio amlinellol ar gyfer datblygiad Safle Strategol Allweddol Bodelwyddan wedi dod i ben ers mis Mawrth 2021. |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

Amcan CDLI 14: Dylunio

| Polisi CDLI | Targed Polisi | Dangosydd | Lefel Sbarduno | Perfformiad | Sylwadau |
|-------------|--|--|---|---------------|---|
| RD 1 | Parchu'r safle a'r ardal o gwmpas a sicrhau bod y tir a ddefnyddir yn gynaliadwy | Dwysedd datblygiad preswyl ar gyfartaledd a ganiateir | Dwysedd datblygiad preswyl ar gyfartaledd a ganiateir yn syrthio islaw 35 annedd fesul hectar oni chaiff ei gyfiawnhau gan bolisi | GWYRDD | Cyfiawnhawyd gwyro oddi wrth y terfyn dwysedd o 35 tŷ yr hectar pan oedd amodau penodol i'r safle'n golygu bod angen gwneud hynny. |
| RD 1 | Cynhyrchu Canllawiau Cynllunio Atodol mewn perthynas â dyluniad | (Gadawyd y cae hwn yn wag yn fwriadol) | Canllawiau cynllunio atodol heb eu cyhoeddi erbyn diwedd 2013 | GWYRDD | Cafodd Canllaw Cynllunio Atodol 'Datblygiad Preswyl' ei fabwysiadu ym mis Hydref 2016 |
| BSC 1 | Creu cymunedau cymysg a chytbwys | Darparu ystod o fathau, meintiau a daliadaeth tai i adlewyrchu angen lleol | Dim datblygiad wedi ei gwblhau gydag ystod o feintiau, mathau a daliadaeth tai i adlewyrchu angen lleol | GWYRDD | Mae nifer o gynlluniau datblygu preswyl wedi darparu ystod o fathau a meintiau o dai i adlewyrchu angen lleol, fel 'Cae Topyn' yn Ninbych, 'Cae Mair' yn Llanfair Dyffryn Clwyd a 'Chysgod y Graig' yn Nyserth. |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Polisi CDLI | Targed Polisi | Dangosydd | Lefel Sbarduno | Perfformiad | Sylwadau |
|-------------|--|---|---|---------------|----------|
| BSC 7 | Rhwystro creu Tai Amlfeddiannaeth | Nifer o dai amlfeddiannaeth yn cael caniatâd cynllunio | 1 tŷ amlfeddiannaeth neu fwy yn cael caniatâd cynllunio | GWYRDD | Dim. |
| VOE 1 | Cyfeirio datblygiad amhriodol i ffwrdd o'r gorlifdir | Faint o ddatblygiad a ganiateir mewn ardaloedd gorlifdir C1 a C2 nad ydynt yn bodloni holl brofion TAN 15 (paragraff 6.2 i-v) | 1 neu fwy yn cael caniatâd | GWYRDD | Dim. |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

Amcan CDLI 15: Twristiaeth

| Polisi CDLI | Targed Polisi | Dangosydd | Lefel Sbarduno | Perfformiad | Sylwadau |
|-------------|---------------------------------------|--|---|---------------|--|
| PSE 1 | Cyfrannu tuag at yr economi ymwelwyr. | Nifer cyfleusterau i dwristiaid a gollir oherwydd newid defnydd | Colli unrhyw gyfleusterau i dwristiaid ac eithrio lle caiff ei gyfiawnhau yn unol â pholisi | GWYRDD | Mae Covid 19 wedi cael effaith ar y diwydiant twristiaeth, er nad yw'n ymddangos bod unrhyw gyfleusterau twristiaeth wedi'u colli, ac mae nifer o geisiadau wedi dod i law am lety twristiaeth.. |
| PSE 1 | Cyfrannu tuag at yr economi ymwelwyr. | Nifer caniatâd cynllunio a roddir ac a gwblheir yn unol â pholisïau PSE1 meini prawf iii), PSE 11, PSE 12 a PSE 14 | Dim caniatâd cynllunio wedi ei roi dros 3 blynedd yn unol â'r polisïau a enwir | GWYRDD | Defnyddir polisïau lleol PSE 12 a PSE 14 yn aml ar gyfer cynigion cynllunio sy'n ceisio cytuno ar arallgyfeirio amaethyddol, ymestyn y cynnig twristiaeth mewn ardaloedd gwledig, neu ymestyn safleoedd carafanau presennol. |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Polisi CDLI | Targed Polisi | Dangosydd | Lefel Sbarduno | Perfformiad | Sylwadau |
|-------------|--|----------------------|--|---------------|---|
| VOE 3 | Gwarchod dynodiad Safle Treftadaeth y Byd, ei Werth Cyffredinol Eithriadol a'i leoliad | Paratoi CCA ar y cyd | Cyd-CCA heb ei fabwysiadu erbyn diwedd 2013 | GWYRDD | Mabwysiadwyd y Canllaw Cynllunio Atodol ar y cyd, a oedd yn cynnwys Sir Ddinbych, Wrecsam a Swydd Amwythig yn Lloegr, ym mis Mehefin 2012 ac mae wedi'i adolygu ym mis Awst 2013. |
| VOE 3 | Gwarchod a gwella cymeriad Parth Clustogi Safle Treftadaeth y Byd | Paratoi CCA ar y cyd | Cyd-CCA heb ei fabwysiadu erbyn diwedd 2013. | GWYRDD | Mabwysiadwyd y Canllaw Cynllunio Atodol ar y cyd, a oedd yn cynnwys Sir Ddinbych, Wrecsam a Swydd Amwythig yn Lloegr, ym mis Mehefin 2012 ac mae wedi'i adolygu ym mis Awst 2013 |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

Amcan CDLI 16: Ardaloedd Gwarchodaeth

| Polisi CDLI | Targed Polisi | Dangosydd | Lefel Sbarduno | Perfformiad | Sylwadau |
|-------------|---|---|--|---------------|---|
| VOE 5 | Gwarchod safleoedd cadwraeth natur a ddynodwyd yn statudol rhag effeithiau andwyol a achosir gan ddatblygiad newydd | Nifer datblygiadau sy'n cael effaith andwyol ar safleoedd cadwraeth natur a ddynodwyd yn statudol | Dim cynnig datblygu a gafodd ganiatâd cynllunio a fyddai'n cael effaith andwyol ar safleoedd cadwraeth natur a ddynodwyd yn statudol ac oni chaiff ei dderbyn gan Cyfoeth Naturiol Cymru fel un sy'n angenrheidiol i reoli'r safle a ddynodwyd | GWYRDD | Ni roddodd y Cyngor ganiatâd i unrhyw gais cynllunio a fyddai'n cael effaith niweidiol ar safleoedd gwarchod natur a ddynodwyd yn statudol. Ymgynghorir â Chyfoeth Naturiol Cymru a Swyddog Ecoleg a Bioamrywiaeth y Sir ar gynigion sy'n debygol o gael effaith ar nodweddion ecolegol |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

Amcanion polisi cenedlaethol

| Polisi CDLI | Targed Polisi | Dangosydd | Lefel Sbarduno | Perfformiad | Sylwadau |
|--------------------|--|---|--|--|---|
| Heb ei fonitro eto | Cyflawni tai newydd ar safleoedd a ddynodwyd | Nifer caniatâd cynllunio a roddwyd ar safleoedd a ddyrannwyd, fel % o'r datblygiad cyfan a ganiateir (hectarau ac unedau) | (Gadawyd y cae hwn yn wag yn fwriadol) | (Gadawyd y cae hwn yn wag yn fwriadol) | Cyfanswm nifer yr anheddau a ganiatawyd: 106, gyda 69% ohonynt ar safleoedd a ddyrannwyd. Yn ogystal, roedd 351 o'r 439 o dai a gwblhawyd ar safleoedd a ddyrannwyd – 80%. |
| Heb ei fonitro eto | Cynnal bywiogrwydd a hyfywedd canol trefi | Faint o ddatblygiad manwerthu, swyddfa a hamdden mawr (m sg) a ganiateir mewn canol trefi a fynegwyd fel canran o'r holl ddatblygiad mawr a ganiateir | (Gadawyd y cae hwn yn wag yn fwriadol) | (Gadawyd y cae hwn yn wag yn fwriadol) | Faint o ddatblygiadau manwerthu, swyddfa a hamdden mawr (m sg) a ganiatawyd mewn canol trefi, wedi eu mynegi fel canran o'r holl ddatblygiadau mawr a ganiatawyd. 0% (Ni wnaeth y Cyngor roi caniatâd am unrhyw ddatblygiad manwerthu, swyddfa na hamdden mawr yn unrhyw ganol tref.) |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Polisi CDLI | Targed Polisi | Dangosydd | Lefel Sbarduno | Perfformiad | Sylwadau |
|--------------------|--|---|---|--------------------|--|
| Heb ei fonitro eto | Faint o ddatblygiad preswyl sy'n bodloni Cod Cartrefi Cynaliadwy Lefel 3 a chael 6 chredyd dan Ene 1 – Cyfradd Allyriad Anheddau | Holl ddatblygiadau tai newydd i fodloni'r gofyniad Cenedlaethol hwn | Un datblygiad newydd nad yw'n bodloni gofynion cenedlaethol | Heb ei fonitro eto | Nid yw Targed y Polisi a'r Dangosydd bellach yn cael eu cynnwys o dan ddeddfwriaeth gynllunio. Mae Adran 4.12 Polisi Cynllunio Cymru (Argraffiad 7) wedi cael ei diwygio i ddileu'r polisi rheoli datblygu cenedlaethol ar safonau adeiladu cynaliadwy. Gwnaed y newidiadau hyn ar ôl i ddiwygiadau i Ran L o'r Rheoliadau Adeiladu ynglŷn ag effeithlonrwydd ynni ddod i rym. |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Polisi CDLI | Targed Polisi | Dangosydd | Lefel Sbarduno | Perfformiad | Sylwadau |
|--------------------|---|---|---|--------------------|---|
| Heb ei fonitro eto | Faint o ddatblygiad amhreswyl dros 1,000m ² ar safle dros 1ha sy'n bodloni safon 'da iawn' BREEAM a chyflawni credydau gorfodol ar gyfer Rhagorol dan Ene 7 – Gostwng Allyriad CO2 | Holl ddatblygiadau amhreswyl newydd i fodloni'r gofyniad Cenedlaethol hwn | Un datblygiad newydd nad yw'n bodloni gofynion cenedlaethol | Heb ei fonitro eto | Nid yw Targed y Polisi a'r Dangosydd bellach yn cael eu cynnwys o dan deddfwriaeth gynllunio. Mae Adran 4.12 Polisi Cynllunio Cymru (Argraffiad 7) wedi cael ei diwygio i ddileu'r polisi rheoli datblygu cenedlaethol ar safonau adeiladu cynaliadwy. Gwnaed y newidiadau hyn ar ôl i ddiwygiadau i Ran L o'r Rheoliadau Adeiladu ynglŷn ag effeithlonrwydd ynni ddod i rym. |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

Atodiad 4 – Monitro Amcanion Gwerthuso Cynaliadwyedd

Amcan 1 yr Arfarniad o Gynaliadwyedd : Sicrhau bod anghenion tai'r gymuned yn cael eu diwallu

| Effaith i'w monitor | Dangosydd | Targed/ Ffynhonnell Ddata | Perfformiad | Sylwadau |
|---|---|---|---------------|---|
| Mae'r CDLI yn cynnwys nifer o bolisiâu sy'n hyrwyddo tai newydd a ddylai wneud cyfraniad cadarnhaol i'r anghenion tai | Nifer y cartrefi fforddiadwy sy'n cael eu darparu'r flwyddyn a'r % o achosion o ganiatâd cynllunio preswyl cymwys lle mae tai fforddiadwy wedi'u negodi | Dilyn y canllaw ar ddarparu tai fforddiadwy yn yr Asesiad interim ar Farchnad Dai Gogledd-ddwyrain Cymru ar | GWYRDD | Cartrefi fforddiadwy - er bod y cyfraddau blynyddol wedi amrywio, cyfanswm y cartrefi fforddiadwy a gyflwynwyd trwy gydol cyfnod y Cynllun hyd yma yw 865. Cyhoeddwyd Asesiad Marchnad Tai Lleol wedi'i ddiweddarau ym mis Gorffennaf 2019. Yn dilyn mabwysiadu'r CDLI, mae pob datblygiad preswyl wedi cwrdd â'r gofynion polisi ar gyfer darpariaeth fforddiadwy oni bai bod cyfiawnhad dros wyro yn unol â Pholisi BSC 4 a CCA Tai Fforddiadwy. |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Effaith i'w monitor | Dangosydd | Targed/ Ffynhonnell Ddata | Perfformiad | Sylwadau |
|---|--|--|--------------------|--|
| Mae'r CDLI yn cynnwys nifer o bolisiâu sy'n hyrwyddo tai newydd a ddylai wneud cyfraniad cadarnhaol i'r anghenion tai | % o dai gwag | 100% | Heb ei fonitro eto | Nid yw'r wybodaeth ar gael oherwydd cyfyngiadau gydag adnoddau a chyfyngiadau o ran y pandemig Covid19 |
| Mae'r CDLI yn cynnwys nifer o bolisiâu sy'n hyrwyddo tai newydd a ddylai wneud cyfraniad cadarnhaol i'r anghenion tai | Aelwydydd ar y gofrestr Dai | Gostyngiad o flwyddyn i flwyddyn yn nifer yr aelwydydd ar y gofrestr dai | Heb ei fonitro eto | Nid yw'r wybodaeth ar gael oherwydd cyfyngiadau gydag adnoddau a chyfyngiadau o ran y pandemig Covid19 |
| Mae'r CDLI yn cynnwys nifer o bolisiâu sy'n hyrwyddo tai newydd a ddylai wneud cyfraniad cadarnhaol i'r anghenion tai | % o dai nad ydynt yn ffit yn erbyn Safon Ansawdd Tai Cymru | Lleihau canran y cartrefi nad ydynt yn ffit | Heb ei fonitro eto | Nid yw'r wybodaeth ar gael oherwydd cyfyngiadau gydag adnoddau a chyfyngiadau o ran y pandemig Covid19 |
| Mae'r CDLI yn cynnwys nifer o bolisiâu sy'n hyrwyddo tai newydd a ddylai wneud cyfraniad cadarnhaol i'r anghenion tai | Prisiau eiddo cyfartalog o gymharu ag enillion cyfartalog | Lleihau'r gymhareb o brisiau eiddo ac enillion; Ffynhonnell: www.landreg.gov.uk / Wealth of the Nation, 2004 | Heb ei fonitro eto | Nid yw'r wybodaeth ar gael oherwydd cyfyngiadau gydag adnoddau a chyfyngiadau o ran y pandemig Covid19 |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

Amcan 2 yr Arfarniad o Gynaliadwyedd: Hybu iechyd a lles cymunedol

| Effaith i'w monitor | Dangosydd | Targed/ Ffynhonnell Ddata | Perfformiad | Sylwadau |
|------------------------------|---|--|--------------------|---|
| Hybu iechyd a lles cymunedol | Disgwyliad oes | Cynnal/cynyddu disgwyliad oes; Ffynhonnell: www.statistics.gov.uk | GWYRDD | Life expectancy has shown small increases between 2006 and 2014. There are no later figures from ONS and StatsWales. |
| Hybu iechyd a lles cymunedol | Nifer y ceisiadau cynllunio sy'n ymgorffori Asesiad o'r Effaith ar Iechyd | 100% ar gyfer datblygiadau mawr | Heb ei fonitro eto | Nid yw Asesiadau Effaith ar Iechyd (AEI) yn orfodol yn system Cynllunio Cymru. Fodd bynnag, mae'r Cyngor wedi cynnal ar gyfer Briff Datblygu Safle Bodelwyddan a'r Canllawiau Cynllunio Atodol Mannau Agored. Mae gwneud penderfyniadau yn cael ei lywio gan offeryn Asesu Effaith ar Les y Cyngor sy'n ystyried gwahanol fathau o effeithiau ar wasanaethau lleol. |
| Hybu iechyd a lles cymunedol | Bodddhad Cymunedau / arolygon canfyddiad – Arolygon Ystadau Tai | Lleihau'r % o bobl sy'n disgrifio eu hiechyd yn wael | Heb ei fonitro eto | Data heb ei gasglu. |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Effaith i'w monitor | Dangosydd | Targed/ Ffynhonnell Ddata | Perfformiad | Sylwadau |
|------------------------------|---|---|--------------------|--|
| Hybu iechyd a lles cymunedol | Mynegeion amddifadedd | Lleihau'r % o'r boblogaeth sy'n byw yn yr ardaloedd mwyaf difreintiedig | Heb ei fonitro eto | Nid yw'r wybodaeth ar gael oherwydd cyfyngiadau gydag adnoddau a chyfyngiadau o ran y pandemig Covid19. |
| Hybu iechyd a lles cymunedol | Cyfran yr aelwydydd nad ydynt yn byw o fewn 400m o'u man gwyrdd naturiol agosaf | 0% Ffynhonnell: Cyfoeth Naturiol Cymru (CCCC) Safonau Mannau Gwyrdd Hygyrch | Heb ei fonitro eto | Data heb ei gasglu. |
| Hybu iechyd a lles cymunedol | Cyfran yr aelwydydd o fewn pellter cerdded rhesymol o'u gwasanaethau iechyd allweddol | Cynnydd | Heb ei fonitro eto | <p>Mae mynediad at wasanaethau mewn ardaloedd gwledig yn parhau i fod yn broblem ond nid yw Sir Ddinbych yn awdurdod a amlygwyd fel bod ag un o'r cyfrannau uchaf o wardiau yn y 10% gwaeth (Mynegai Amddifadedd Lluosog Cymru 2019).</p> <p>Mae Sir Ddinbych yn wledig ei chymeriad yn bennaf. Dim ond nifer fach o aelwydydd sy'n byw o fewn pellter cerdded rhesymol i'r gwasanaethau iechyd allweddol.</p> |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

Amcan 3 yr Arfarniad o Gynaliadwyedd: Hybu cymdogaethau mwy diogel a chyfrannu at leihau ofn troseddau

| Effaith i'w monitor | Dangosydd | Targed/ Ffynhonnell Ddata | Perfformiad | Sylwadau |
|--|---|--|--------------------|---|
| Hybu iechyd a lles cymunedol; mae'r CDLI yn cyfeirio at ddiogelwch a throseddau mewn polisïau sy'n ystyried dyluniad | Cyfraddau troseddau cyffredinol yn ôl mathau | Lleihau cyfraddau troseddau o flwyddyn i flwyddyn | Heb ei fonitro eto | Nid yw'r wybodaeth ar gael oherwydd cyfyngiadau gydag adnoddau a chyfyngiadau o ran y pandemig Covid19. Mabwysiadodd y Cyngor Ganllaw Cynllunio Atodol ar Ddiogelwch Cymunedol ym mis Mawrth 2017. |
| Hybu iechyd a lles cymunedol; mae'r CDLI yn cyfeirio at ddiogelwch a throseddau mewn polisïau sy'n ystyried dyluniad | Cyfraddau troseddau cyfartalog yn Sir Ddinbych fesul 1000 o drigolion | Lleihau nifer y troseddau sy'n cael eu cyflawni fesul 1000 o drigolion | Heb ei fonitro eto | Nid yw'r wybodaeth ar gael oherwydd cyfyngiadau gydag adnoddau a chyfyngiadau o ran y pandemig Covid19. Mabwysiadodd y Cyngor Ganllaw Cynllunio Atodol ar Ddiogelwch Cymunedol ym mis Mawrth 2017. |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

Amcan 4 yr Arfarniad o Gynaliadwyedd: Gwella'r ddarpariaeth bresennol a hybu datblygiad mannau hamdden ac agored o safon uchel a darparu cyfleoedd i bobl brofi a pharchu gwerth yr amgylchedd naturiol

| Effaith i'w monitor | Dangosydd | Targed/ Ffynhonnell Ddata | Perfformiad | Sylwadau |
|---|---|--|--------------------|--|
| Mae'r polisiau yn y CDLI yn ceisio diogelu mannau agored ac felly rhagwelir y bydd yr effeithiau yn rhai cadarnhaol | Mynediad / argaeledd cyfleusterau cymunedol | Cynyddu'r % o drigolion sy'n defnyddio cyfleusterau chwaraeon a hamdden yr awdurdod a/neu breifat o leiaf unwaith yr wythnos | Heb ei fonitro eto | Nid yw'r wybodaeth ar gael oherwydd cyfyngiadau gydag adnoddau a chyfyngiadau o ran y pandemig Covid19. |
| Mae'r polisiau yn y CDLI yn ceisio diogelu mannau agored ac felly rhagwelir y bydd yr effeithiau yn rhai cadarnhaol | Sawl caniatâd preswyl a roddwyd pan fydd y gofynion mannau agored yn cael eu cyflawni | 100% | OREN | Roedd pob caniatâd cynllunio yn cwrdd â'r gofynion man agored fel y'u nodir ym Mholisi BSC 11. Yn dilyn hynny, cyflwynwyd ac enillwyd nifer o apeliadau yn ceisio dileu amodau sy'n ymwneud â thalu symiau cymudol am fannau agored. |
| Mae'r polisiau yn y CDLI yn ceisio diogelu mannau agored ac felly rhagwelir y bydd yr effeithiau yn rhai cadarnhaol | Sawl hectar o dir gwledig agored a mannau gwyrdd lleol hygyrch | Cynyddu (defnyddio'r Pecyn Cymorth Mannau Gwyrdd) | Heb ei fonitro eto | Cynhaliwyd archwiliad o fannau agored yn 2016 sy'n cefnogi gofynion man agored yn y dyfodol. Roedd y Cyngor wedi mabwysiadu Canllaw Cynllunio Atodol diwygiedig 'Mannau Agored Hamdden' ym mis Mawrth 2017. |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Effaith i'w monitor | Dangosydd | Targed/ Ffynhonnell Ddata | Perfformiad | Sylwadau |
|---|--|---|--------------------|--------------------|
| Mae'r polisiau yn y CDLI yn ceisio diogelu mannau agored ac felly rhagwelir y bydd yr effeithiau yn rhai cadarnhaol | Nifer a % y trigolion sy'n defnyddio parciau, mannau agored a gwarchodfeydd natur yn flynyddol | Cynyddu'r niferoedd o flwyddyn i flwyddyn | Heb ei fonitro eto | Data heb ei gasglu |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

Amcan 5 yr Arfarniad o Gynaliadwyedd: Gwella mynediad at addysg, cyflogaeth, iechyd, cartrefi a gwasanaethau cymunedol i bob rhan o'r gymuned drwy fathau o gludiant ar wahân i'r car preifat

| Effaith i'w monitor | Dangosydd | Targed/ Ffynhonnell Ddata | Perfformiad | Sylwadau |
|--|--|--|--------------------|---|
| Bydd yn bwysig monitro argaeledd cyfleoedd | Hygyrchedd/argaeledd cyfleusterau cymunedol (ysgolion, cyfleusterau iechyd a chymdeithasol, meithrinfeydd, sefydliadau addysg bellach, neuaddau cymunedol, eglwysi, llyfrgelloedd, cartrefi preswyl i'r henoed, mynwentydd, mannau agored, cyfleusterau chwaraeon, llety â chymorth, theatrau a sinemâu) | Y pellteroedd o eiddo trigolion i gyfleusterau cymunedol fel y'u rhestrwyd yn y dangosydd i gydymffurfio â Mynegai Amddifadedd Lluosog Cymru | Heb ei fonitro eto | Nid yw'r wybodaeth ar gael oherwydd cyfyngiadau gydag adnoddau a chyfyngiadau o ran y pandemig Covid19. |
| Bydd yn bwysig monitro argaeledd cyfleoedd | % o'r boblogaeth breswyl wledig sydd o fewn pellter cerdded i wasanaethau allweddol | Cynnal a gwella'r gyfran | Heb ei fonitro eto | Nid yw'r wybodaeth ar gael oherwydd cyfyngiadau gydag adnoddau a chyfyngiadau o ran y pandemig Covid19. |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Effaith i'w monitor | Dangosydd | Targed/ Ffynhonnell Ddata | Perfformiad | Sylwadau |
|---|---|---|--------------------|---|
| Bydd yn bwysig monitro argaeledd cyfleoedd | Data teithio i'r gwaith/rhaniad moddol | Lleihau'r pellter teithio i'r gwaith a lleihau'r % o bobl sy'n teithio mewn car preifat. Cynyddu'r % o bobl sy'n teithio drwy ddulliau trafndiaeth gynaliadwy (cerdded/beicio/trafnidiaeth gyhoeddus) | Heb ei fonitro eto | Nid yw'r wybodaeth ar gael oherwydd cyfyngiadau gydag adnoddau a chyfyngiadau o ran y pandemig Covid19. |
| Bydd yn bwysig monitro argaeledd cyfleoedd | Symiau traffig | Lleihau cyfraddau twf traffig | Heb ei fonitro eto | Nid yw'r wybodaeth ar gael oherwydd cyfyngiadau gydag adnoddau a chyfyngiadau o ran y pandemig Covid19. |
| Bydd yn bwysig monitro argaeledd cyfleoedd. | Cyfran y datblygiadau newydd (tai/economaidd/manwerthu) sydd wedi'u lleoli o fewn pellter cerdded rhesymol o drafnidiaeth gyhoeddus, llwybrau beicio a llwybrau troed | Monitro datblygiadau newydd o fewn pellteroedd cerdded rhesymol | Heb ei fonitro eto | Nid yw'r wybodaeth ar gael oherwydd cyfyngiadau gydag adnoddau a chyfyngiadau o ran y pandemig Covid19. |
| Bydd yn bwysig monitro argaeledd cyfleoedd | Amllder/dibynadwyedd trafndiaeth gyhoeddus | Cynnal a gwella amllder | Heb ei fonitro eto | Nid yw'r wybodaeth ar gael oherwydd cyfyngiadau gydag adnoddau a chyfyngiadau o ran y pandemig Covid19. |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Effaith i'w monitor | Dangosydd | Targed/ Ffynhonnell Ddata | Perfformiad | Sylwadau |
|---|--|--|--------------------|---|
| Bydd yn bwysig monitro argaeledd cyfleoedd | Hyd y rhwydwaith bysiau | Cynnal a gwella amllder | Heb ei fonitro eto | Nid yw'r wybodaeth ar gael oherwydd cyfyngiadau gydag adnoddau a chyfyngiadau o ran y pandemig Covid19. |
| Bydd yn bwysig monitro argaeledd cyfleoedd. | Nifer y setliadau sy'n cael eu gwasanaethu gan fysiau/trenau | Cynnal a gwella amllder | Heb ei fonitro eto | Nid yw'r wybodaeth ar gael oherwydd cyfyngiadau gydag adnoddau a chyfyngiadau o ran y pandemig Covid19. |
| Bydd yn bwysig monitro argaeledd cyfleoedd | % o ddatblygiadau preswyl sy'n gwneud cyfraniadau seilwaith perthnasol | Cofnodi'r swm a ddarparwyd a'r dull gwariant | Heb ei fonitro eto | Nid yw'r wybodaeth ar gael oherwydd cyfyngiadau gydag adnoddau a chyfyngiadau o ran y pandemig Covid19. |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

Amcan 6 yr Arfarniad o Gynaliadwyedd: Diogelu a gwella'r iaith Gymraeg a'i Diwylliant, yn cynnwys asedau treftadaeth y Sir.

| Effaith i'w monitor | Dangosydd | Targed/ Ffynhonnell Ddata | Perfformiad | Sylwadau |
|---|---|------------------------------|--------------------|--|
| Polisi DG 4 y CDLI ac amcan y CDLI i gadw pobl ifanc yn y Sir drwy ddarparu tai fforddiadwy | Cyfran y siaradwyr Cymraeg yn y Sir a'u dosbarthiad | Cynnal a gwella'r gyfran | Heb ei fonitro eto | Nid yw'r wybodaeth ar gael oherwydd cyfyngiadau gydag adnoddau a chyfyngiadau o ran y pandemig Covid19 |
| Polisi DG 4 y CDLI ac amcan y CDLI i gadw pobl ifanc yn y Sir drwy ddarparu tai fforddiadwy | Cyfran y bobl â sgiliau yn yr Iaith Gymraeg | Cynnal a gwella'r gyfran | Heb ei fonitro eto | Nid yw'r wybodaeth ar gael oherwydd cyfyngiadau gydag adnoddau a chyfyngiadau o ran y pandemig Covid19 |
| Polisi DG 4 y CDLI ac amcan y CDLI i gadw pobl ifanc yn y Sir drwy ddarparu tai fforddiadwy | Ysgolion a darpariaeth cyn ysgol cyfrwng Cymraeg fel cyfran o'r holl ysgolion | Cynnal a gwella'r gyfran | Heb ei fonitro eto | Nid yw'r wybodaeth ar gael oherwydd cyfyngiadau gydag adnoddau a chyfyngiadau o ran y pandemig Covid19 |
| Polisi DG 4 y CDLI ac amcan y CDLI i gadw pobl ifanc yn y Sir drwy ddarparu tai fforddiadwy | Deunydd dwyieithog cyhoeddedig | Cynnal a gwella'r gyfran | GWYRDD | Rhaid i holl ddogfennau a deunydd y Cyngor gael eu cyhoeddi'n ddwyieithog |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Effaith i'w monitor | Dangosydd | Targed/ Ffynhonnell Ddata | Perfformiad | Sylwadau |
|---|--|------------------------------|--------------------|---------------------|
| Polisi DG 4 y CDLI ac amcan y CDLI i gadw pobl ifanc yn y Sir drwy ddarparu tai fforddiadwy | % o Henebion Rhestredig, Parciau a Gerddi Hanesyddol, Ardaloedd Cadwraeth, Tirluniau Hanesyddol o safon | Dim gostyngiad i ansawdd | Heb ei fonitro eto | Data heb ei gasglu. |
| Polisi DG 4 y CDLI ac amcan y CDLI i gadw pobl ifanc yn y Sir drwy ddarparu tai fforddiadwy | Nifer yr adeiladau rhestredig ar y 'Gofrestr Adeiladau mewn Perygl' | Gostyngiad | Heb ei fonitro eto | Data heb ei gasglu. |
| Polisi DG 4 y CDLI ac amcan y CDLI i gadw pobl ifanc yn y Sir drwy ddarparu tai fforddiadwy | % o Henebion Cofrestredig sy'n destun gweithredoedd cadarnhaol a gynhaliwyd gan Gyngor Sir Ddinbych o ganlyniad i gynigion y cynllun | Cynnydd | Heb ei fonitro eto | Data heb ei gasglu |
| Polisi DG 4 y CDLI ac amcan y CDLI i gadw pobl ifanc yn y Sir drwy ddarparu tai fforddiadwy | % o ddymchweliadau mewn Ardaloedd Cadwraeth | Nifer isel o ddymchweliadau | Heb ei fonitro eto | Data heb ei gasglu |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Effaith i'w monitor | Dangosydd | Targed/ Ffynhonnell Ddata | Perfformiad | Sylwadau |
|---|--|------------------------------|---------------|---|
| Polisi DG 4 y CDLI ac amcan y CDLI i gadw pobl ifanc yn y Sir drwy ddarparu tai fforddiadwy | % o Ardaloedd Cadwraeth gyda gwerthusiad cymeriad cyfredol | 50% yn gyfredol | GWYRDD | Mae pob Ardal Gadwraeth yn Sir Ddinbych yn elwa o arfarniad cymeriad. Cadarnhawyd diwygiad i ffin Ardal Gadwraeth y Rhyl yn 2020. |
| Polisi DG 4 y CDLI ac amcan y CDLI i gadw pobl ifanc yn y Sir drwy ddarparu tai fforddiadwy | Nifer yr Ardaloedd Cadwraeth sydd wedi'u heffeithio'n andwyol gan gynigion y cynllun | Dim | GWYRDD | Nid yw'r CDLI yn cynnwys unrhyw gynnig sy'n groes i amcanion Ardal Gadwraeth. |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

Amcan 7 yr Arfarniad o gynaliadwyedd: Cefnogi datblygiad

| Effaith i'w monitor | Dangosydd | Targed/ Ffynhonnell Ddata | Perfformiad | Sylwadau |
|---|------------------------------|--------------------------------------|--------------------|---|
| Caniateir tir cyflogaeth newydd yn y Sir a bydd yn bwysig monitro'r tir sy'n cael ei ddefnyddio. Hefyd, bydd yr Ardal Adfywio Strategol yn datblygu cynlluniau adfywio a fydd yn cael effeithiau ar lefelau amddifadedd yng ngogledd y Sir. Bydd y wybodaeth am y nifer a'r math o arallgyfeirio gwledig yn cael ei monitro am dueddiadau ac effeithiau | Gwerth Ychwanegol Gros y pen | Cynyddu Gwerth Ychwanegol Gros y pen | Heb ei fonitro eto | Nid yw'r wybodaeth ar gael oherwydd cyfyngiadau gydag adnoddau a chyfyngiadau o ran y pandemig Covid19. |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Effaith i'w monitor | Dangosydd | Targed/ Ffynhonnell Ddata | Perfformiad | Sylwadau |
|--|------------------------------------|--|--------------------|---|
| <p>Caniateir tir cyflogaeth newydd yn y Sir a bydd yn bwysig monitro'r tir sy'n cael ei ddefnyddio. Hefyd, bydd yr Ardal Adfywio Strategol yn datblygu cynlluniau adfywio a fydd yn cael effeithiau ar lefelau amddifadedd yng ngogledd y Sir. Bydd y wybodaeth am y nifer a'r math o arallgyfeirio gwledig yn cael ei monitro am dueddiadau ac effeithiau</p> | Gwerth Ychwanegol Gros y gweithiwr | Cynyddu Gwerth Ychwanegol Gros y gweithiwr | Heb ei fonitro eto | Nid yw'r wybodaeth ar gael oherwydd cyfyngiadau gydag adnoddau a chyfyngiadau o ran y pandemig Covid19. |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Effaith i'w monitor | Dangosydd | Targed/ Ffynhonnell Ddata | Perfformiad | Sylwadau |
|---|---|--|--------------------|--------------------|
| Caniateir tir cyflogaeth newydd yn y Sir a bydd yn bwysig monitro'r tir sy'n cael ei ddefnyddio. Hefyd, bydd yr Ardal Adfywio Strategol yn datblygu cynlluniau adfywio a fydd yn cael effeithiau ar lefelau amddifadedd yng ngogledd y Sir. Bydd y wybodaeth am y nifer a'r math o arallgyfeirio gwledig yn cael ei monitro am dueddiadau ac effeithiau | Cyfran y gweithgarwch economaidd yn ôl sector | Cynyddu nifer y sectorau, yn arbennig tueddiadau gwledig | Heb ei fonitro eto | Data heb ei gasglu |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Effaith i'w monitor | Dangosydd | Targed/ Ffynhonnell Ddata | Perfformiad | Sylwadau |
|--|--|---|----------------------|--|
| <p>Caniateir tir cyflogaeth newydd yn y Sir a bydd yn bwysig monitro'r tir sy'n cael ei ddefnyddio. Hefyd, bydd yr Ardal Adfywio Strategol yn datblygu cynlluniau adfywio a fydd yn cael effeithiau ar lefelau amddifadedd yng ngogledd y Sir. Bydd y wybodaeth am y nifer a'r math o arallgyfeirio gwledig yn cael ei monitro am dueddiadau ac effeithiau</p> | <p>% o newidiadau i nifer y mentrau sydd wedi'u cofrestru at ddibenion TAW</p> | <p>Cynyddu'r nifer gyffredinol o fentrau sydd wedi'u cofrestru at ddibenion TAW</p> | <p>GWYRDD</p> | <p>Mae nifer y mentrau sydd wedi'u cofrestru ar gyfer TAW / nifer y mentrau gweithredol wedi cynyddu ychydig o 3155 (2006) i 3,305 (2018). [Y ffigurau diweddaraf gan SYG]</p> |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Effaith i'w monitor | Dangosydd | Targed/ Ffynhonnell Ddata | Perfformiad | Sylwadau |
|---|-----------------------------------|-------------------------------------|--------------------|---|
| Caniateir tir cyflogaeth newydd yn y Sir a bydd yn bwysig monitro'r tir sy'n cael ei ddefnyddio. Hefyd, bydd yr Ardal Adfywio Strategol yn datblygu cynlluniau adfywio a fydd yn cael effeithiau ar lefelau amddifadedd yng ngogledd y Sir. Bydd y wybodaeth am y nifer a'r math o arallgyfeirio gwledig yn cael ei monitro am dueddiadau ac effeithiau | Cyfraddau cyflogaeth / diweithdra | Gostyngiad yn y gyfradd ddiweithdra | Heb ei fonitro eto | Cyfradd Cyflogaeth Sir Ddinbych - 71.6% (Y flwyddyn yn diweddu 31/03/07) cododd i 73.0% (Y flwyddyn yn diweddu 31/03/20); Cyfradd Diweithdra Sir Ddinbych - gostyngodd 4.0% (Y flwyddyn yn diweddu 31/03/07) i 2.2% (Y flwyddyn yn diweddu 31/03/19) ond cododd i 4.0% eto (y flwyddyn yn diweddu 31/03/2020) [Ffigurau o Nomis] |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Effaith i'w monitor | Dangosydd | Targed/ Ffynhonnell Ddata | Perfformiad | Sylwadau |
|---|--|---|--------------------|--|
| Caniateir tir cyflogaeth newydd yn y Sir a bydd yn bwysig monitro'r tir sy'n cael ei ddefnyddio. Hefyd, bydd yr Ardal Adfywio Strategol yn datblygu cynlluniau adfywio a fydd yn cael effeithiau ar lefelau amddifadedd yng ngogledd y Sir. Bydd y wybodaeth am y nifer a'r math o arallgyfeirio gwledig yn cael ei monitro am dueddiadau ac effeithiau | Nifer y bobl ddi-waith sy'n hawlio budd-dal diweithdra o gymharu â'r gyfran o drigolion sydd o oedran gweithio | Lleihau'r gyfran o bobl sy'n hawlio budd-dal diweithdra | Heb ei fonitro eto | Gostyngodd cyfrif Hawlydd Diweithdra Sir Ddinbych - 2,125 (Awst 2011) i 1,835 (Mehefin 2019) ond maent wedi codi'n sydyn i 3,635 (Mehefin 2020) [Ffigurau o StatsCymru]; |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Effaith i'w monitor | Dangosydd | Targed/ Ffynhonnell Ddata | Perfformiad | Sylwadau |
|---|----------------------------|------------------------------------|-------------|--|
| Caniateir tir cyflogaeth newydd yn y Sir a bydd yn bwysig monitro'r tir sy'n cael ei ddefnyddio. Hefyd, bydd yr Ardal Adfywio Strategol yn datblygu cynlluniau adfywio a fydd yn cael effeithiau ar lefelau amddifadedd yng ngogledd y Sir. Bydd y wybodaeth am y nifer a'r math o arallgyfeirio gwledig yn cael ei monitro am dueddiadau ac effeithiau | Y defnydd o dir cyflogaeth | Cynyddu'r defnydd o dir cyflogaeth | OREN | Nid oes unrhyw duedd glir sy'n nodi cynnydd cyson yn y nifer sy'n manteisio ar dir cyflogaeth. |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

Amcan 8 yr Arfarniad o gynaliadwyedd: Cynnal a gwella bywiogrwydd a hyfywedd canol tref a chanolfannau gwledig

| Effaith i'w monitor | Dangosydd | Targed/ Ffynhonnell Ddata | Perfformiad | Sylwadau |
|---|--|---|---------------|---|
| Mae'r CDLI yn diogelu canolfannau tref craidd rhag newidiadau amhriodol i'w defnydd ac felly dylid monitro effaith gadarnhaol | Cyfraddau gwacter yng nghanol trefi | Lleihau'r swm o arwynebedd llawr gwag | COCH | Mae cyfraddau swyddi gwag yng nghanol trefi lleol yn amrywio ledled y Sir gyda chanol trefi Rhyl a Corwen yr unig rai â mwy na 15% am 3 blynedd yn olyn |
| Mae'r CDLI yn diogelu canolfannau tref craidd rhag newidiadau amhriodol i'w defnydd ac felly dylid monitro effaith gadarnhaol | Ansawdd canol trefi (arolygon canfyddiadau) | Cynnal a gwella'r ansawdd | GWYRDD | Cynhaliwyd Gwiriad Iechyd Canol Tref Sir Ddinbych yn 2018. |
| Mae'r CDLI yn diogelu canolfannau tref craidd rhag newidiadau amhriodol i'w defnydd ac felly dylid monitro effaith gadarnhaol | y % o newidiadau i gyfanswm y mentrau sydd wedi'u cofrestru at ddibenion TAW mewn canol trefi a chanolfannau gwledig | Cynyddu nifer y busnesau sydd wedi'u cofrestru at ddibenion TAW | OREN | Cynyddodd nifer y busnesau gweithredol yn Sir Ddinbych o 3,155 yn 2006 i 3,400 yn 2017 ond gostyngodd i 3,305 yn 2018. (StatsCymru) |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Effaith i'w monitor | Dangosydd | Targed/ Ffynhonnell Ddata | Perfformiad | Sylwadau |
|---|---|---|--------------------|--------------------|
| Mae'r CDLI yn diogelu canolfannau tref craidd rhag newidiadau amhriodol i'w defnydd ac felly dylid monitro effaith gadarnhaol effect should be monitored. | y % o newid yng nghyfanswm y siopau, tafarndai a swyddfeydd post mewn canolfannau gwledig | Atal colli siopau, tafarndai a swyddfeydd post mewn ardaloedd gwledig, fel y bo'n briodol | Heb ei fonitro eto | Data heb ei gasglu |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

Amcan 9 yr Arfarniad o gynaliadwyedd: Gwneud y defnydd gorau o dir sydd wedi'i ddatblygu eisoes ac adeiladau presennol mewn lleoliadau sy'n cael eu gwasanaethu gan ddulliau trafndiaeth gynaliadwy

| Effaith i'w monitor | Dangosydd | Targed/ Ffynhonnell Ddata | Perfformiad | Sylwadau |
|--|---|--|--------------------|---|
| Gallai'r datblygiad newydd sy'n cael ei hyrwyddo drwy'r CDLI arwain at adfer tir llwyd | % yr anheddau a godwyd ar dir wedi'i ddatblygu o'r blaen | % yr anheddau newydd i'w codi ar dir wedi'i ddatblygu o'r blaen. Yr un sylw â'r isod | Heb ei fonitro eto | Nid yw'r wybodaeth ar gael oherwydd cyfyngiadau gydag adnoddau a chyfyngiadau o ran y pandemig Covid19. |
| Gallai'r datblygiad newydd sy'n cael ei hyrwyddo drwy'r CDLI arwain at adfer tir llwyd | Mae gan nifer o ddatblygiadau ddwyseddau o rhwng 30 a 50 annedd yr hectar a chanran uwch mewn canol trefi ac ardaloedd gyda mwy o fynediad i gludiant cyhoeddus | Mae pob datblygiad yn ceisio dwysedd o 30 annedd yr hectar | Heb ei fonitro eto | Nid yw'r wybodaeth ar gael oherwydd cyfyngiadau gydag adnoddau a chyfyngiadau o ran y pandemig Covid19. |
| Gallai'r datblygiad newydd sy'n cael ei hyrwyddo drwy'r CDLI arwain at adfer tir llwyd | Cyfanswm y tir diffaith | Llai o un flwyddyn i'r llall | Heb ei fonitro eto | Nid yw'r wybodaeth ar gael oherwydd cyfyngiadau gydag adnoddau a chyfyngiadau o ran y pandemig Covid19. |
| Gallai'r datblygiad newydd sy'n cael ei hyrwyddo drwy'r CDLI arwain at adfer tir llwyd | Nifer yr eiddo gwag | Llai o un flwyddyn i'r llall | Heb ei fonitro eto | Nid yw'r wybodaeth ar gael oherwydd cyfyngiadau gydag adnoddau a chyfyngiadau o ran y pandemig Covid19. |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

Amcan 10 yr Arfarniad o Gynaliadwyedd: Diogelu ansawdd a swyddogaeth pridd a chynnal cynhyrchiant hirdymor tir amaethyddol

| Effaith i'w monitor | Dangosydd | Targed/ Ffynhonnell Ddata | Perfformiad | Sylwadau |
|---|--|--|---------------|--|
| Bydd y datblygiad newydd sy'n cael ei hybu drwy'r CDLI yn arwain at dynnu pridd o'r tir | Cyfanswm y tir halogedig | Lleihau'r ardal o halogiad o flwyddyn i fwyddyn | GWYRDD | Gwnaed gwaith adfer tir ar safleoedd a ddyrannwyd yn y CDLI ar 0.78 ha o dir ar gyfer siop fwyd yn yr hen Waith Nwy, Prestatyn ac 1.73ha ar gyfer datblygu manwerthu yn lard yr Orsaf, Dinbych. Lle nad yw'r datblygiad wedi cychwyn eto, bydd hyn yn cael ei reoli trwy ddefnyddio amodau sydd ynghlwm wrth y caniatâd cynllunio. |
| Bydd y datblygiad newydd sy'n cael ei hybu drwy'r CDLI yn arwain at dynnu pridd o'r tir | Cyfanswm yr ardal sy'n cael ei adfer fel rhan o ddatblygiad newydd | Adfer yr holl ardaloedd halogedig i safon foddhaol pan fydd hynny'n ofynnol mewn datblygiad newydd | GWYRDD | Gwnaed gwaith adfer tir ar safleoedd a ddyrannwyd yn y CDLI ar 0.78 ha o dir ar gyfer siop fwyd yn yr hen Waith Nwy, Prestatyn ac 1.73ha ar gyfer datblygu manwerthu yn lard yr Orsaf, Dinbych. Lle nad yw'r datblygiad wedi cychwyn eto, bydd hyn yn cael ei reoli trwy ddefnyddio amodau sydd ynghlwm wrth y caniatâd cynllunio. |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Effaith i'w monitor | Dangosydd | Targed/ Ffynhonnell Ddata | Perfformiad | Sylwadau |
|---|-------------------------|---|---------------|--|
| Bydd y datblygiad newydd sy'n cael ei hybu drwy'r CDLI yn arwain at dynnu pridd o'r tir | Methodoleg rheoli pridd | Camau lliniaru cadarnhaol ac aildefnyddio/ailosod pridd | GWYRDD | Gwnaed gwaith adfer tir ar safleoedd a ddyrannwyd yn y CDLI ar 0.78 ha o dir ar gyfer siop fwyd yn yr hen Waith Nwy, Prestatyn ac 1.73ha ar gyfer datblygu manwerthu yn lard yr Orsaf, Dinbych. Lle nad yw'r datblygiad wedi cychwyn eto, bydd hyn yn cael ei reoli trwy ddefnyddio amodau sydd ynghlwm wrth y caniatâd cynllunio. |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

Amcan 11 yr Arfarniad o gynaliadwyedd: Diogelu a gwella pob safle cadwraeth newydd, rhywogaethau a warchodir a safleoedd geoamrywiaeth dynodedig rhyngwladol, cenedlaethol a lleol ac osgoi eu niweidio a'u darnio. Diogelu, gwella a chreu cynefinoedd bywyd gwyllt priodol mewn ardaloedd trefol a gwledig a gwella bioamrywiaeth

| Effaith i'w monitor | Dangosydd | Targed/ Ffynhonnell Ddata | Perfformiad | Sylwadau |
|--|---|--|--------------------|---|
| Mae polisïau yn y CDLI i ddiogelu bioamrywiaeth yn y Sir ac felly rhagwelir y bydd yr effeithiau yn gadarnhaol. Fodd bynnag, dylid casglu gwybodaeth ynglŷn â chyflwr a gwella'r safleoedd i wella effeithiolrwydd polisïau'r CDLI | Ardal a chyflwr safleoedd cadwraeth natur statudol. Ardal a chyflwr safleoedd cadwraeth natur anstatudol. | 85% o nodweddion SoDdGA mewn cyflwr ffafriol erbyn 2013. Dim effeithiau andwyol ar ACA/AGA | GWYRDD | Mae mesurau cadwraeth natur a gwella bioamrywiaeth yn brif ystyriaeth wrth benderfynu ar geisiadau cynllunio. Ni chafwyd un caniatâd cynllunio a fydd yn effeithio'n andwyol ar safleoedd dynodedig statudol cadwraeth natur. |
| Mae polisïau yn y CDLI i ddiogelu bioamrywiaeth yn y Sir ac felly rhagwelir y bydd yr effeithiau yn gadarnhaol. Fodd bynnag, dylid casglu gwybodaeth ynglŷn â chyflwr a gwella'r safleoedd i wella effeithiolrwydd polisïau'r CDLI | y % o safleoedd dynodedig sydd wedi'u cymeradwyo gan yr All | Gwella cyflwr pob safle dynodedig | Heb ei fonitro eto | Data heb ei gasglu |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Effaith i'w monitor | Dangosydd | Targed/ Ffynhonnell Ddata | Perfformiad | Sylwadau |
|--|--|---|---------------|---|
| Mae polisiau yn y CDLI i ddiogelu bioamrywiaeth yn y Sir ac felly rhagwelir y bydd yr effeithiau yn gadarnhaol. Fodd bynnag, dylid casglu gwybodaeth ynglŷn â chyflwr a gwella'r safleoedd i wella effeithiolrwydd polisiau'r CDLI | Nifer y cynigion/polisiau sy'n arwain at golli neu ddifrod i safleoedd dynodedig | Dim colled neu ddifrod i safleoedd dynodedig ar bob lefel | GWYRDD | Ymgynghorir â'r Swyddog Ecoleg a Bioamrywiaeth ar gynigion sy'n debygol o gael effaith ar nodweddion ecolegol. |
| Mae polisiau yn y CDLI i ddiogelu bioamrywiaeth yn y Sir ac felly rhagwelir y bydd yr effeithiau yn gadarnhaol. Fodd bynnag, dylid casglu gwybodaeth ynglŷn â chyflwr a gwella'r safleoedd i wella effeithiolrwydd polisiau'r CDLI | Cyflawni targedau'r Cynllun Gweithredu Bioamrywiaeth | Adroddiadau Cynlluniau Gweithredu Bioamrywiaeth Lleol Blynyddol | GWYRDD | Mae Partneriaeth Bioamrywiaeth Sir Ddinbych yn adrodd am gamau gweithredu sy'n deillio o Gynllun Gweithredu Bioamrywiaeth Lleol Sir Ddinbych i'r System Adrodd ar Weithredu Bioamrywiaeth. Mae 75 wedi'u rhestru ar wefan BARS. |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Effaith i'w monitor | Dangosydd | Targed/ Ffynhonnell Ddata | Perfformiad | Sylwadau |
|--|---|--|--------------------|---|
| Mae polisïau yn y CDLI i ddiogelu bioamrywiaeth yn y Sir ac felly rhagwelir y bydd yr effeithiau yn gadarnhaol. Fodd bynnag, dylid casglu gwybodaeth ynglŷn â chyflwr a gwella'r safleoedd i wella effeithiolrwydd polisïau'r CDLI | Nifer y Safleoedd Daearegol a Geomorffaid Pwysig Rhanbarthol. | Dim gostyngiad yn y nifer | GWYRDD | Ni fu gostyngiad yn nifer y Safleoedd Daearegol a Geomorffolegol Pwysig Rhanbarthol (RIGS). |
| Mae polisïau yn y CDLI i ddiogelu bioamrywiaeth yn y Sir ac felly rhagwelir y bydd yr effeithiau yn gadarnhaol. Fodd bynnag, dylid casglu gwybodaeth ynglŷn â chyflwr a gwella'r safleoedd i wella effeithiolrwydd polisïau'r CDLI | Ardal o dir sy'n cael ei rheoli'n weithredol er mwyn gwarchod natur | Cynnydd yn yr ardal o dir sy'n cael ei rheoli gan Gynllunio Stiwardiaeth Amgylcheddol e.e. Tir Gofal | Heb ei fonitro eto | Data heb ei gasglu |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Effaith i'w monitor | Dangosydd | Targed/ Ffynhonnell Ddata | Perfformiad | Sylwadau |
|--|---|---|--------------------|---------------------|
| Mae polisïau yn y CDLI i ddiogelu bioamrywiaeth yn y Sir ac felly rhagwelir y bydd yr effeithiau yn gadarnhaol. Fodd bynnag, dylid casglu gwybodaeth ynglŷn â chyflwr a gwella'r safleoedd i wella effeithiolrwydd polisïau'r CDLI | Nifer y cynlluniau datblygu sy'n cynnwys cynllunio nodweddion ecolegol | Cynyddu cyfran y cynlluniau ecolegol mewn datblygiadau newydd | Heb ei fonitro eto | Data heb ei gasglu |
| Mae polisïau yn y CDLI i ddiogelu bioamrywiaeth yn y Sir ac felly rhagwelir y bydd yr effeithiau yn gadarnhaol. Fodd bynnag, dylid casglu gwybodaeth ynglŷn â chyflwr a gwella'r safleoedd i wella effeithiolrwydd polisïau'r CDLI | Y cyfundrefnau cynnal a chadw sydd ar waith ar gyfer cynefinoedd newydd ar ddatblygiadau newydd | 100% | Heb ei fonitro eto | Data heb ei gasglu. |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

Amcan 12 yr Arfarniadau o gynaliadwyedd: Cadw a gwella cymeriad tirlun ar draws y Sir, yn arbennig yr AHNE

| Effaith i'w monitor | Dangosydd | Targed/ Ffynhonnell Ddata | Perfformiad | Sylwadau |
|--|--|---------------------------|---------------|--|
| Mae'r CDLI yn ceisio diogelu'r tirlun lleol. Bydd yn bwysig monitro a yw datblygiadau newydd yn cyfrannu'n gadarnhaol i ansawdd cynllun anheddau | % o'r sir sydd wedi'i dynodi ar gyfer tirwedd | Dim gostyngiad | GWYRDD | Estyniad i'r AHNE wedi'i gefnogi a'i gyflawni.. |
| Mae'r CDLI yn ceisio diogelu'r tirlun lleol. Bydd yn bwysig monitro a yw datblygiadau newydd yn cyfrannu'n gadarnhaol i ansawdd cynllun anheddau | % o'r sir sydd wedi'i dynodi'n dirwedd o ansawdd uchel neu eithriadol (astudiaethau LANDMAP) | Dim gostyngiad | GWYRDD | Mabwysiadwyd CCA ar gyfer AHNE a Safle Treftadaeth y Byd. Dim newidiadau yn y gwerthusiad LANDMAP. |
| Mae'r CDLI yn ceisio diogelu'r tirlun lleol. Bydd yn bwysig monitro a yw datblygiadau newydd yn cyfrannu'n gadarnhaol i ansawdd cynllun anheddau | Newidiadau i'r gwerthusiad LANDMAP a graddau'r newid hwnnw o ganlyniad i'r datblygiad | Dim newidiadau | GWYRDD | Mabwysiadwyd CCA ar gyfer AHNE a Safle Treftadaeth y Byd. Dim newidiadau yn y gwerthusiad LANDMAP. |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

Amcan 13 yr Arfarniad o gynaliadwyedd: Diogelu a gwella ansawdd y dŵr ac ansawdd dyfroedd mewndirol ac arfordirol

| Effaith i'w monitor | Dangosydd | Targed/ Ffynhonnell Ddata | Perfformiad | Sylwadau |
|---|---|--|---------------|---|
| Mae'r CDLI yn ceisio diogelu ansawdd yr adnoddau dŵr wyneb a dŵr daear. Mae argaeledd adnoddau dŵr yn rhan o gylch gwaith Dŵr Cymru, sy'n gyfrifol am reoli'r cyflenwad dŵr a'r galw am ddŵr ar hyd a lled Cymru, er y cydnabyddir y bydd lefelau twf ymhob anheddiad yn effeithio ar hyn. Mae dangosyddion wedi'u cynnig i fonitro ansawdd dŵr ac effeithiau posibl datblygiadau newydd. Mae'r CDLI hefyd yn hyrwyddo cynlluniau a gwaith adeiladu cynaliadwy ac felly bydd yn fuddiol monitro'r defnydd o ddŵr yn y CDLI, er bod gweithredoedd unigol hefyd yn effeithio ar hyn | % o gyrsiau dŵr y dyfernir bod eu hansawdd biolegol a chemegol yn dda | dylai 91% o hyd afonydd yn y DU fod o ansawdd da erbyn 2010. Bydd Cyngor Sir Ddinbych yn gweithio i gyflawni'r targed hwn. Ffynhonnell: Cyfoeth Naturiol Cymru | GWYRDD | Yn 2015, cyflawnodd 42 y cant o ddyfroedd Cymru statws ecolegol da neu well, cynnydd o'i gymharu â 31.2 y cant yn 2009. Disgrifiwyd bod dŵr môr Arfordir Gogledd Cymru yn cydymffurfio â Chyfarwyddeb Dŵr Ymdrochi. (O.N.Ni fu diweddariad ers 2015.) |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Effaith i'w monitor | Dangosydd | Targed/ Ffynhonnell Ddata | Perfformiad | Sylwadau |
|--|--|-------------------------------|----------------------|--|
| <p>Mae'r CDLI yn ceisio diogelu ansawdd yr adnoddau dŵr wyneb a dŵr daear. Mae argaeledd adnoddau dŵr yn rhan o gylch gwaith Dŵr Cymru, sy'n gyfrifol am reoli'r cyflenwad dŵr a'r galw am ddŵr ar hyd a lled Cymru, er y cydnabyddir y bydd lefelau twf ymhob anheddiad yn effeithio ar hyn. Mae dangosyddion wedi'u cynnig i fonitro ansawdd dŵr ac effeithiau posibl datblygiadau newydd. Mae'r CDLI hefyd yn hyrwyddo cynlluniau a gwaith adeiladu cynaliadwy ac felly bydd yn fuddiol monitro'r defnydd o ddŵr yn y CDLI, er bod gweithredoedd unigol hefyd yn effeithio ar hyn</p> | <p>Cydymffurfiaeth â'r Gyfarwyddeb Dŵr Ymdrochi, dyfarniadau Baner Las Ewrop a Glan y Môr y DU</p> | <p>Cydymffurfiaeth o 100%</p> | <p>GWYRDD</p> | <p>Yn 2015, cyflawnodd 42 y cant o ddyfroedd Cymru statws ecolegol da neu well, cynnydd o'i gymharu â 31.2 y cant yn 2009. Disgrifiwyd bod dŵr môr Arfordir Gogledd Cymru yn cydymffurfio â Chyfarwyddeb Dŵr Ymdrochi. (O.N.Ni fu diweddariad ers 2015.)</p> |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Effaith i'w monitor | Dangosydd | Targed/ Ffynhonnell Ddata | Perfformiad | Sylwadau |
|---|-------------------|---------------------------|--------------------|--------------------|
| Mae'r CDLI yn ceisio diogelu ansawdd yr adnoddau dŵr wyneb a dŵr daear. Mae argaeledd adnoddau dŵr yn rhan o gylch gwaith Dŵr Cymru, sy'n gyfrifol am reoli'r cyflenwad dŵr a'r galw am ddŵr ar hyd a lled Cymru, er y cydnabyddir y bydd lefelau twf ymhob anheddiad yn effeithio ar hyn. Mae dangosyddion wedi'u cynnig i fonitro ansawdd dŵr ac effeithiau posibl datblygiadau newydd. Mae'r CDLI hefyd yn hyrwyddo cynlluniau a gwaith adeiladu cynaliadwy ac felly bydd yn fuddiol monitro'r defnydd o ddŵr yn y CDLI, er bod gweithredoedd unigol hefyd yn effeithio ar hyn | Ansawdd dŵr daear | Cynnal ansawdd dŵr daear | Heb ei fonitro eto | Data heb ei gasglu |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Effaith i'w monitor | Dangosydd | Targed/ Ffynhonnell Ddata | Perfformiad | Sylwadau |
|---|------------------------------------|---------------------------|--------------------|--------------------|
| Mae'r CDLI yn ceisio diogelu ansawdd yr adnoddau dŵr wyneb a dŵr daear. Mae argaeledd adnoddau dŵr yn rhan o gylch gwaith Dŵr Cymru, sy'n gyfrifol am reoli'r cyflenwad dŵr a'r galw am ddŵr ar hyd a lled Cymru, er y cydnabyddir y bydd lefelau twf ymhob anheddiad yn effeithio ar hyn. Mae dangosyddion wedi'u cynnig i fonitro ansawdd dŵr ac effeithiau posibl datblygiadau newydd. Mae'r CDLI hefyd yn hyrwyddo cynlluniau a gwaith adeiladu cynaliadwy ac felly bydd yn fuddiol monitro'r defnydd o ddŵr yn y CDLI, er bod gweithredoedd unigol hefyd yn effeithio ar hyn | Dosbarthu dyfrhaenau a'u gwendidau | Cynnal ansawdd dŵr daear | Heb ei fonitro eto | Data heb ei gasglu |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Effaith i'w monitor | Dangosydd | Targed/ Ffynhonnell Ddata | Perfformiad | Sylwadau |
|---|---|---------------------------|--------------------|--------------------|
| Mae'r CDLI yn ceisio diogelu ansawdd yr adnoddau dŵr wyneb a dŵr daear. Mae argaeledd adnoddau dŵr yn rhan o gylch gwaith Dŵr Cymru, sy'n gyfrifol am reoli'r cyflenwad dŵr a'r galw am ddŵr ar hyd a lled Cymru, er y cydnabyddir y bydd lefelau twf ymhob anheddiad yn effeithio ar hyn. Mae dangosyddion wedi'u cynnig i fonitro ansawdd dŵr ac effeithiau posibl datblygiadau newydd. Mae'r CDLI hefyd yn hyrwyddo cynlluniau a gwaith adeiladu cynaliadwy ac felly bydd yn fuddiol monitro'r defnydd o ddŵr yn y CDLI, er bod gweithredoedd unigol hefyd yn effeithio ar hyn | Nifer y digwyddiadau o lygredd dŵr mawr ac arwyddocaol oherwydd datblygiadau newydd | 0% | Heb ei fonitro eto | Data heb ei gasglu |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Effaith i'w monitor | Dangosydd | Targed/ Ffynhonnell Ddata | Perfformiad | Sylwadau |
|---|---|--|--------------------|--------------------|
| Mae'r CDLI yn ceisio diogelu ansawdd yr adnoddau dŵr wyneb a dŵr daear. Mae argaeledd adnoddau dŵr yn rhan o gylch gwaith Dŵr Cymru, sy'n gyfrifol am reoli'r cyflenwad dŵr a'r galw am ddŵr ar hyd a lled Cymru, er y cydnabyddir y bydd lefelau twf ymhob anheddiad yn effeithio ar hyn. Mae dangosyddion wedi'u cynnig i fonitro ansawdd dŵr ac effeithiau posibl datblygiadau newydd. Mae'r CDLI hefyd yn hyrwyddo cynlluniau a gwaith adeiladu cynaliadwy ac felly bydd yn fuddiol monitro'r defnydd o ddŵr yn y CDLI, er bod gweithredoedd unigol hefyd yn effeithio ar hyn | Tynnu dŵr wyneb a dŵr daear (trwyddedig a phreifat) | (Gadawyd y cae hwn yn wag yn fwriadol) | Heb ei fonitro eto | Data heb ei gasglu |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Effaith i'w monitor | Dangosydd | Targed/ Ffynhonnell Ddata | Perfformiad | Sylwadau |
|---|--|---|--------------------|--------------------|
| Mae'r CDLI yn ceisio diogelu ansawdd yr adnoddau dŵr wyneb a dŵr daear. Mae argaeledd adnoddau dŵr yn rhan o gylch gwaith Dŵr Cymru, sy'n gyfrifol am reoli'r cyflenwad dŵr a'r galw am ddŵr ar hyd a lled Cymru, er y cydnabyddir y bydd lefelau twf ymhob anheddiad yn effeithio ar hyn. Mae dangosyddion wedi'u cynnig i fonitro ansawdd dŵr ac effeithiau posibl datblygiadau newydd. Mae'r CDLI hefyd yn hyrwyddo cynlluniau a gwaith adeiladu cynaliadwy ac felly bydd yn fuddiol monitro'r defnydd o ddŵr yn y CDLI, er bod gweithredoedd unigol hefyd yn effeithio ar hyn | y % o ganiatâd cynllunio gyda dyfeisiadau arbed dŵr/ailgylchu dŵr llwyd yn ofynnol fel rhan o'r amodau | Lleihau'r defnydd cyffredinol o ddŵr mewn datblygiadau newydd | Heb ei fonitro eto | Data heb ei gasglu |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Effaith i'w monitor | Dangosydd | Targed/ Ffynhonnell Ddata | Perfformiad | Sylwadau |
|---|---|---------------------------|--------------------|--|
| Mae'r CDLI yn ceisio diogelu ansawdd yr adnoddau dŵr wyneb a dŵr daear. Mae argaeledd adnoddau dŵr yn rhan o gylch gwaith Dŵr Cymru, sy'n gyfrifol am reoli'r cyflenwad dŵr a'r galw am ddŵr ar hyd a lled Cymru, er y cydnabyddir y bydd lefelau twf ymhob anheddiad yn effeithio ar hyn. Mae dangosyddion wedi'u cynnig i fonitro ansawdd dŵr ac effeithiau posibl datblygiadau newydd. Mae'r CDLI hefyd yn hyrwyddo cynlluniau a gwaith adeiladu cynaliadwy ac felly bydd yn fuddiol monitro'r defnydd o ddŵr yn y CDLI, er bod gweithredoedd unigol hefyd yn effeithio ar hyn | Yr amcangyfrif o ddefnydd dŵr aelwydydd (litr y pen y dydd) | Gostyngiad hir dymor | Heb ei fonitro eto | Defnydd dŵr y pen fesul blwyddyn i Gymru o 150 litr (2006) i 149 litr (2011) y pen y dydd. Ffigurau wedi'u diweddarau ddiwethaf gan StatsCymru: 25 Gorffennaf 2012 |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

Amcan 14 yr Arfarniad o gynaliadwyedd: Lleihau'r perygl o lifogydd a sicrhau nad yw datblygiadau newydd yn cynyddu'r perygl o lifogydd

| Effaith i'w monitor | Dangosydd | Targed/ Ffynhonnell Ddata | Perfformiad | Sylwadau |
|--|--|--|--------------------|--|
| Mae yna nifer o bolisiâu i gyfeirio datblygiadau newydd i ffwrdd o ardaloedd sydd mewn perygl o lifogydd ac felly dylai'r effeithiau fod yn gadarnhaol. Y graddau y mae angen arwynebeddau hydraiddd a'r defnydd o systemau draenio cynaliadwy | y % o geisiadau cynllunio gyda systemau draenio cynaliadwy fel rhan o'r amodau | Pob cynnig am ddatblygiadau newydd i ddangos bod draenio cynaliadwy wedi'i ystyried a'i gyflwyno os yn briodol; Ffynhonnell: Cyfoeth Naturiol Cymru | GWYRDD | Mae angen cymeradwyaeth SUDS ar gyfer datblygiad newydd cyn cychwyn ar y safle (y Cyngor yw corff cymeradwyo SUDS) |
| Mae yna nifer o bolisiâu i gyfeirio datblygiadau newydd i ffwrdd o ardaloedd sydd mewn perygl o lifogydd ac felly dylai'r effeithiau fod yn gadarnhaol. Y graddau y mae angen arwynebeddau hydraiddd a'r defnydd o systemau draenio cynaliadwy | Y nifer o ddatblygiadau sydd mewn perygl o lifogydd sy'n cael caniatâd cynllunio mewn ardaloedd gorlifdir C1 a/neu C2 yn groes i gyngor gan Cyfoeth Naturiol Cymru | 0% | Heb ei fonitro eto | Nid yw'r wybodaeth ar gael oherwydd cyfyngiadau gydag adnoddau a chyfyngiadau o ran y pandemig Covid19. |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

Amcan 15 yr Arfarniad o gynaliadwyedd: Diogelu a gwella ansawdd aer

| Effaith i'w monitor | Dangosydd | Targed/ Ffynhonnell Ddata | Perfformiad | Sylwadau |
|--|---|---|--------------------|---|
| Ni ragwelir y bydd y CDLI yn creu effeithiau niweidiol i ansawdd yr aer. Fodd bynnag, gellid cynnal rhywfaint o waith monitro cyd-destunol i gefnogi gwaith monitro arall. | Lefelau o'r prif lygryddion | Cyflawni'r Safonau Ansawdd Aer Cenedlaethol | GWYRDD | Nid oes Parth Rheoli Ansawdd Aer wedi'i sefydlu yn Sir Ddinbych eto |
| Ni ragwelir y bydd y CDLI yn creu effeithiau niweidiol i ansawdd yr aer. Fodd bynnag, gellid cynnal rhywfaint o waith monitro cyd-destunol i gefnogi gwaith monitro arall | Nifer y dyddiau y mae'r llygredd aer yn gymedrol neu'n uchel ar gyfer NO2, SO2, O3, CO neu PM10 | (Gadawyd y cae hwn yn wag yn fwriadol) | Heb ei fonitro eto | Data heb ei gasglu. |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

Amcan 16 yr Arfarniad o gynaliadwyedd: Cyfrannu at ostyngiad mewn allyriadau nwyon tŷ gwydr (yn arbennig C02) drwy arbed mwy o ynni ac effeithlonrwydd mewn datblygiadau a chefnogi

| Effaith i'w monitor | Dangosydd | Targed/ Ffynhonnell Ddata | Perfformiad | Sylwadau |
|--|--|---|--------------------|---|
| Monitro llwyddiant gofyniad 01/2009 MIPPS ar gyfer datblygiadau newydd | Allyriadau nwyon tŷ gwydr blynyddol yn ôl sector | Lleihau allyriadau C02 o 20% erbyn 2010 a 60% erbyn 2050 o ffigur gwaelodlin 1990 (targed cenedlaethol) Ffynhonnell: Rhaglen y DU ar Newid yn yr Hinsawdd 2000 | Heb ei fonitro eto | Data heb ei gasglu. |
| Monitro llwyddiant gofyniad 01/2009 MIPPS ar gyfer datblygiadau newydd | Y nifer o asesiadau'r Cod Cartrefi Cynaliadwy sy'n cael eu hategu i ddatblygiadau newydd | 100% o anheddau newydd i gyflawni Safonau Cod Lefel 3 o 2010. 100% o adeiladau masnachol newydd i gyflawni Safon Da lawn BREEAM | Heb ei fonitro eto | Diwygiwyd Polisi Cynllunio Cymru (Argraffiad 7) i ddileu'r polisi rheoli datblygu cenedlaethol ar safonau adeiladu cynaliadwy. Gwnaed y newidiadau hyn yng ngoleuni diwygiadau i Ran L o Reoliadau Adeiladu ar effeithlonrwydd ynni sy'n dod i rym. |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Effaith i'w monitor | Dangosydd | Targed/ Ffynhonnell Ddata | Perfformiad | Sylwadau |
|--|--|--|--------------------|--|
| Monitro llwyddiant gofyniad 01/2009 MIPPS ar gyfer datblygiadau newydd | y % o ynni sy'n cael ei gynhyrchu yn y Sir sy'n cael ei gynhyrchu o ffynonellau adnewyddadwy | 10% o darged ynni adnewyddadwy erbyn 2010 (targed cenedlaethol) a 60% erbyn 2050 Ffynhonnell: Rhaglen y DU ar Newid yn yr Hinsawdd | Heb ei fonitro eto | Data heb ei gasglu. |
| Monitro llwyddiant gofyniad 01/2009 MIPPS ar gyfer datblygiadau newydd | Nifer yr adeiladau sy'n ymgorffori dulliau cynhyrchu ynni adnewyddadwy (paneli solar, tyrbinau gwynt, systemau ffotofoltäig, gwres o'r ddaear) | Cynyddu'r nifer o flwyddyn i flwyddyn | Heb ei fonitro eto | Nid yw'r wybodaeth ar gael oherwydd cyfyngiadau gydag adnoddau a chyfyngiadau o ran y pandemig Covid19 |
| Monitro llwyddiant gofyniad 01/2009 MIPPS ar gyfer datblygiadau newydd | Prosiectau adeiladu sy'n ymgorffori systemau ailgylchu ar y safle | Pob datblygiad mawr i ymgorffori systemau ailgylchu ar y safle | Heb ei fonitro eto | Nid yw'r wybodaeth ar gael oherwydd cyfyngiadau gydag adnoddau a chyfyngiadau o ran y pandemig Covid19 |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

Amcan 17 yr Arfarniad o gynaliadwyedd: Diogelu adnoddau mwynau rhag gwaith datblygu a fyddai'n atal gwaith echdynnu

| Effaith i'w monitor | Dangosydd | Targed/ Ffynhonnell Ddata | Perfformiad | Sylwadau |
|--|------------------------|--|---------------|--|
| Mae angen ystyried y dyddodion mwynau a allai fod o dan y ddaear mewn cynnig datblygu. | Swm y cronfeydd mwynau | Rheoli'r cronfeydd presennol yn gynaliadwy | GWYRDD | Blaenoriaeth i ddiogelu calchfaen a dyddodion tywod a graean. Roedd clustogfeydd mwynau yn 100m ar gyfer tywod a graean a 200m ar gyfer craig galed (CDLI CSDd, a fabwysiadwyd yn 2013). |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

| Effaith i'w monitor | Dangosydd | Targed/ Ffynhonnell Ddata | Perfformiad | Sylwadau |
|---|--|------------------------------|---------------|--|
| Mae angen ystyried y dyddodion mwynau a allai fod o dan y ddaear mewn cynnig datblygu | Ailddefnyddio agregau wrth adeiladu | 100% | GWYRDD | Roedd y gwaith o aildefnyddio agregau mewn adeiladu tua 50% yng Ngogledd Cymru yn ôl Arolwg Adeiladu a Dymchwel 2012 a gynhaliwyd gan Cyfoeth Naturiol Cymru. Fodd bynnag, gwaredwyd llai nag 1% o wastraff cyfanredol gan safleoedd tirlenwi yng Ngogledd Cymru, gyda'r mwyafrif helaeth o wastraff cyfanredol yn cael ei adennill at ddefnydd buddiol, gan gynnwys ôl-lenwi. |
| Mae angen ystyried y dyddodion mwynau a allai fod o dan y ddaear mewn cynnig datblygu | Nifer y ceisiadau cynllunio sy'n cael eu cymeradwyo sy'n arwain at sterileiddio cronfeydd mwynau | 0% | GWYRDD | Ni chafodd unrhyw gronfeydd mwynau eu sterileiddio gan ddatblygiad nad yw'n fwynau |

CDLI Adroddiad Monitro Blynyddol 2021

Amcan 18 yr Arfarniad o gynaliadwyedd: Annog lleihau gwastraff, aildddefnyddio, ailgylchu ac adfer a hunangynhaliath ranbarthol

| Effaith i'w monitor | Dangosydd | Targed/ Ffynhonnell Ddata | Perfformiad | Sylwadau |
|---|---|---|---------------|--|
| Bydd angen i ddatblygiadau newydd yn y sir ystyried sut y gall leihau'r effaith ar yr amgylchedd. Mae polisïau 7 a 8 VOE yn caniatáu safleoedd / cyfleusterau rheoli gwastraff lleol newydd a dylid monitro'r niferoedd hynny | Y gwastraff sy'n cael ei gynhyrchu gan gartrefi, gwaith adeiladu a dymchwel a diwydiannol (tunelli) | Gostyngiad yn lefelau'r gwastraff o 10% o leiaf o ffigur 1998 erbyn 2010. Erbyn 2020 dylai'r gwastraff sy'n deillio gan bob unigolyn fod yn llai na 300 cilogram y flwyddyn; Ffynhonnell: Strategaeth Rheoli Gwastraff Trefol ar gyfer Cyngor Sir Ddinbych, Chwefror 2005 | GWYRDD | Roedd cyfraddau ailgylchu ar 64% yn 2018, a gyrhaeddwyd ddwy flynedd yn fuan. Y targed newydd yw 70% erbyn 2025. |
| Bydd angen i ddatblygiadau newydd yn y sir ystyried sut y gall leihau'r effaith ar yr amgylchedd. Mae polisïau 7 a 8 VOE yn caniatáu safleoedd / cyfleusterau rheoli gwastraff lleol newydd a dylid monitro'r niferoedd hynny | y % o wastraff cartrefi, gwaith adeiladu a dymchwel a diwydiannol sy'n cael ei ailgylchu | Erbyn 2009/10 cyflawni lefel ailgylchu/compostio o 40% o leiaf, gydag isafswm o 15% o gompostio a 15% o ailgylchu Ffynhonnell: Strategaeth Rheoli Gwastraff Trefol ar gyfer Cyngor Sir Ddinbych, Chwefror 2005 | GWYRDD | Cyrhaeddwyd y targed ar draw Cymru ar gyfer 2009/10 (Ffynhonnell: Cynllun y Sector Trefol). |