

Cais i ddileu neu amrywio amod yn dilyn cael caniatâd cynllunio.

Deddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990

Deddf Cynllunio (Adeiladau Rhestredig ac Ardaloedd Cadwraeth) 1990

Gallech chi gwblhau a chyflwyno'r ffurflen hwn yn electronig trwy'r Porth Cynllunio drwy ymweld â  
[www.planningportal.gov.uk/cymru/professionals/applications](http://www.planningportal.gov.uk/cymru/professionals/applications)

### Cyhoeddi ceisiadau ar wefannau awdurdodau cynllunio

Dylech nodi y gallai'r wybodaeth a ddarperir ar y ffurflen gais hon ac mewn dogfennau ategol gael ei chyhoeddi ar wefan yr awdurdod. Dylech chi gysylltu ag adran gynllunio'r awdurdod os oes angen unrhyw eglurhad pellach arnoch.

Llenwch y ffurflen gan ddefnyddio priflythrennau ac inc du.

Mae'n bwysig eich bod yn darllen y nodiadau arweiniad sy'n cyd-fynd â'r ffurflen, oherwydd bydd llenwi'r ffurflen yn anghywir yn arwain at oedi wrth brosesu eich cais.

#### 1. Manylion yr ymgeisydd

Teitl:  Enw cyntaf:

Cyfenw:

Enw'r cwmni (dewisol):

Uned:  Rhif y ty:  Ty:   
Ôl-ddodiad:

Enw'r ty:

Cyfeiriad 1:

Cyfeiriad 2:

Cyfeiriad 3:

Tref:

Sir:

Gwlad:

Côd post:

#### 2. Manylion yr asiant

Teitl:  Enw cyntaf:

Cyfenw:

Enw'r cwmni (dewisol):

Uned:  Rhif y ty:  Ty:   
Ôl-ddodiad:

Enw'r ty:

Cyfeiriad 1:

Cyfeiriad 2:

Cyfeiriad 3:

Tref:

Sir:

Gwlad:

Côd post:

### 3. Cyfeiriad y safle

Cyfeiriad post llawn y safle

Uned:  Rhif y ty:  Ty:   
Ôl-ddodiad:

Enw'r ty:

Cyfeiriad 1:

Cyfeiriad 2:

Cyfeiriad 3:

Tref:

Sir:

Côd post (dewisol):

Disgrifiad o'r lleoliad neu gyfeirnod grid (rhaid llenwi'r maes hwn os nad oes modd nodi'r côd post):

Dwyreiniad:  Gogleddiad:

Disgrifiad:

### 4. Cyngor cyn cyflwyno cais

A ofynnwyd i'r awdurdod lleol am gymorth neu gyngor mewn perthynas a'r cais hwn cyn iddo  Do  Naddo gael ei gyflwyno?

Os mai 'Do' oedd eich ateb, rhowch y wybodaeth ganlynol am y cyngor a gawsoch (bydd hynny'n helpu'r awdurdod i ddelio â'r cais yn fwy effeithlon):

Ticiwch os nad ydych yn gwybod y manylion cyswllt yn llawn. Yna, nodwch gymaint o wybodaeth ag sy'n bosibl:

Enw'r swyddog:

Cyfeirnod:

Dyddiad (DD/MM/BBBB): (Rhaid i'r dyddiad hwn fod cyn dyddiad cyflwyno'r cais)

Manylion y cyngor a gafwyd cyn cyflwyno'r cais:

### 5. Disgrifiad o'r cais

Rhowch ddisgrifiad o'r datblygiad a gymeradwywyd, fel y cafodd ei nodi yn y llythyr penderfyniad:

Cyfeirnod:  Dyddiad y penderfyniad (DD/MM/BBBB):  (Rhaid i'r dyddiad hwn fod cyn dyddiad cyflwyno'r cais)

Nodwch rif yr amod (rhifau'r amodau) y mae'r cais hwn yn berthnasol iddo (iddynt):

1.		6.	
2.		7.	
3.		8.	
4.		9.	
5.		10.	

A yw'r datblygiad wedi dechrau yn barod?  Ydy  Nac ydy

Os mai 'Ydy' oedd eich ateb, nodwch y dyddiad y dechreuodd y datblygiad (DD/MM/BBBB):  (Rhaid i'r dyddiad hwn fod cyn dyddiad cyflwyno'r cais)

A yw'r datblygiad wedi ei gwblhau?  Ydy  Nac ydy

Os mai 'Ydy' oedd eich ateb, nodwch y dyddiad y cwblhawyd y datblygiad (DD/MM/BBBB):  (Rhaid i'r dyddiad hwn fod cyn dyddiad cyflwyno'r cais)

### 6. Dileu amod(au)

Nodwch pam yr ydych yn dymuno dileu neu newid yr amod(au):

Os ydych yn dymuno newid yr amod presennol, nodwch sut yr ydych yn dymuno ei amrywio:

## 7. Tystysgrifau Perchenogaeth

Rhaid llenwi unai tystysgrif A neu B neu C neu CH ynghyd â'r Dystysgrif Daliadau Amaethyddol gyda'r ffurflen gais hon

### Tystysgrif perchenogaeth - Tystysgrif A

#### Tystysgrif dan Gorchymyn Cynllunio Gwlad a Thref (Gweithdrefn Rheoli Datblygu) (Cymru) 2012

Rwyf yn ardystio/Mae'r ymgeisydd yn ardystio nad oedd neb arall, ar y diwrnod, 21 diwrnod cyn dyddiad y cais hwn, yn berchen ar unrhyw ran o'r tir neu'r adeilad y mae'r cais yn berthnasol iddo (*ystyr bod 'yn berchen' yw bod â budd/hawl rhydd-ddaliol neu fudd/hawl prydlesol lle mae o leiaf 7 mlynedd ohono'n weddill*).

Llofnodwyd gan yr Ymgeisydd:

Neu llofnodwyd gan yr Asiant:

Dyddiad (DD/MM/BBBB):

### Tystysgrif perchenogaeth - Tystysgrif B

#### Tystysgrif dan Gorchymyn Cynllunio Gwlad a Thref (Gweithdrefn Rheoli Datblygu) (Cymru) 2012

Rwyf yn ardystio fy mod/Mae'r ymgeisydd yn ardystio ei fod wedi rhoi'r rhybudd gofynnol i bawb arall (a restrir isod) a oedd, ar y diwrnod, 21 diwrnod cyn dyddiad y cais hwn, yn berchen ar unrhyw ran o'r tir neu'r adeilad y mae'r cais hwn yn berthnasol iddo (*ystyr bod 'yn berchen' yw bod â budd/hawl rhydd-ddaliol neu fudd/hawl prydlesol lle mae o leiaf 7 mlynedd ohono'n weddill*).

Enw'r perchennog	Cyfeiriad	Dyddiad y rhoddwyd y rhybudd

Llofnodwyd gan yr Ymgeisydd:

Neu llofnodwyd gan yr Asiant:

Dyddiad (DD/MM/BBBB):

### Tystysgrif perchenogaeth - Tystysgrif C

#### Tystysgrif dan Gorchymyn Cynllunio Gwlad a Thref (Gweithdrefn Rheoli Datblygu) (Cymru) 2012

Rwyf yn ardystio/Mae'r ymgeisydd yn ardystio:

- Na ellir cyflwyno Tystysgrif A na Thystysgrif B ar gyfer y cais hwn
- Bod pob cam rhesymol wedi'i gymryd i ddod o hyd i enwau a chyfeiriadau'r bobl eraill sy'n berchen ar y tir neu'r adeilad neu ran o'r tir neu'r adeilad (*ystyr bod 'yn berchen' yw bod â budd/hawl rhydd-ddaliol neu fudd/hawl prydlesol lle mae o leiaf 7 mlynedd ohono'n weddill*), ond nad wyf fi/nad yw'r ymgeisydd wedi medru dod o hyd i'r manylion hynny.

Roedd y camau a gymerwyd fel a ganlyn:

Enw'r perchennog	Cyfeiriad	Dyddiad y rhoddwyd y rhybudd

Cafodd rhybudd ynghlych â'r cais ei gyhoeddi yn y papur newydd canlynol (sy'n cylchredeg yn yr ardal y mae'r tir ynddi):

Ar y dyddiad canlynol (ni ddylai'r dyddiad fod yn gynharach na 21 diwrnod cyn dyddiad y cais):

Llofnodwyd gan yr Ymgeisydd:

Neu llofnodwyd gan yr Asiant:

Dyddiad (DD/MM/BBBB):

## 7. Tystysgrifau Perchenogaeth (parhad)

### Tystysgrif perchenogaeth - Tystysgrif D

#### Tystysgrif dan Gorchymyn Cynllunio Gwlad a Thref (Gweithdrefn Rheoli Datblygu) (Cymru) 2012

Rwyf yn ardystio/Mae'r ymgeisydd yn ardystio:

- Na ellir cyflwyno Tystysgrif A ar gyfer y cais hwn
- Bod pob cam rhesymol wedi'i gymryd i ddod o hyd i enwau a chyfeiriadau pawb arall a oedd, ar y diwrnod, 21 diwrnod cyn dyddiad y cais hwn, yn berchen ar unrhyw ran o'r tir y mae'r cais hwn yn berthnasol iddo (*ystyr bod 'yn berchen' yw bod â budd/hawl rhydd-ddaliol neu fudd/hawl prydlesol lle mae o leiaf 7 mlynedd ohono'n weddill*), ond nad wyf fi/nad yw'r ymgeisydd wedi medru dod o hyd i'r manylion hynny.

Roedd y camau a gymerwyd fel a ganlyn:

--

Cafodd rhybudd ynghylch â'r cais ei gyhoeddi yn y papur newydd canlynol (sy'n cylchredeg yn yr ardal y mae'r tir ynnddi):

Ar y dyddiad canlynol (ni ddylai'r dyddiad fod yn gynharach na 21 diwrnod cyn dyddiad y cais):

--

--

Llofnodwyd gan yr Ymgeisydd:

Neu llofnodwyd gan yr Asiant:

Dyddiad (DD/MM/BBBB):

--

--

--

## 8. Ddaliad Amaethyddol

### Tystysgrif daliadau amaethyddol

#### Tystysgrif dan Gorchymyn Cynllunio Gwlad a Thref (Gweithdrefn Rheoli Datblygu) (Cymru) 2012

Datganiad Tir Amaethyddol – Rhaid i chi lenwi unai datganiad A neu B

(A) Nid yw'r tir nac unrhyw ran o'r tir y mae'r cais yn berthnasol iddo yn ddaliad amaethyddol neu'n rhan o ddaliad amaethyddol.

Llofnodwyd gan yr Ymgeisydd:

Neu llofnodwyd gan yr Asiant:

Dyddiad (DD/MM/BBBB):

--

--

--

B) Rwyf i/Mae'r ymgeisydd wedi rhoi'r rhybudd gofynnol i bob unigolyn arall (a restrir isod) a oedd, ar y diwrnod, 21 diwrnod cyn dyddiad y cais hwn, yn denant daliad amaethyddol ar yr holl dir neu ran o'r tir y mae'r cais hwn yn berthnasol iddo:

Enw'r tenant	Cyfeiriad	Dyddiad y rhoddwyd y rhybudd

Llofnodwyd gan yr Ymgeisydd:

Neu llofnodwyd gan yr Asiant:

Dyddiad (DD/MM/BBBB):

--

--

--

Y copi gwreiddiol a 3 copi arall o wybodaeth neu gynlluniau a lluniadau eraill sy'n angenrheidiol i ddisgrifio testun y cais:

Y ffi gywir:

## 9. Gofynion Cais am Ganiatâd Cynllunio – Rhestr Wirio

Darllenwch y rhestr wirio ganlynol i wneud yn siŵr eich bod wedi anfon yr holl wybodaeth sydd ei hangen i ategu'ch cais. Os na fyddwch yn cyflwyno'r holl wybodaeth angenrheidiol bydd eich cais yn cael ei ystyried yn annilyd. Ni fydd yn cael ei ystyried yn ddilys nes i'r holl wybodaeth angenrheidiol gael ei chyflwyno i'r Awdurdod Cynllunio Lleol.

Copi gwreiddiol a 3 copi arall o'r ffurflen gais wedi'i llenwi ac yn cynnwys y dyddiad:

Copi gwreiddiol a 3 copi arall o'r cynllun sy'n nodi'r tir sy'n berthnasol i'r cais, i raddfa benodol ac yn dangos cyfeiriad y gogledd:

Copi gwreiddiol a 3 copi arall o gynlluniau a darluniau eraill neu wybodaeth angenrheidiol i ddisgrifio testun y cais

Y taliad cywir:

Copi gwreiddiol a 3 copi arall o'r datganiad dylunio a mynediad

Copi gwreiddiol a 3 copi arall o Dystysgrif Perchnogaeth (A,B,C neu D – fel y bo'n briodol) wedi'i llenwi ac yn cynnwys y dyddiad

Copi gwreiddiol a 3 copi arall o Dystysgrif Erthygl 11 (Daliadau Amaethyddol) wedi'i llenwi ac yn cynnwys y dyddiad

Gan ddibynnu ar fath a graddfa'r datblygiad arfaethedig, mae'n bosibl y bydd angen atodi'r dogfennau technegol canlynol i'ch cais er mwyn ei ddilysu:

- Asesiad Effeithiau Llifogydd
- Asesiad Bioamrywiaeth a Chadwraeth Ddaearegol
- Arolwg Coed
- Asesiad Risg Mwyngloddio
- Arfarniad o Annedd Menter Wledig
- Asesiad Effaith Manwerthu
- Asesiad Sŵn
- Asesiad Trafnidiaeth

Bydd y canllawiau sydd ar gael ar wefan y Porth Cynllunio (gweler "gofynion lleol a dogfennau ychwanegol") a [Chylchlythyr Llywodraeth Cymru 002/2012](#) yn eich cynorthwyo i benderfynu a oes angen unrhyw un o'r asesiadau hyn.

Dylid nodi hefyd ei bod yn bosibl bod eich Awdurdod Cynllunio Lleol wedi mabwysiadu 'Gofynion Dilysu Lleol' ar gyfer rhai datblygiadau mawr. Bydd gwybodaeth am unrhyw "Ofynion Dilysu Lleol" ar gael ar wefan yr Awdurdod Cynllunio Lleol.

## 10. Datganiad

Rwyf i/rydym ni drwy hyn yn gwneud cais am ganiatâd cynllunio fel sy'n cael ei ddisgrifio ar y ffurflen hon a'r cynlluniau/darluniau a'r wybodaeth ychwanegol ategol. Rwy'n cadarnhau, hyd eithaf fy ngwybodaeth, bod unrhyw ffeithiau a nodir yn wir ac yn gywir a bod unrhyw farn a roddir yn farn ddiffuant y person sy'n ei roi.

Llofnodwyd gan yr Ymgeisydd:

Neu llofnodwyd gan yr Asiant:

Dyddiad (DD/MM/BBBB)

(ni all y dyddiad hwn fod cyn dyddiad cyflwyno'r cais)

## 11. Manylion cyswllt yr Ymgeisydd

Rhifau ffôn:

Côd gwlad: Rhif cenedlaethol: Estyniad:

  

Côd gwlad: Rhif ffôn symudol (dewisol):

 

Côd gwlad: Rhif ffacs (dewisol):

 

Ebost (dewisol)

## 12. Manylion cyswllt yr Asiant

Rhifau ffôn:

Côd gwlad: Rhif cenedlaethol: Estyniad:

  

Côd gwlad: Rhif ffôn symudol (dewisol):

 

Côd gwlad: Rhif ffacs (dewisol):

 

Ebost (dewisol)

## 13. Ymweld â'r safle

A ellir gweld y safle o ffordd gyhoeddus, llwybr troed cyhoeddus, llwybr ceffylau, neu dir cyhoeddus arall?  Gellir  Na ellir

Os bydd angen i'r awdurdod cynllunio wneud apwyntiad i ymweld â'r safle, â phwy y dylai'r swyddogion gysylltu? ((Dewiswch un o'r canlynol yn unig))

Yr asiant  Yr ymgeisydd  Arall (os yn wahanol i fanylion yr asiant/ymgeisydd)

If Other has been selected, please provide:

Enw cyswllt:

Rhif ffôn:

Cyfeiriad ebost: